

VISSEFJÄRDA

Vissefjärda

Utöver befintliga områden föreslås i Vissefjärda tre utvecklingsområden: badplatsen vid Törn samt båda sidor om Kyrksjön, vid golfbanan och komplettering i Klättorp. Även trafiken ses över.



- 1 Trafik
- 2 Törn
- 3 Vissefjärda golfbana
- 4 Klättorp
- 5 Industri/Handel och plats för
industrihotell
- 6 Trygghetsboende och
tillgängliga bostäder för äldre

..... Separata gång- och cykelvägar



Kommunen bör satsa på att ta fram attraktiva bostadstomter.

Även **byggandet** av fritidshus är positivt, på lång sikt blir ofta moderna fritidshus på attraktiva lägen permanentus.

Kommunikationerna förbättras genom renoweringen av järnvägen. Ett tåg-stopp skulle förenkla arbetspendling.



1 Trafik

Nuvarande plankorsning med järnvägen kommer att ersättas av en gång- och cykeltunnel.

Utmed Storgatan kommer en separat GC-väg att anläggas. Denna bör förlängas både västerut och österut.

I öster bör GC-vägen dras fram till Fiddekulla. Bron över Lyckebyån är smal och antingen minskas vägbanan över bron till ett körfält eller breddas bron. Ett alternativ är att GC-trafiken använder gångbron vid Kyrkstallarna som då bör göras som en permanent bro och därmed ersätta den valvbro som revs 1937.

GC-vägen österut bör kompletteras med en separat GC-väg till Klättorp.

I väster bör GC-vägen dras fram till Skogsstigen, ev kan den fortsätta och ansluta via en skogsväg till bad- och campingplatsen vid Törn.

Utmed Törnsjövägen bör GWWC-förbindelsen göras trafiksäker – antingen separering eller hastighetsdämpande åtgärder.

Ett promenadstråk runt Kyrksjön kan planeras. Klättorp och Golfbanan kan sammanbindas i södra delen av Kyrksjön. En sådan promenad-/motionsslinga skulle bli 6-7 km lång - en sträcka som är lagom för t ex en joggingtur eller promenad med hunden.



Korsningen mellan riksväg 28 och infarten till Vissefjärda bör göras säkrare. Det förekommer även korsande GC-trafik. Hastighetssänkning till 50 km/h respekteras inte då rv 28 i övrigt inte inbjuder till sänkt hastighet. Vi föreslår en satsning på korsningen t ex en cirkulationsplats liknande den i Eriksmåla eller en planskild korsning.

Där Torsåsvägen ansluter till riksväg 28 behöver förändringar göras för ökad trafiksäkerhet.

2 Törn badplats, camping & bostäder



Den befintliga campingplatsen har ett bra läge och bör kunna utvecklas och kunna vara ett boendealternativ för bland annat golfintresserade.

Området kompletteras med attraktiva bostäder i anslutning till sjön. Förslagsvis ett par mindre grupper med friliggande permanent- och fritidsbostäder. Bostäderna får ett attraktivt sjönäraläge med och en kilometer till Vissefjärda centrum med skola och golfbana. Eventuellt behövs detaljplan. Strandskyddet bör upphävas alternativt bör dispens ges. VA förutsätts anslutas till området.



Gång- och cykelförbindelsen in till samhället ska göras trafiksäker. Förslagsvis en separat gång- och cykelväg parallellt med vägen eller hastighetsdämpande åtgärder utmed vägen. Vägen bör även få belysning hela vägen ut till de sista bostadsområdet. Kulturvärdena i området ska beaktas.

För att ytterligare höja värdet på området kan badplatsen kompletteras med ännu en brygga för fritidsbåtar. Då kan natursköna tomter säljas med tillhörande båtplats.

3 Vissefjärda golfbana



Det finns golfare som gärna bor – permanent eller på fritid – invid golfbanan. Den vackert belägna 18-hålsbanan intill Kyrksjön bör kompletteras med attraktiva tomter med närhet till golf, restaurang och centrum. Tomtplatser kan säljas med eventuella spelrättigheter. Det behöver eventuellt upprättas detaljplan. Strandskyddet bör upphävas alternativt bör dispens ges. VA förutsätts anslutas till området.



4 Klättorp



Gång- och cykelvägen genom Vissefjärda förlängs österut och vidare mot Klättorp. En alternativ dragning för cykelvägen är förbi kyrkan och genom de gamla stallarna.

Utmed vägen genom Klättorp kan en viss förtätning och komplettering ske. De mer fria lägena strax före den tätare bebyggelsen kan gärna användas till hästgårdar.

Varje tomtläge och byggnad bör anpassas utifrån områdets kulturvärde. Utfarter bör samordnas där så är möjligt.

Eventuellt bör detaljplan upprättas för att bland annat hantera strandskyddsfrågan där det blir aktuellt.

En cirkulationsplats alternativt en planskild korsning bör anläggas där Storgatans förlängning korsar väg 28. Infarten synliggör på så vis Vissefjärda samhälle samt det som finns där av vacker natur, golfbana och kulturmiljöer.



