

# EMMABODA

- RÄTT LÄGE FÖR TILLVÄXT!





## Bästa läget i sydöstra Sverige?

Vilken annan ort i Småland har följande i sitt närområde?

- Tre residensstäder
- Ett växande universitet och en högskola
- Tre flygplatser (två med internationell trafik)
- Ett område som sjuder av aktivitet med 300 000 arbetsplatser
- Emmaboda = bra läge för företagande!

En utvecklad infrastruktur gör logistiken enkel - en järnvägsknut, två riksvägar och närheten till två större hamnar. Detta gör också att företagets kunder och dess anställda lätt når företaget. Har du världen som ditt arbetsfält når du storflygplatsen Kastrup på ett par timmar med tåg eller bil. För att ytterligare visa hur det kan vara lätt vi några av företagen som etablerat sig i Emmaboda berätta lite mer. Vi hoppas och tror att Emmaboda kommer att vara ett starkt alternativ för många företag - oavsett storlek och bransch.

Välkommen till Emmaboda!



### Trafikcaféer-The Pantry

För över tjugo år sedan ville 18-åriga Jörgen Englund bli tågmästare. Men han var för ung och fick då en ny idé: att sälja kaffe med tilltugg på sträckan Borlänge-Hallsberg. SJ sa ja och resten är historia. I juni 2012 etablerade sig Trafikcaféer i Emmaboda med en salladsbar i stationshuset.

- Emmaboda är en ort i navet: med tåg är det en halvtimme till Kalmar, Växjö och Karlskrona. Vi såg en potential med stationshuset och tänkte att om vi etablerar oss här så kommer det gå bra. Emmaboda ligger väldigt bra till! Vi träffade kommunledningen och näringslivsutvecklaren och deras vilja och mottagande var mycket bra. Vi kände direkt att här var man välkom-

men och att det fanns support att få. Kommunledningen brinner för orten, säger Jörgen Englund, vd och ägare Trafikcaféer AB.

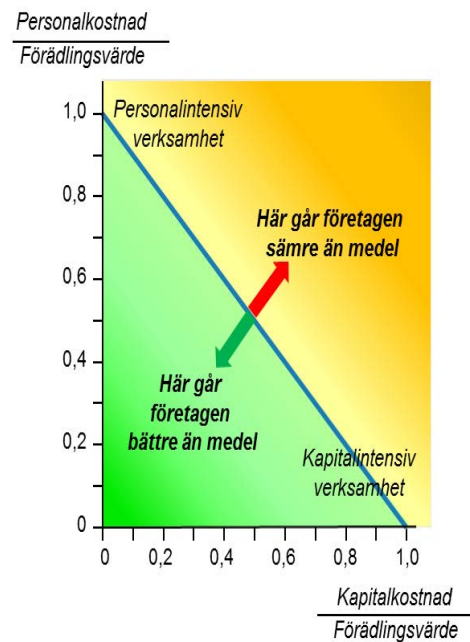
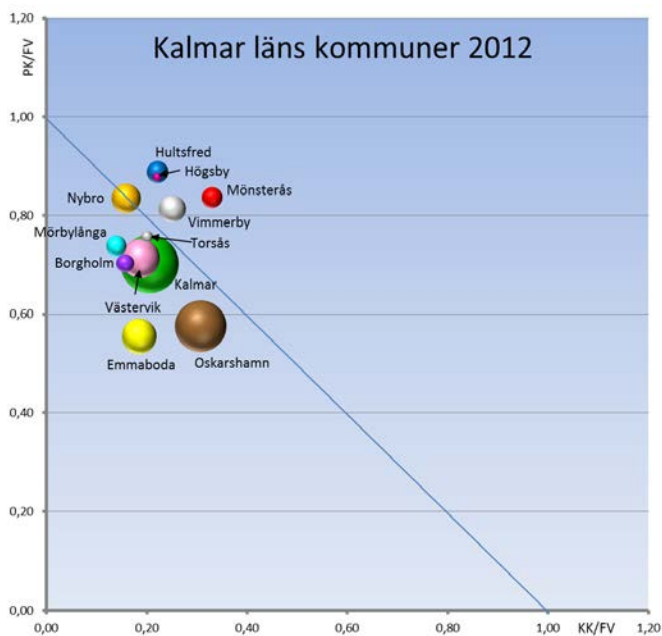
2014 sysselsätter Trafikcaféer cirka 50 personer fördelat på tåg-, köks- och packningspersonal. Verksamhet finns i ett flertal orter i Sverige. De samarbetar främst med tågbolag men även andra företag. 20 av de 50 anställda har sin placering i Emmaboda.

Jörgen anser att samarbetet med andra företag i Emmaboda fungerar bra. De köper in råvaror, anlitar lokala hantverkare och PR sköts från en byrå i Emmaboda.

Trafikcaféer är inne i en expansionsfas. I Emmaboda har de bytt namn

på salladsbaren till The Pantry utökat menyn och byggt om stationshuset och därmed ökat antalet sittplatser till trettio mot tidigare fem. Jörgen Englund har bara lovord till Emmaboda kommuns sätt att hantera nya företag på orten:

- Från Emmaboda kommuns sida har informationen varit väldigt bra. Man märker tydligt att kommunens politiker och tjänstemän bryr sig om att få fler företagare till orten. Av de många orter som vi har och har haft verksamhet är Emmaboda bäst!

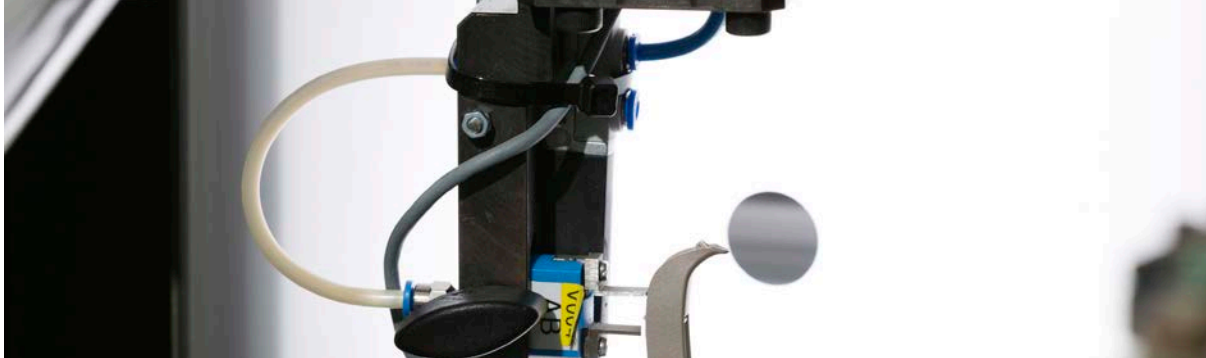


## Emmaboda har bäst konkurrenskraft i regionen

- Emmaboda är den kommun i Kalmar län där företagen tillsammans har bäst konkurrenskraft 2012\*. Bollarna visar det sammanlagda förädlingsvärdet hos företagen i vardera kommun. Positionen visar hur effektiva företagen är. Emmabodas företag klarar att ge ersättning till personal, långivare och ägare och ändå ha pengar kvar till investeringar, säger Anna Löfmarck på Bisnode (tidigare Grufman Reje) som genomfört en näringslivsstudie i Kalmar län 2007-2012.

Lösamhet, flexibilitet och stor andel lokalt ägande utmärker näringslivet i Emmaboda. De multinationella företagen är i världsklass och investerar i sina anläggningar vilket gör att de står sig bra i den globala konkurrensen. Företag inom metall-, trä-, sten- och glasindustri dominerar. Tjänsteföretag inom blandade branscher ökar.

\* Analys av årsbokslut 2012.



## AMB

AMB i Broakulla grundades 1946, har idag omkring 150 anställda och är familjeägt i tredje generationen. Företagets största affärsområde är medicinteknik där AMB bland annat är världsledande inom ytbehandling av hörsaparater.

- Som familjeägt företag har vi möjlighet att tänka långsiktigt. AMB har under alla år haft en säregen förmåga att anpassa sig efter kundernas behov. Att vi verkar på en liten ort och har en snabbfotad, prestigelös organisation med en vilja att hela tiden förbättra sig är ytterligare förklaringar till vår framgång. Allt detta är möjligt tack vare det engagemang som medarbetarna uppvisar, säger Tomas Magnusson, vd och delägare AMB.

Nyligen genomförde AMB en större investering, dryga 30 miljoner kronor. Den här satsningen är helt i linje med vår strategi att fortsätta växa inom medicinteknikområdet, säger AMB:s vd Tomas Magnusson. Vi tar ytterligare ett viktigt kliv mot högautomatiserad volymproduktion av sterila applikationer och visar samtidigt att vi är konkurrenskraftiga i ett globalt perspektiv.

## Xylem

Med cirka 1100 lokalt anställda i Emmaboda är Xylem Kalmar läns näst största företag. Xylem är ett multinationellt företag och den största tillverkningsenheten finns i Emmaboda. Enheten spelar en avgörande roll i företagets försörjning av produkter till de Europeiska- och Nordamerikanska marknaderna, bland annat tillverkas premium sortimentet av Flygtpumparna i Emmaboda. Hösten 2014 invigdes en av de största investeringarna i anläggningens historia, ett nytt gjuteri, en investering som inkluderande utbyggnad av lokaler överstiger 100 miljoner kronor.

- Vi fördubblar vår produktionskapacitet i gjuteriet och investeringen är ett kvitto på att ägarna har ett förtroende för oss. Det tryggar framtida arbetstillfällen, säger Lars-Göran Nilsson, platschef Xylem Emmaboda.

Framgångarna i Emmaboda beror på den bredd man har i produktionen. Gjuteri, bearbetning, elmotorverkstad, målning, montering, provning och packning skapar förutsättningar att leverera kundanpassade produkter till konkurrenskraftig kostnad på korta ledtider.

- Vi har en mycket kompetent personal som stannar hos oss. Bland annat har vi ett samarbete med Vilhelm Mobergsgymnasiets industriprogram sedan 1960-talet. Elever från detta industriprogram utgör en viktig bas för vår kompetensförsörjning inom skärande bearbetning, säger Lars-Göran Nilsson.



## Emmaboda och sydöstra Sverige växer

Vi tror på Emmaboda och därför satsar vi. Emmaboda kommun liksom Kalmar län ökar sin befolkning. Allt fler företag ser fördelarna med att etablera sig här: bra läge, bra kommunikationer och vår vilja att vara med och driva utvecklingen genom ett nära samarbete med näringslivet.

Emmaboda kommun har gjort viktiga satsningar för att skapa attraktiva boendeorter: nya lägenheter, nyrenoverade skolor i alla kommundelar, barnomsorg med nattis, kultur och skapande skola. I flera undersökningar har Emmaboda placerat sig bland de bästa kommunerna i Sverige inom skola och äldreomsorg. Vi är dessutom på gång med att alla hushåll i kommunen ska ha tillgång till fiber senast 2020 - även på landbygden.

## Vi hjälper dig!

Vår näringslivsutvecklare fungerar som etableringslots och hjälper dig som vill starta eller etablera företag i Emmaboda kommun. Det kan handla om allt från tips om lediga lokaler till att lotsa dig rätt inom kommunens organisation, skapa nya mötesplatser och att förmedla kontakter mellan företagen i kommunen samt mellan företag och andra marknader.

Näringslivsutvecklaren arbetar tätt tillsammans med vår etableringsgrupp som består av nyckelpersoner från kommunledning, bygg- och miljö, teknisk service, fastighets- och energibolag. Tillsammans arbetar vi för att förenkla och ge en smidig handläggning i stora och små etableringsärenden. Vi ser till helheten både företaget och personen och samverkar med kommunens Inflyttarservice. Vi arbetar aktivt med företagsbesök och med dialogmöten med vårt näringslivsråd.



## Åkesson Berg

Tryckeribranschen har genomgått stora förändringar de senaste femton åren. Teknikens landvinningar har gjort tryckning billigt och därmed har konkurrensen hårdnat mellan de som är kvar. 2013 gick Åkesson Tryckeri och Princo Bergs ihop och bildade gemensamt bolag. Tryckeriet i Emmaboda investerade också i nya maskiner för att möta marknadens

krav. I och med samgåendet kan idag Åkesson Berg trycka nästan allt som kunden önskar.

**- Vi är 14 anställda här i Emmaboda och vi är ett väl sammansvetsat gäng. Fördelen med att finnas här på en liten ort är familjekänslan. Alla som**

**jobbar här bor också här, säger Kenth Frisk, vd och delägare Åkesson Berg.**

- Litenheten gör att man känner hantverkare som i sin tur känner andra hantverkare. Det är lätt att få hjälp med kort varsel om vi behöver laga en maskin. Tillsammans ställer alla upp, säger Kenth Frisk.



### Emmakliniken

Hoshang Diliwi var precis klar med sin vårdlärarutbildning i Bagdad 1982 då han plötsligt fick fly från sitt hemland Irak. Hoshang Diliwi fick börja om sitt liv i Sverige. Med målmedvetenhet började han arbeta som vårdbiträde, sjuksköterska för att sedan studera vidare och examineras som färdig läkare 1995. Sedan dess har han varit verksam som specialist inom allmänmedicin på många platser runt om i Sverige.

Hoshang Diliwi bestämde sig för att satsa på Emmaboda. Den 1 april 2014 slog den privata hälsocentralen Emmakliniken upp portarna.

Nio personer arbetar nu på Emmakliniken och ambitionen är att erbjuda bästa möjliga vård med fokus på tillgänglighet, kontinuitet och professionalitet. De vill vara en idealvårdcentral som även erbjuder företagshälsovård. Emmakliniken är en av få vårdcentraler som erbjuder drop-in fyra timmar om dagen.

- Emmaboda är en kommun som är på väg att blomma ut. Jag anser att det finns samma anda här som i Gnosjö. Men det behövs lite stöd för att kommunen ska blomma ut

helt. Viljan från Emmaboda kommun är mycket positiv. Alla prioriterar samarbete med företagen oavsett politisk färg. Det finns en vilja här att utveckla och underlätta för företagarna, säger Hoshang Diliwi, delägare Emmakliniken.





## Lokaler och tomter för affärs- och industriändamål

I kommunen finns flera fastighetsaktörer både i kommunal och privat regi. För omdelbar inflyttning finns allt från 1-25 kontorsrum i industrihotell med 100 Mb fiber, butiks-, lager- och industrilokaler. Hittar du inte din drömlokal finns byggbara tomter. För att göra det enkelt för dig när du letar en lokal eller en tomt till din verksamhet finns ett lokal- och markregister på kommunens webb som du kan söka i. Det går också att söka tomter i kartsystemet Infovisaren och via färdiguppladdade kartor på kommunens webb för de olika områdena.

Du kan också ta kontakt med vår näringslivsutvecklare som förmedlar kontakter både med våra kommunala aktörer och privata fastighetsägare.

Näringslivsutvecklaren  
Tel/mobil 0471-24 90 12  
naringslivsservice@emmaboda.se



## John Deere Forestry

John Deere Forestry hyr sin lokal av kommunens fastighetsbolag EMFAB (Emmaboda fastighetsaktiebolag). Första spadtaget togs till den nya anläggningen för skogsmaskiner i mitten av oktober 2007. Ett år senare invigdes en ny byggnad på 600 kvadratmeter med kontor, lager, verkstad och försäljningslokaler. Idag arbetar åtta personer som montörer, servicetekniker, säljare och en platschef. Det geografiska aktivitetsområdet för John Deere Forestry i Emmaboda är cirka fem mil i varje väderstreck från utgångspunkten räknat.

- Vi tittade även på andra lokaliseringalternativ, men vi

valde Emmaboda eftersom det är en bra knutpunkt med bra kommunikationer och så har vi mycket maskiner i det här området.

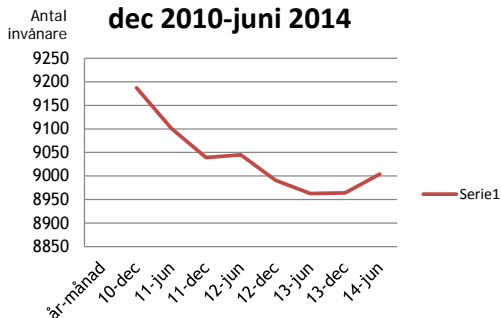
-När beslutet var taget byggde EMFAB snabbt vår serviceanläggning som vi sedan hyr, säger Per Johansson, säljare på John Deere Forestry i Emmaboda, som arbetat i Emmaboda sedan starten 2008.

En avgörande anledning till etableringen i Emmaboda var det faktum att orten hade tradition som ett serviceställe för skogsmaskiner i början av 90-talet. Det drevs i annan regi i en lokal på östra industriområdet.

**- Logistiken och traditionen vägrade tyngst. Sedan är Emmaboda en bra ort med god samhällsservice. Det finns verktyg att köpa och hotell för besökare till företaget. Ur min synvinkel planerar vi att stanna här, säger Per Johansson.**

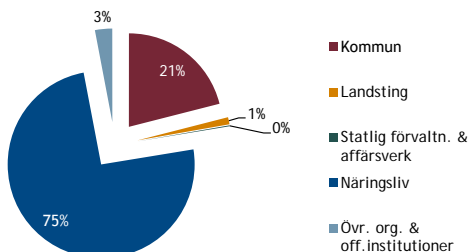
# Statistik

## Befolkningsutveckling dec 2010-juni 2014



Källa: Egen sammanställning statistik från SCB

## Förvärvsarbetande dagbefolkning 2012



Källa: RAMS (registerbaserad statistik, SCB)

## Största arbetsgivarna:

**Över 1100 anställda**  
Xylem

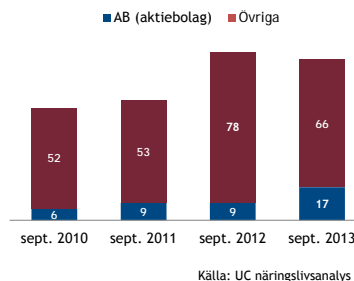
**Över 850 anställda**  
Emmaboda kommun inklusive helägda bolag

**Över 140 anställda**  
AMB Industri  
Södra Timber  
Saint Gobain Emmaboda Glas

**Över 45 anställda**  
Emmaboda Granit  
Jarl Timber  
Gransjöverken

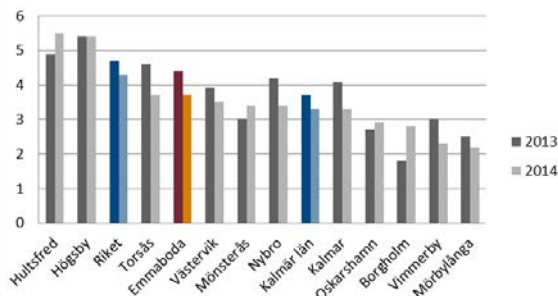
4405 personer förvärvsarbetade i Emmaboda 2012.  
91% av männen och 51% av kvinnorna arbetar inom näringslivet.  
Inpendlingen var 1242 personer.  
Källa: RAMS (registerbaserad arbetsmarknadsstatistik)

## Antal nystartade företag



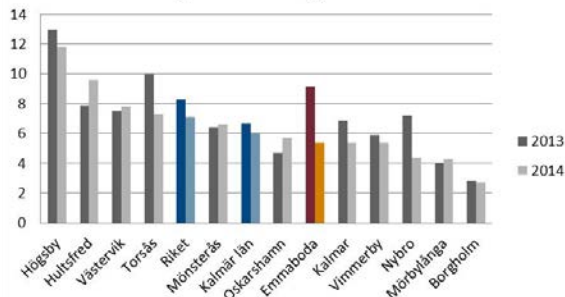
Källa: UC näringslivsanalys

## Öppet arbetslösa 16-64 år juli 2013 & juli 2014



Källa: RAMS (registerbaserad statistik, SCB)

## Ungdomsarbetslösheten juli 2013 & juli 2014



Källa: RAMS (registerbaserad statistik, SCB)

# Etableringsservice

Tveka inte att kontakta vår näringslivsutvecklare när det gäller:

Lediga lokaler, affärstomter

Kontakter med handläggare inom kommun och bolag

Nätverk

Företagsrelaterad information

Företagsregister

Samordning av etableringsmöten

För mer information kontakta:

Näringslivsutvecklare

Tel. direkt/mobil 0471-24 90 12

E-post [naringslivsservice@emmaboda.se](mailto:naringslivsservice@emmaboda.se)



Emmaboda kommun

Box 54, 361 21 EMMABODA

Växel 0471-24 90 00, fax 0471-24 90 19

e-post: [kommunen@emmaboda.se](mailto:kommunen@emmaboda.se)

[www.emmaboda.se](http://www.emmaboda.se)