



Plats och tid	Dackesalen Folket Hus Emmaboda, 2022-11-29, kl. 13:00 – 17:20
Beslutande	Johan Jonsson (C), Ordförande Bo Sunesson (C) till och med § 176 Emma Åhlander Hansson (M), 1:e vice ordförande Leif Karlsson (M) Bo Eddie Rossbol (-) Gull Britt Hellborg (KD) Maria Ixcot Nilsson (S), 2:e vice ordförande Per Adolfsson (S) Annika Karlsson (S) Dragan Pavlovic (S) Marie Louise Eddegård (S) Jan-Olof Jäghagen (S) Stefan Marcelius (SD) Stefan Nyström (M) beslutande från och med § 177
Övriga deltagande	Lena Limslätt-Petersson, sekreterare Katarina Bondesson, chefsekonom Susanna Engelholm, kanslichef Henrik Andersson, IT-chef Åsa Albertsson, samhällsutvecklingschef Louise Sandqvist, folkhälsosamordnare, § 163
Ajournering	Kl: 16:01-16.06, § 171 och 16.54-17.00, § 185.
Utses att justera	Dragan Pavlovic (S)
Justeringens plats och tid	Kansliavdelningen, Emmaboda kommunhus 2022-12-05, kl: 09:00
Underskrifter sekreterare	_____ § 162 - § 190 Lena Limslätt-Petersson
ordförande	_____ Johan Jonsson (C)
justerare	_____ Dragan Pavlovic (S)

Anslag/bevis

Nämnd/styrelse	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen 2022-11-29		
Sammanträdesdatum	2022-11-29		
Datum för anslags uppsättande	2022-12-05	Datum för anslags nedtagande	2022-12-27
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningens lokaler, Emmaboda		
Underskrift	_____ Christoffer Karlsson		



Innehållsförteckning

- § 162 Kommunrevisionen
- § 163 Kommunledningen informerar
- § 164 Ekonomi
- § 165 Budget - 2023
- § 166 Attesträtt för kommunledningskontoret
- § 167 Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde livsmedelskontroll för 2023 (årlig tim-taxa)
- § 168 Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde miljö- och hälsoskyddstillsyn för 2023 (årlig tim-taxa)
- § 169 Införa efterhandsdebitering för livsmedelskontrollen
- § 170 Införande av taxa och tillämpning av vitesföreläggande för grävtillstånd och trafikordningsplaner på allmän mark
- § 171 Taxor, avgifter och priser för teknik- och fritidsnämnden 2023
- § 172 Upphävande av beslut samt nya beslut gällande ansvar för arbetet med handläggning och beslut avseende tobaksfria nikotinprodukter
- § 173 Avgifter för socialnämnden - 2023
- § 174 Avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel - 2023
- § 175 Yttrande - Motion - Förslag om vattenbesparing
- § 176 Riktlinje - Arbetet mot hedersrelaterat våld och förtryck - NY
- § 177 Säkerhetsskydd - Emmaboda kommun
- § 178 Fastighetsförsäljning Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254 del av 1:616 och del av Emmaboda 4:1
- § 179 Uppdrag - Detaljplan för Emmabo 1: 241 1:242, 1:243, 1:244, 1:245 1:248, 1:249 1:251, 1:254 samt del av 1:616 och del av Emmaboda 4:1
- § 180 Arrendeavtal - Solceller, energilagring på del av fastigheten Emmaboda 5:1



- § 181 Internkontrollplan för teknik- och fritidsnämnden 2023
- § 182 Balansrapport - Motioner och medborgarförslag
- § 183 Fastighetsköp - Gullregnet 15
- § 184 Försäljning av fastigheten Emmabo 1:249
- § 185 Äskande om medel för fortsatt drift av bowlingverksamhet fram till sommaren 2023
- § 186 Förtydligande angående ansvar för sotning - Emmaboda kommun
- § 187 Förtydligande angående ansvar för brandskyddskontroll - Emmaboda kommun
- § 188 Meddelanden
- § 189 Elnätstaxa - 2023
- § 190 Försäljning - Fastigheten Vissefjärda 1:234



§ 162

Kommunrevisionen

Katarina Bondesson, chefsekonom informerar om

- Utmärkelser
 - Emmaboda utsedd till årets kulturkommun 2022
 - Destination glasriket AB fått Guld i publishingpriset i kategorin sajter som marknadsför besöksmål och evenemang
 - Årets friluftskommun
 - Vilhelm Mobergsgymnasiet – Vinnare i ungdoms SM i svarvning
- Presentation – Emmaboda kommunkoncerns organisationsschema
- Emmaboda kommun på väg mot 11 000 invånare
- Näringsliv – Mål: Emmaboda kommun ska senast år 2028 ha betyget 3,7 i sammanfattande omdöme i Svenskt näringslivs rankning av näringsklimat, år 2032 ska det vara minst 4,4
- Xylem utvidgar sitt område genom att köpa upp närliggande fastigheter
- Xylem – Recycled water
- AMB utvecklar vidare genom att köpa upp mark av kommunen
- Nytt handelsområde – Markanvisningsavtal skrivet
- Företagsklimatet – Det sammanfattande omdömet visar att sedan 2019 har vi ökad från 2,6 till 3,3. Ökning i 10 av 15 mätvärden, inga värden sjönk. Omdömet ”mobilnät och bredband” visade 4,3 vilket är en ökning med 0,5 sedan föregående år (högsta ökningen i landet)
- Rankningsutveckling från plats 234 år 2021 till plats 168 år 2022
- Företag som haft kontakt med kommunen angående tillståndsgivning, tillsyn och kontakt ger ett bra betyg till kommunen gällande att lätt att få kontakt, förståelse, råd och vägledning, rimliga handläggningstider
- Stationsområde 2.0
- Kvarteret Rallarrosen – Nu börjar resan mot ett grönt och levande centrum
- Hansa Bygg har byggrätt på fastigheten Fyrklövern – Byggnation av bostäder bestående av en mix av radhus, hyreslägenheter och bostadsrätter planeras.
- Mjusjön – Kommunen köpt ca 21 ha - Dagvattenutredning genomförs nu. Geoutredning visat att det lämpar sig för bostäder.
- Planering av tomter Törnsjövägen i Vissefjärda
- Eriksmåla rastplats – Beräknas klar i maj 2023
- Nya brandstationen – Beräknas klar i februari 2023
- Invigning av cafeterian i kommunhuset i mitten av december
- Kollektivtrafiken – Mål: Senast 2022-12-31 etablerat minst två sena anslutningar med tåg från Nybro/Kalmar
- Befolkningsutvecklingen - ligger + mot budget 2023
- Arbetslöshet – ca 40 ungdomar, ca 300 vuxna



Dialog mellan Kommunstyrelsen och Kommunrevisionen kring kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet.



§ 163

Kommunledningen informerar

Louise Sandqvist, folkhälsosamordnare informerar om resultatet av Polisens trygghetsmätning 2022.

Ser man till den övergripande generella bilden så går resultatet åt rätt håll. Det är lägre problemindeks än tidigare och är nu tillbaka på ungefär samma nivå som 2019. Ser man till områden som sticker ut är de framför allt relaterade till olika frågeställningar kring missbruk samt offentliga bråk och slagsmål. Det finns även en utmaning att få fler att anmäla brott som sker för att fullt ut få de resurser från polisen som problemindeks i olika områden påvisar behov av.

Positivt är det att fler som aldrig varit utsatta för något brott och färre än tidigare har varit utsatt för någon form av mängdbrott.

Det är även fler som anser att de är trygga att röra sig ute på kvällen.

Viktigt att ha med sig är att trygghetsmätningens resultat är en pusselbit i det övergripande brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet som sker i kommunen.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet.



§ 164

Ekonomi

Prognos 2022 i Mkr

Kommunstyrelsen	1,3
Överförmyndarnämnden	-0,3
Revision	0
Valnämnd	-0,1
Bygg och miljönämnden	-0,9
Teknik- och fritidsnämnden	0
Bildningsnämnden	0
Socialnämnden	-8,1
Summa	-8,1

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet.



KS/2022:8

§ 165

Budget – 2023

Bakgrund

Budget 2023 med ekonomisk flerårsplan 2024 – 2025 har beslutats i Kommunfullmäktige 2022-06-20.

Under ett valår ska budgeten också beslutas av efter valet nyttillträtt kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Ett förslag till budget 2023 med ekonomisk flerårsplan 2024 – 2025 har upprättats. Den förändring som är gjord från tidigare beslutad budget är att

- Personalomkostnadspålägget höjs från 39,25 till 44,53 för 2023.
- Full kompensation utgår till nämnder och styrelser.
- Full kompensation utgår också till nämnder och styrelser för det antagna arvodesreglementet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Budget 2023 med ekonomisk flerårsplan 2024 – 2025
- Budget 2023 med ekonomisk flerårsplan 2024 – 2025

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att anta budget 2023 med ekonomisk flerårsplan 2024 – 2025.



KS/2022:428

§ 166

Attesträtt för kommunledningskontoret

Sammanfattning

Kommunledningskontoret behöver uppdatera sin attestlista.

Ärendets beredning

Tillsammans med berörda attestanter har förslag på ny attestlista tagits fram av chefsekonom Katarina Bondesson.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Attesträtt för kommunledningskontoret
- Attestlista KLK 2022

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att anta föreslagen attestlista för kommunledningskontoret.



KS/2022:408

§ 167

Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde livsmedelskontroll för 2023 (årlig tim-taxa)

Sammanfattning

Timtaxa för bygg- och miljönämndens livsmedelstillsyn för år 2022 är beslutad av KF 2022-01-31 § 4 till 1094 kr.

Bygg- och miljönämnden får varje kalenderår besluta att höja de fasta avgifterna samt den avgift som ska utgå per timme handläggningstid. Højningen sker med procentsatsen för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Prisindex finns publicerad på SKL:s hemsida, beräkning och avrundningen görs till närmaste fem kronor.

Enligt Prisindex för kommunal verksamhet ska timtaxan räknas upp med 2,1 % inför år 2023.

Beräkning nuvarande timtaxa kr * 2,1 % = 1116,97 kr = 1115 kr/timme.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2022-10-17 § 88 att anta samt föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta ny timtaxa för 2023 till 1 115 kr för bygg- och miljönämndens livsmedelstillsyn.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde livsmedelskontroll för 2023
- BMN 2022-10-17 § 88 Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde livsmedelskontroll för 2023
- SKLs underlag Prisindex för kommunal verksamhet.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att fastställa ny timtaxa för 2023 till 1 115 kr för bygg- och miljönämndens livsmedelstillsyn.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:389

§ 168

Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde miljö- och hälsoskyddstillsyn för 2023 (årlig tim-taxa)

Bakgrund

Timtaxa för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde för 2022 är beslutad av Kommunfullmäktige 2021-12-13 § 158 till 980 kronor.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden får varje kalenderår besluta att höja de fasta avgifterna samt den avgift som ska utgå per timme handläggningstid. Höjningen sker med procentsatsen för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Prisindex finns publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) hemsida, beräkning och avrundning görs till närmaste femkronor.

Enligt PKV ska timtaxan räknas upp med 2,1% inför år 2023.

Beräkning nuvarande timtaxa $980 \text{ kr} * 2,1\% = 1\,000,58 \text{ kr} = 1\,000 \text{ kr}$ per timme.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2022-10-17 § 89 att anta och föreslå Kommunfullmäktige att anta ny timtaxa för 2023 till 1 000 kronor för bygg och miljönämndens miljö- och hälsoskyddstillsyn.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Taxa för bygg och miljönämndens verksamhetsområde Miljö- och hälsoskydd
- BMN 2022-10-17 § 89 – Taxa för bygg och miljönämndens verksamhetsområde Miljö- och hälsoskydd
- SKR – Prisindex för kommunal verksamhet

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att fastställa ny timtaxa för 2023 till 1 000 kronor för bygg- och miljönämndens miljö- och hälsoskyddstillsyn.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:386

§ 169

Införa efterhandsdebitering för livsmedelskontrollen

Bakgrund

Utifrån EU:s nya kontrollförfordning antog riksdagen 2021-02-25 ändringar i livsmedelslagen och regeringen beslutade om en helt ny förordning om avgifter inom livsmedelskontrollen och om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter (LAF). Ändringarna gäller, med några undantag, från och med 2021-04-01.

Genom den nya förordningen avskaffades också det tidigare systemet med årlig förskottsbetalning och istället infördes ett system med obligatorisk efterhandsdebitering för livsmedelskontroll.

Bestämmelserna om årlig avgift i 2, 9, 12 och 12 b §§ i den gamla förordningen får tillämpas till och med 2023-12-31.

Sammanfattning

Kontrollmyndigheterna har möjlighet att under en övergångsperiod 2021-04-01 till 2023-12-31 välja på att antingen fortsätta med de årliga kontrollavgifterna eller att tillämpa metoden för efterhandsdebitering.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) rekommenderar en successiv övergång till efterhandsdebitering, detta för att minimera intäktsbortfall under 2023 samt att anpassa kommunens taxor till den nya avgiftsförordningen.

Bygg- och miljönämnden kommer att följa SKR:s rekommendation med en skyndsam övergång av efterhandsdebitering vilket innebär att från och med 2023-01-01 så kommer alla livsmedelsobjekt att debiteras i efterhand när kontrolltimmarna är genomförda.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2022-10-17 § 87 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att i förhållande till kontroll av livsmedel i Emmaboda kommun från och med 1 januari 2023 tillämpa en ny metod för debitering i form av efterhandsdebitering för utförd livsmedelskontroll

Konsekvensbeskrivning

Efterhandsdebitering innebär att livsmedelsföretagen får betala sin kontrollavgift efter genomförda kontrollbesök istället för som nu, i början av varje kalenderår. På detta sätt blir det en tydligare koppling mellan utförd kontroll och betalning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Efterhandsdebitering för livsmedelskontroll
- BMN 2022-10-17 § 87 – Införa efterhandsdebitering för livsmedelskontroll
- Taxa för Emmaboda kommuns offentliga kontroll av livsmedel



Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att i förhållande till kontroll av livsmedel i Emmaboda kommun från och med 1 januari 2023 fastställa tillämpning av metoden efterhandsdebitering för utförd livsmedelskontroll.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:435

§ 170

Införande av taxa och tillämpning av vitesföreläggande för grävtillstånd och trafikordningsplaner på allmän mark

Bakgrund

Tekniska kontoret har undersökt hur andra kommuner arbetar med taxa och vitesföreläggande för grävtillstånd i allmän mark och resultatet av denna undersökning är att även Emmaboda kommun behöver införa taxa och vitesföreläggande, då detta minskar förekomst av att företag och privatpersoner gräver utan tillstånd på kommunala gator.

Ärendets beredning

Förvaltningen har hämtat information från andra kommuner gällande arbetet med taxa och vite för grävtillstånd.

Förvaltningen har även tillsammans med IT-strateg och IT-utvecklare undersökt digitala system för att effektivisera och underlätta för sökande och administratör av grävtillstånd.

Sammanfattning

Taxa och vitesföreläggande behöver införas för att ställa krav på rätt utförande och få ordning och reda gällande grävansökningar då det finns företag och privatpersoner som gräver på kommunala gator utan att anmäla detta vilket ger kommunen en ökad kostnad.

Då handläggningen av grävtillstånd är administrativt tungrodd håller tekniska kontoret på att införa ett digitalt system för att effektivisera och underlätta för både sökande och administratörer som ska godkänna alla grävansökningar och trafikordningsplaner, ca 100-125 stycken per år.

Konsekvensbeskrivning

Genom att arbeta i ett digitalt system effektiviserar man arbetet kring grävtillstånd. Då det innebär en kostnad för kommunen när företag och privatpersoner gräver på kommunal mark utan att göra någon anmälan, kommer införande av taxor och vitesföreläggande minska denna merkostnad.

Beslut – Teknik- och fritidsnämnden

Teknik- och fritidsnämnden beslutade 2022-11-22 § 90 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige införa taxa och tillämpning av vitesföreläggande för grävtillstånd och trafikanordningsplaner på allmän mark samt att fastställa taxa och vite för grävtillstånd och trafikanordningsplaner på allmän mark

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Införande av taxor och vite för grävtillstånd och trafikanordningsplaner på kommunal mark
- Taxor och vite för grävtillstånd i allmän mark



- TFN 2022-11-22 § 90 – Införande av taxa och vitesföreläggande för grävtillstånd och trafikanordningsplaner på allmän mark

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att införa taxa och tillämpning av vitesföreläggande för grävtillstånd och trafikanordningsplaner på allmän mark

att fastställa taxa och viten för grävtillstånd och trafikanordningsplaner på allmän mark enligt beslutsunderlag Taxor och vite för grävtillstånd på allmän mark.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:436

§ 171

Taxor, avgifter och priser för teknik- och fritidsnämnden 2023

Sammanfattning

Kommunens avgifter, taxor och priser för teknik- och fritidsnämnden reglerar hur mycket det kostar för kommunens invånare att hyra till exempel sporthallar, priser för bad- och träningscenter, kost och tomtpriser med mera. Vissa priser inom kostenheten regleras enligt KPI via socialnämnden.

Teknik- och fritidsnämnd informerades om planerade höjningar av taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden – 2023.

Ärendets beredning

Förvaltningsekonom, förvaltningschef, kostchef, simhallschef och fritidssamordnare har tagit fram beslutsunderlaget och ärendet har beretts på teknik- och fritidsnämndens beredning.

Teknik- och fritidsnämnden beslutade 2022-11-22 § 91 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden 2023

Beslutsunderlag inför beslut 2022-11-24

- Förslag – Taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden – 2023
- Taxor för planer, sporthallar och gymnastiksalar – Jämförelse med andra kommuner
- Tjänsteskrivelse – Förslag prishöjning – Simhallen 2023
- Priser för simhallen – Jämförelse med andra kommuner
- Förslag prishöjning – Simhallen 2023
- TFN 2022-11-22 § 91 – Avgifter, taxor och priser för teknik- och fritidsnämnden

Kommunstyrelseberedningens förslag till kommunstyrelsen

Maria Ixcot Nilsson (S), Per Adolfsson (S), Annika Karlsson (S), Dragan Pavlovic (S), Marie-Louise Eddegård (S), Jan Olof Jäghagen (S) och Stefan Marcellius (SD) deltar inte i beslutet

Yrkande

Johan Jonsson (C) yrkar att lunch för övriga gäster höjs till 110 kronor, lunch för person med beviljad insats av socialnämnden höjs till 75 kronor, att lunch för pensionärer höjs till 95 kronor samt att lunch för anställd höjs till 100 kronor.

Ajournering

Maria Ixcot Nilsson (S) begär ajournering för överläggningar i partigruppen



Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Jonssons (C) förslag till beslut.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

- att** lägga till pris för lunch för person med beviljad insats av socialnämnden på 75 kronor
- att** lunch för övriga gäster höjs till 110 kronor
- att** lunch för pensionärer höjs till 95 kronor
- att** lunch för anställd höjs till 100 kronor
- att** godkänna Taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden 2023 enligt beslutsunderlag Förslag – Taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden – 2023 med ovanstående ändringar.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

- att** fastställa Taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden 2023 enligt beslutsunderlag Förslag – Taxor, priser och avgifter för teknik- och fritidsnämnden – 2023.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:333

§ 172

Upphävande av beslut samt nya beslut gällande ansvar för arbetet med handläggning och beslut avseende tobaksfria nikotinprodukter

Bakgrund

Socialnämnden beslutade 2022-08-31 § 31 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att tilldela ansvaret för handläggning och beslutsfattande jml Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter till socialnämnden.

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige 2022-10-04 § 136 och kommunfullmäktige beslutade 2022-10-24 § 111 att till socialnämnden delegera ansvaret för handläggning och beslutsfattande jml lag (2022:1275) om tobaksfria nikotinprodukter.

Sammanfattning

Socialförvaltningen har påpekat att detta ansvar inte ska delegeras utan tilldelas socialnämnden. Detta innebär att besluten i kommunstyrelsen 2022-10-04 § 136 och i kommunfullmäktige 2022-10-24 § 111 ska upphävas och att nya beslut kommer att tas vid kommunstyrelsens möte 2022-11-29 och i kommunfullmäktige 2022-12-12.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Upphävande av beslut samt nya beslut gällande Ansvar för arbetet med handläggning och beslut avseende tobaksfria nikotinprodukter.
- SN 2022-08-31 § 48 Ansvar för tobaksfria nikotinprodukter
- KS 2022-10-04 § 136 Ansvar för handläggning och beslutsfattande jml lag (2022:1257) avseende tobaksfria nikotinprodukter
- KF 2022-10-24 § 111 Ansvar för handläggning och beslutsfattande jml la (2022:1257) avseende tobaksfria nikotinprodukter

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

- att** beslut tagna i kommunstyrelsen 2022-10-04 § 136 och i kommunfullmäktige 2022-10-24 § 111 avseende ansvar för handläggning och beslutsfattande jml lag (2022:1257) avseende tobaksfria nikotinprodukter upphävs
- att** ansvaret för handläggning och beslutsfattande jml Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter tilldelas socialnämnden



- att** revidering av styrdokumentet ”Avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel” bestående av tillägg av sakområde och avgiftstaxor, görs snarast möjligt av socialnämnden i enlighet med kommunfullmäktiges beslut
- att** socialnämnden själva ansvarar för att revidera sin delegationsordning när kommunfullmäktige har fattat beslut.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:419

§ 173

Avgifter för socialnämnden - 2023

Sammanfattning

Avgifterna inom socialförvaltningen avser insatser som beviljas enligt Socialtjänstlagen (SoL) och Hälso- och sjukvårdslagen (HSL). Emmaboda kommun tillämpar ett enhetligt avgiftssystem för service och omsorg som innebär att avgiften beräknas på samma sätt oavsett boendeform.

Emmaboda kommuns fotvård till pensionärer

Kommunens tjänst som fotvårdsterapeut är vakant då den tidigare anställda har valt att gå vidare till en annan anställning i kommunen. Tjänsten som fotvårdsterapeut har varit utannonserad och den nya fotterapeuten skulle starta sin tjänst 2023-01-01 men sade upp sig 2022-10-13.

Kommunen är inte enligt lag tvungen att tillhandahålla kommunal fotvård. Emmaboda kommuns fotvård har haft en nollbudget genom åren med varierande resultat.

Socialnämnden beslutade 2022-11-23 § 83 att den fotvård för pensionärer som utförts i kommunal regi av socialnämnden ska upphöra samt att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att i samband med beslut om Avgifter för socialnämnden 2023 avskaffa avgifterna för fotvård.

Avgifter för bårtransport utifrån nytt ramavtal

Nytt ramavtal för bårtransporter föreligger och med anledning av detta behöver en revidering göras i detta avseende. Utöver justeringar av priser och tidsintervall tillkommer i det nya avtalet en kostnad på pris per km för själva transporten.

Revidering

Föreslagen revidering utifrån nytt ramavtal innebär att följande **inte längre gäller:**

Bårtransport		exkl moms	inkl moms
Vardagar dag 8-17	2 300 kr	2 300 kr	2 438 kr
Vardagar kväll 17-22	3 125 kr	3 125kr	3 313 kr
Vardagar natt 22-08	3 950 kr	3 950 kr	4 187 kr
Helg	3 950 kr	3 950 kr	4 187 kr
Storhelg röda dagar	4 450 kr	4 450 kr	4 717 kr

Istället gäller detta:

Nytt upphandlat avtal 2023

Bårtransport	inkl moms	exkl moms
Måndag – fredag 7.00-17.59	2 221 kr	2 095 kr
Måndag – fredag kväll/natt 18.00-06.59	3 069 kr	2 895 kr
Fredag 18.00 – måndag 06.59	3 811 kr	3 595 kr
Svenska helgdagar 00.00-23.59	3811 kr	3 595 kr
Pris SEK per km	31 kr	29 kr



Socialnämnden beslutade 2022-11-23 § 84 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att revidera avgifter för socialnämnden 2023 med avseende på avgifter för bårtransporter utifrån nytt ramavtal.

Ny avgift för korttidsboende från och med 2023

Tillägg behöver göras med avseende på ny avgift för korttidsboende.

Den nya avgiften för korttidsboende kommer att vara 50 kronor per dygn och är till för att kommunen ska få ersättning för förbrukningsmaterial per dygn.

Socialnämnden beslutade 2022-11-23 § 85 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att lägga till ny avgift för korttidsboende.

Ärendets beredning

Ekonom har tagit fram beslutsunderlag och ärendet har beretts på socialnämndens beredning 2022-10-12.

Kommunala pensionärsrådet och Kommunala tillgänglighetsrådet har informerats vid deras möten 2022-11-21.

Socialnämnden beslutade 2022-10-26 § 66 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa Avgifter för socialnämnden 2023.

Beslutsunderlag

- SN 2022-10-16 § 66 – Avgifter för socialnämnden 2023
- SN 2022-11-23 § 83 – Emmaboda kommuns fotvård till pensionärer
- SN 2022-11-23 § 84 – Revidering – Avgifter för socialnämnden 2023 med avseende på avgifter för bårtransporter utifrån nytt ramavtal
- SN 2022-11-23 § 85 – Tillägg för socialnämnden 2023 med avseende på ny avgift för korttidsboende
- Avgifter för socialnämnden 2023



Maria Ixcot Nilsson (S), Per Adolfsson (S), Annika Karlsson (S), Dragan Pavlovic (S), Marie-Louise Eddegård (S) och Jan-Olof Jäghagen (S) och Stefan Marcelius (SD) deltar inte i beslutet gällande lunch och matdistribution.

Yrkande

Johan Jonsson (C) yrkar att under avgifter för kost justera lunch till 75 kronor och matdistribution till 75 kronor.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller Johan Jonssons (C) yrkande eller beredningens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Jonssons (C) förslag till beslut.



Yrkande

Maria Ixcot Nilsson (S) yrkar på avslag avseende att avgift för fotvård avskaffas.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen avseende avskaffande av avgift för fotvård mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelseberedningens förslag till beslut.

Votering

Maria Ixcot Nilsson (S) begär votering.

Ja för kommunstyrelseberedningens förslag till beslut.

Nej för Maria Ixcot Nilssons (S) förslag till beslut.

Namn	Ja	Nej
Johan Jonsson (C)	x	
Bo Sunesson (C)	x	
Emma Åhlander Hansson (M)	x	
Leif Karlsson (M)	x	
Bo Eddie Rossbol (-)	x	
Gull-Britt Hellborg (KD)	x	
Maria Ixcot Nilsson (S)		x
Per Adolfsson (S)		x
Annika Karlsson (S)		x
Dragan Pavlovic (S)		x
Marie Louise Eddegård (S)		x
Jan Olof P Jäghagen (S)		x
Stefan Marcelius (SD)	x	
Summa	7	6

Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelseberedningens förslag till beslut att avgiften för fotvård avskaffas.



Reservation

Maria Ixcot Nilsson (S), Per Adolfsson (S), Annika Karlsson (S), Dragan Pavlovic (S), Marie-Louise Eddegård (S) och Jan-Olof Jäghagen (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Maria Ixcot Nilssons (S) förslag till beslut.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

att avgiften för fotvård avskaffas

att avgifter för bårtransporter revideras utifrån nytt upphandlat ramavtal

att lägga till ny avgift för korttidsboende

Kommunstyrelsen beslutar

att avgiften för fotvård avskaffas

att avgifter för bårtransporter revideras utifrån nytt upphandlat ramavtal

att lägga till ny avgift för korttidsboende

att justera taxor enligt Johan Jonssons (C) yrkande

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att fastställa avgifter för socialnämnden 2023.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:407

§ 174

Avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel – 2023

Sammanfattning

Avgifterna gällande Emmaboda kommuns arbete kring Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel följer Prisindex för Kommunal Verksamhet (PKV).

Ärendets beredning

Alkoholhandläggare har tagit fram beslutsunderlag och ärendet har beretts på socialnämndens beredning 2022-10-12.

Socialnämnden beslutade 2022-10-16 § 67 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel – 2023.

Beslutsunderlag

- SN 2022-10-16 § 67 – Avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel
- SN 2022-11-23 § 86 – Avgifter tobaksfria nikotinprodukter
- Avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att fastställa avgifter för kommunens arbete enligt Alkohollagen, Tobakslagen och Lagen om receptfria läkemedel – 2023.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2018:267

§ 175

Yttrande - Motion - Förslag om vattenbesparing

Bakgrund

2018 inkom motionen Förslag om vattenbesparande åtgärder vid nybyggnation och renovering.

Förslagsställaren föreslår att Emmaboda kommun och dess bolag ska vidta åtgärder för vattenbesparing vid nybyggnation och, där det är möjligt, vid renoveringar. Exempel på åtgärder är insamling av duschvatten som, efter filtrering, kan användas att spola toaletter med, insamling av regnvatten för bevattning av planteringar kring byggnaderna under torra perioder.

Motionen remitterades till Emmaboda Energi och Miljö AB samt Teknik- och fritidsnämnden för yttrande.

Emmaboda Energi och Miljö AB samt Teknik- och fritidsnämnden inkom med yttrande i ärendet och vid kommunstyrelsens möte 2019-06-04 beslutades att även Emmaboda bostads AB skulle yttra sig i ärendet.

Vid kansliavdelningens genomgång av inkomna/avslutade motioner våren 2022 uppmärksammades att något yttrande från Emmaboda Bostads AB inte inkommit, detta efterfrågades och nu har yttrande lämnats till KS.

Yttrande från Emmaboda Bostads AB

Emmaboda bostadsbolag AB har – som allmännyttigt bostadsbolag – att följa lag 2010:879. Ett avgörande begrepp i lagen är att allmännyttiga bostadsbolag ska verka enligt ”affärsmässiga principer”.

Enkelt uttryckt innebär det att bolagets åtgärder/projekt ska generera affärsmässig avkastning.

Mycket specifikt innebär lagen också att ägaren (kommunen) inte får begära att bolaget vidtar åtgärder som inte är lönsamma. Vill ägaren ändå att bolaget vidtar en sådan åtgärd måste ägaren skjuta till medel så att åtgärden/projektet blir lönsamt för bolaget (med begränsningar är ägarens möjligheter att stödja bolaget ekonomiskt då Emmaboda bostads AB verkar på en konkurrensutsatt marknad).

Kort sammanfattning: Kommunens möjligheter att styra bolaget på den här detaljnivån är mycket begränsade.

- Emmaboda bostadsbolag arbetar – naturligtvis – redan i linje med förslaget. Vi genomför inom ramen för lagstiftningen vattenbesparande åtgärder som är lönsamma.
- Det är i regel enklare (och med lägre särkostnad) vid nybyggnation men även vid större renoveringar övervägs givetvis vilka möjligheterna är att spara vatten genom att minska köpt vattenmängd.



Beslutsunderlag

- Motion – Förslag om vattenbesparing
- KS 2019-06-04 § 98 Besvarande av motion – Att vattenbesparande åtgärder vidtas vid nybyggnation och renovering
- Yttrande EBA – Motion Förslag till vattenbesparing
- Yttrande Emmaboda Energi AB – Svar på motion om vattenbesparing
- Yttrande – TFN 2019-05-18 § 22 Remiss-Motion att vattenbesparande åtgärder vidtas vid nybyggnation och renovering

Yrkande

Johan Jonsson (C) yrkar att uppdra till tekniska kontoret och Emmaboda Energi att informera kommuninnevånarna om tips på vattenbesparande åtgärder och därmed anse motionen som besvarad och färdigbehandlad.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Jonssons (C) förslag till beslut.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

att anse motionen besvarad då Emmaboda bostadsbolag, inom ramen för lagstiftningen vattenbesparande åtgärder som är lönsamma, redan arbetar i linje med förslaget.

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att uppdra till tekniska kontoret och Emmaboda Energi att informera kommuninnevånarna om tips på vattenbesparande åtgärder och därmed anse motionen som besvarad och färdigbehandlad.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:406

§ 176

Riktlinje - Arbetet mot hedersrelaterat våld och förtryck – NY

Bakgrund

På grund av hedersrelaterat våld och förtryck finns det många människor som riskerar att hindras från att leva det liv som de har rätt till enligt FN:s konvention om mänskliga rättigheter, FN:s konvention om barnets rättigheter samt svensk lagstiftning. Det handlar främst om individer som växer upp i nätverk som kraftigt begränsar deras frihet, som hindrar dem från att göra saker de har rätt till och som tvingar dem att göra saker de inte vill. Det kan exempelvis handla om att föras utomlands och tvingas in i ett äktenskap mot sin vilja.

Ett liv fritt från förtryck och våld är en rättighet. Det gäller att upptäcka de människor som lever i utsatthet för att på så sätt se till att samhället ska kunna hjälpa dem att tillvarata sina rättigheter.

Socialtjänsten bör verka för att effektivt stödja individer som är utsatt för tvång, hot och våld i hederns namn. Detta förutsätter att alla, oavsett vilken enhet eller grupp man än arbetar vid, har kännedom om hedersrelaterat våld och förtryck.

Med utgångspunkt i denna bakgrund har ny aktuell riktlinje tagits fram för arbetet mot hedersrelaterat våld och förtryck.

Ärendets beredning

Ny riktlinje för arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck har tagits fram av IFO-chef.

Sammanfattning

Förslag till ny riktlinje för arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck föreligger. Som konsekvens av det nya förslaget förslås även tidigare riktlinje samt tillhörande handlingsplan att upphöra.

Beslut

Socialnämnden beslutade 2022-10-26 § 70 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa ny riktlinje för arbetet mot hedersrelaterat våld och förtryck genom att godkänna dokumentet "Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Riktlinje" samt att äldre versioner av Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Riktlinje samt tillhörande dokument Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Handlingsplan upphör att gälla samt den nya riktlinjen översändes till bildningsnämnden för kännedom.

Beslutsunderlag

- SN 2022-10-26 § 70 – Ny riktlinje för arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck
- Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Riktlinje NY



- Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Riktlinje GAMMAL
- Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Handlingsplan Gammal

Yrkande

Emma Åhlander Hansson (M) yrkar bifall till kommunstyrelseberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

- att** äldre versioner av Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Riktlinje samt tillhörande dokument Arbete mot hedersrelaterat våld och förtryck – Handlingsplan upphör att gälla
- att** överlåta beslutsfattandet om riktlinjer för hedersrelaterat våld och förtryck till socialnämnden.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:427

§ 177

Säkerhetsskydd - Emmaboda kommun

Sammanfattning

Enligt säkerhetsskyddsförordningen (2018:658) ska alla myndigheter och kommuner i Sverige ha en utsedd säkerhetsskyddschef samt en ersättare som utövar kontroll över säkerhetsskyddet i den aktuella verksamheten.

Säkerhetsskydd innefattar informationssäkerhet, tillträdesbegränsningar och säkerhetsprovning. Informationssäkerhet förebygger att uppgifter som innefattas av sekretess och som rör rikets säkerhet inte röjs, förändras, förstörs eller görs otillgänglig för behöriga. Säkerhetspolisen kontrollerar säkerhetsskyddet vid de myndigheter som omfattas av lagstiftningen.

Säkerhetssamordnare Henrik Svensson föreslås bli Emmaboda kommuns säkerhetsskyddschef.

IT-chef Henrik Andersson föreslås bli biträdande säkerhetsskyddschef.

Säkerhetsskyddstjänsten är direkt underställd kommunchef.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Säkerhetsskydd Emmaboda kommun

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att utse Henrik Svensson till säkerhetsskyddschef.

att med upphävande av tidigare beslut KS 2020-09-08 § 104 gällande den del om ersättare till säkerhetsskyddschefen, entlediga Tommy Persson som biträdande säkerhetsskyddschef och utse Henrik Andersson till biträdande säkerhetsskyddschef.



KS/2022:432

§ 178

Fastighetsförsäljning Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254 del av 1:616 och del av Emmaboda 4:1

Bakgrund

Emmaboda kommun har fört diskussioner med Xylem om försäljning av kommunal mark i direkt anslutning till Xylem:s verksamhet. Köparen vill förvärva marken i syfte att utöka sin industriverksamhet och därmed säkerställa markinnehav på lång sikt.

På både kort och lång sikt är företaget mycket viktigt för Emmaboda kommun. Här finns redan nu ett stort antal arbetstillfällen och kan företaget skapa möjligheter att utöka verksamheten ytterligare så är det mycket positivt för kommunen. Aktuellt område är också utpekat i Emmaboda kommuns översiktsplan för industriändamål.

Ärendets beredning

Tekniska kontoret och kommunledningskontoret har diskuterat en fastighetsförsäljning av mark, som företaget efterfrågat. Köpet omfattar bostadsfastigheterna Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254, samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1 och har en total areal om ca 8,5 hektar inklusive omnämnda bostadsfastigheter kring Filaregatan.

Fastigheterna 1:248, 1:251 och 1:254 är bebyggda med bostadshus som under en längre tid har varit obebodda. Rivningslov har erhållits av Xylem som planerar att riva byggnaderna.

Marken som är föremål för en fastighetsförsäljning ligger i direkt anslutning till köparens industrifastigheter, Emmaboda 1:423 och Vråken 1. Köparen har för avsikt att genom fastighetsreglering överföra marken till sin industrifastighet.

Befintlig stadsplan (akt 08-VIS-1640) anger markanvändning bostadsändamål samt mark för park eller plantering. För att möta industrins kommande behov och möjliggöra en önskad fastighetsreglering så är det nödvändigt att upprätta en ny detaljplan över området. Kommunen kommer att påbörja nytt detaljplanearbete för hela området med inriktningen att marken ska användas för industriändamål. Detaljplanearbetet bör ske i tät dialog med företaget.

Förvaltningens roll

Kommunen upprättar köpehandling och påbörjar därefter ett planarbete för området. Prissättning sker i huvudsak med grund i beslutat pris/kvm för kommunens mark enligt nuvarande markanvändning, samt prisdiskussioner i samband med tidigare upprättat arrendeavtal för bostadsfastigheterna på Filaregatan.



Konsekvensbeskrivning

Konsekvensen av fastighetsförsäljningen innebär stora möjligheter för industrin att kunna utvecklas på både kort och lång sikt. Den bidrar till en god framförhållning och att näringslivet erhåller möjligheten att stärkas med fler arbetstillfällen framöver. Kommunen kommer att ha en tät dialog med befintliga ägare till bostadsfastigheterna på Kempevägen och Kulvägen i den fortsatta processen, med syfte att uppnå samsyn mellan fastighetsägarna och företaget i olika frågor.

Sammanfattning

Emmaboda kommun säljer Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254, samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1 till Xylem för 3 miljoner kronor i syfte att företaget kan utveckla sin industriverksamhet, och därmed säkerställa erforderligt markinnehav på lång sikt.

I direkt anslutning till fastighetsförsäljningen påbörjar Emmaboda kommun planarbetet för området, som bekostas av Xylem.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Fastighetsförsäljning Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254 samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1
- Kartsbild – Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254 samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1

Kommunstyrelseberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktig

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att försäljning ska ske av Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254, samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1 till Xylem i enlighet med upprättad köpehandling.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:432

§ 179

Uppdrag - Detaljplan för Emmabo 1:241 1:242, 1:243, 1:244, 1:245 1:248, 1:249 1:251, 1:254 samt del av 1:616 och del av Emmaboda 4:1

Emmaboda kommun har fört diskussioner med Xylem om försäljning av kommunal mark i direkt anslutning till Xylem:s verksamhet. Köparen vill förvärva marken i syfte att utöka sin industriverksamhet och därmed säkerställa markinnehav på lång sikt.

Marken som är föremål för en fastighetsförsäljning ligger i direkt anslutning till köparens industrifastigheter, Emmaboda 1:423 och Vråken 1. Köparen har för avsikt att genom fastighetsreglering överföra marken till sin industrifastighet.

På både kort och lång sikt är företaget mycket viktigt för Emmaboda kommun. Här finns redan nu ett stort antal arbetstillfällen och kan företaget skapa möjligheter att utöka verksamheten ytterligare så är det mycket positivt för kommunen. Aktuellt område är också utpekad i Emmaboda kommuns översiktsplan för industriändamål.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Fastighetsförsäljning Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254 samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1
- Kartskiss – Emmabo 1:242, 1:248, 1:251, 1:254 samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till samhällsutvecklingsavdelningen att starta detaljplanearbete, för Emmabo 1:241, 1:242, 1:243, 1:244, 1:245, 1:248, 1:249, 1:251, 1:254 samt del av Emmabo 1:616 och del av Emmaboda 4:1 för industriområde, som bekostas av Xylem.



KS/2022:433

§ 180

Arrendeavtal - Solceller, energilagring på del av fastigheten Emmaboda 5:1

Bakgrund

Emmaboda kommun har blivit kontaktade av företaget i.b.vogt som är intresserade av att arrendera en del av kommunens fastighet Emmaboda 5:1 i syfte att uppföra ett batterilager och om utrymmet möjliggör, eventuellt även någon mindre kompletterande del med solceller.

Sammanfattning

Tekniska kontoret och kommunledningskontoret har diskuterat ett arrende av mark, som företaget efterfrågat. Det aktuella området omfattar ca 7 ha av Emmaboda 5:1 och är beläget i västra delen av fastigheten precis utanför planlagt område. Området ligger norr om järnvägen och med närhet till E-on:s överliggande elnät och befintliga transformatorstation söder om järnvägen.

Företaget har för avsikt att utföra projektering under maximalt 4 år. När projekteringen är klar och det slutliga arrendestället är fastställt börjar arrendeavtalet att löpa. Avtalstiden skrivs på 35 år med möjlighet att förlänga arrendet med ytterligare 5 år + 5 år till.

i.b.vogt betalar 50.000 kr per år under projekteringstiden och därefter en fast arrendeavgift på 15.000 kr/ha och år under arrendetiden. Arrendeavgiften ska erläggas i förskott och justeras årligen med 100 procent med hänsyn till förändring i konsumentprisindex med basmånad oktober 2021.

Arrendestället omfattas av ett jakträttsarrende som löper till 2026-06-30. Fastighetsägaren förhandlar om en uppsägning i förtid om Etableringsdagen blir fastställd innan upplåtelseiden har löpt ut. Övriga förutsättningar mellan fastighetsägaren och arrendatorn regleras i sin helhet i arrendeavtalet.

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser av arrendeavtalet är att aktuellt område får ett användningsområde som gynnar framtida behov av att lagra energi och en inkomstkälla till kommunen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Arrendeavtal – Solceller, energilagring på del av fastigheten Emmaboda 5:1



Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att godkänna upprättat arrendeavtal med i.b vogt på 35 år med möjlighet att förlänga arrendet med ytterligare 5 + 5 år

att avtala om att i.b vogt betalar 50 000 kronor per år under projekteringen

att avtala om att i.b vogt betalar en fast arrendeavgift på 15 000 kronor per ha och år med indexreglering.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:43

§ 181

Internkontrollplan för teknik- och fritidsnämnden 2023

Bakgrund

Sedan 2014, efter rekommendation av kommunrevisorerna har facknämnderna och avdelningarna under KLK gjort interna kontroller på sina verksamheter i syfte att höja kvaliteten.

Olika år följs olika delar av verksamheterna upp.

I internkontrollplanen anges vilka processer och rutiner som ska följas upp, vem som ska följa upp dessa och vem man rapporterar till samt frekvens och på vilket sätt uppföljningen ska ske. Eventuella avvikelser ska rapporteras och åtgärdas. Kontrollansvarig får inte själv kontrollera det ansvarsområde som den själv ansvarar för.

Processer och rutiner som ska följas upp för Teknik- och fritidsnämnden - 2023

- Fritidsavdelningen – Rutiner kring inlämnade redovisningar
- Bebyggda fastigheter – Kunskap om Teknisk service rutiner
- Kosten – Uppföljning av andelen ekologiskt
- Tekniska förvaltningen – Kännedom om brandskydd bland medarbetare

Ärendets beredning

Teknik- och fritidsnämnden har i dialog med tekniska kontoret kommit fram till processer och rutiner som ska internkontrolleras 2023.

Konsekvensbeskrivning

Internkontrollen säkerställer att arbetet utefter processer och rutiner som är framarbetade för tekniska kontoret efterföljs.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Internkontrollplan för Teknik- och fritidsnämnden – 2023
- Internkontrollplan för Teknik- och fritidsnämnden – 2023
- TFN 2022-10-25 § 83 – Internkontrollplan för Teknik- och fritidsnämnden - 2023

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna teknik- och fritidsnämndens internkontrollplan för 2023.



KS/2022:6

§ 182

Balansrapport - Motioner och medborgarförslag

Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska en balansrapport över motioner och medborgarförslag som inte slutförts inom beslutad tidsram redovisas vid kommunfullmäktige.

Antal inkomna motioner 2018 – 2022-10 26

2018 – 11 inkomna varav 10 är färdigbehandlade.

2019 – 6 inkomna varav 4 är färdigbehandlade.

2020 – 8 inkomna varav 7 är färdigbehandlade.

2021 – 8 inkomna varav 6 färdigbehandlade.

Antal inkomna medborgarförslag 2018 – 2022-10-26

2020 – 8 inkomna varav 7 är färdigbehandlade.

2021 – 10 inkomna varav 8 är färdigbehandlade.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Ej färdigbehandlade medborgarförslag och motioner

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att med kännedom anteckna anmälan av ej slutligt behandlade motioner och medborgarförslag per 2022-10-26 till protokollet.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:442

§ 183

Fastighetsköp - Gullregnet 15

Fastigheten Gullregnet 15 är till salu.

Styrelsen för Emmaboda Fastighets AB beslutade 2022-11-16 § 4 att köpa Gullregnet 15 för 2,25 MSEK givet Kommunfullmäktiges godkännande

Beslutsunderlag

- Protokoll – Emmaboda Fastighetsbolag AB 2022-11-16 § 4 – Fastighetsköp Gullregnet 15

Yrkande

Stefan Marcelius (SD) yrkar avslag på kommunstyrelsen förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelseberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att godkänna EMFAB:s köp av fastigheten Gullregnet 15 för 2,25 Msek.

Reservation

Stefan Marcelius (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



KS/2022:444

§ 184

Försäljning av fastigheten Emmabo 1:249

För att säkerställa fortsatt verksamhet såväl som framtida expansion vill Xylem köpa fastigheten Emmabo 1:249.

Styrelsen för Emmaboda Fastighetsbolag AB beslutade 2022-11-16 § 5 att sälja fastigheten Emmabo 1:249 för 51 700 sek givet kommunfullmäktiges godkännande.

Beslutsunderlag

- Protokoll Emmaboda Fastighetsbolag AB 2022-11-16 § 5 – Fastighetsförsäljning Emmabo 1:249

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att godkänna EMFAB:s försäljning av fastigheten Emmabo 1:249 för 51 700 sek, till Xylem.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2020:370

§ 185

Åskande om medel för fortsatt drift av bowlingverksamhet fram till sommaren 2023

Bakgrund

Tekniska förvaltningen har under år 2021 genomfört tre upphandlingar för att få en entreprenör att driva bowlinghallen, men inga giltiga anbud har inkommit.

Tekniska förvaltningen har fått 500 000 kr för att driva bowlingen under år 2022, och detta för att få tid till att handla upp en aktör till år 2023. Efter en välbehövlig genomgång av anläggningen under första halvåret har fokus legat på att under hösten 2022 lyssna av intresset för en förnyad upphandling. Då inget konkret intresse funnits, har nu anläggningen lagts ut för uthyrning istället för upphandling.

Intresset blev som förväntat ett helt annat för uthyrning, men det är osäkert om det är möjligt att hyra ut från 1 januari 2023. För att köpa tid och därmed säkerställa en hyresgäst kan det finnas behov av ytterligare sex månaders driftpengar.

Förvaltningens roll

Tekniska förvaltningen anser att bowlinghallen bör hållas öppen med respekt för en kontinuitet fram till att en hyresgäst kan ta över anläggningen i egen regi. Förslaget är att hålla öppet i samma koncept som under år 2022, med öppettider enligt nedan.

Förslag på öppettider: Tisdag Onsdag Torsdag Fredag Lördag
14 – 20 14 – 20 14 – 20 14 – 20 14 – 20

Konsekvensbeskrivning

Att bedriva bowlingen fram till sommaren år 2023 med samma koncept som under år 2022 blir kostnaden 250 000 kr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Åskande om medel för fortsatt drift av bowlingverksamhet fram till sommaren 2023

Ajournering

Maria Ixcot Nilsson (S) begär ajournering för överläggningar i partigruppen.

Yrkande

Johan Jonsson (C) och Stefan Marcelius (SD) yrkar avslag på förslag till beslut
Maria Ixcot Nilsson (S) yrkar bifall på förslag till beslut.



Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelseberedningens förslag till beslut.

Votering

Maria Ixcot Nilsson (S) begär votering

Ja för bifall

Nej för avslag

Namn	Ja	Nej
Johan Jonsson (C)		x
Stefan Nyström (M)		x
Emma Åhlander Hansson (M)		x
Leif Karlsson (M)		x
Bo Eddie Rossbol (-)		x
Gull-Britt Hellborg (KD)		x
Maria Ixcot Nilsson (s)	x	
Per Adolfsson (S)	x	
Annika Karlsson (S)	x	
Dragan Pavlovic (S)	x	
Marie Louise Eddegård (S)	x	
Jan Olof P Jäghagen (S)	x	
Stefan Marcelius (SD)		x
Summa	6	7

Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Jonssons (C) och Stefan Marcelius (SD) förslag till beslut.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

att bevilja teknik- och fritidsnämnden 250 000 kronor för att säkerställa driften av bowlingverksamheten fram till sommaren 2023 under förutsättning att inte någon hyresgäst driver verksamheten 2022-12-31

att finansieringen sker via anslaget för kommunstyrelsens oförutsedda medel.

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå teknik- och fritidsnämndens äskande om 250 000 kronor.

Reservation

Maria Ixcot Nilsson (S), Per Adolfsson (S), Annika Karlsson (S), Dragan Pavlovic (S), Marie-Louise Eddegård (S) och Jan-Olof Jäghagen (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunstyrelseberedningens förslag till beslut.



KS/2022:355

§ 186

Förtydligande angående ansvar för sotning - Emmaboda kommun

Bakgrund

Förtydligande av fattade beslut i kommunstyrelsen 2022-10-04 § 144 samt i kommunfullmäktige 2022-10-24 § 114 gällande ansvar för sotning i Emmaboda kommun.

Sammanfattning

Besluten tagna enligt ovan ska upphävas och istället ska ansvar för sotning tilldelas Räddningstjänsten Sydost från och med 2023-01-01.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att upphäva beslut fattat av kommunstyrelsen 2022-10-04 § 144 gällande delegering av sotning i Emmaboda kommun.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att upphäva samtliga beslut fattade av kommunfullmäktige 2022-10-24 § 114 gällande delegering av sotning i Emmaboda kommun

att till Räddningstjänsten Sydost tilldela ansvaret för sotning i Emmaboda kommun från och med 2023-01-01.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige



KS/2022:355

§ 187

Förtydligande angående ansvar för brandskyddskontroll - Emmaboda kommun

Bakgrund

Förtydligande av fattade beslut i kommunstyrelsen 2022-10-04 § 143 samt i kommunfullmäktige 2022-10-24 § 113 gällande ansvar för brandskyddskontroll i Emmaboda kommun.

Sammanfattning

Besluten tagna enligt ovan ska upphävas och istället ska ansvar för brandskyddskontroll tilldelas Räddningstjänsten Sydost från och med 2023-01-01.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att upphäva beslut fattat av kommunstyrelsen 2022-10-04 § 143 gällande delegering av brandskyddskontroll i Emmaboda kommun.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att upphäva samtliga beslut fattade av kommunfullmäktige 2022-10-24 § 113 gällande delegering av brandskyddskontroll i Emmaboda kommun

att till Räddningstjänsten Sydost tilldela ansvaret för brandskyddskontroll i Emmaboda kommun från och med 2023-01-01.



KS/2022:11, KS/2022:174, KS/2022:28, KS/2022:329,
KS/2022:390, KS/2022:399, KS/2022:42, KS/2022:68,
KS/2022:27, KS/2022:14

§ 188

Meddelanden

- M1 – Cirkulär 22:31 – Arvoden och ersättningar till förmyndare, gode män och förvaltare med flera
- M2 – Cirkulär 22:37 – Budgetförutsättningar för åren 2022-2025
- M3 – Protokoll – Styrelsemöte EBA 2022-09-29
- M4 – Protokoll – Kommunförbundet Kalmar län 2022-10-13
- M5 – Protokoll – Ungdomsrådet 2022-10-18
- M6 – Protokoll – Hjälpmedelsnämnden 2022-10-27
- M7 – Protokollsutdrag – Överförmyndarnämnden 2022-10-13 § 56
- M8 – Protokollsutdrag – Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 117
- M9 – Protokollsutdrag – Bygg- och miljönämnden 2022-10-17 § 90
- M10 – Protokollsutdrag – Bygg- och miljönämnden 2022-10-17 § 93
- M11 – Sammanträdesdagar 2023 – Överförmyndarnämnden

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att med kännedom lägga meddelandena till protokollet.



KS/2022:451

§ 189

Elnätstaxa – 2023

Emmaboda Elnät AB har nätkoncession för ungefär halva Emmaboda kommun, från Emmaboda tätort och norrut. Koncessionsområdet följer inte kommungränserna.

Nätkoncessionen innebär att bolaget har ensamrätt på att distribuera el i lokalnätet inom

koncessionsområdet. Eftersom detta innebär en monopolsituation regleras prissättningen av Energimarknadsinspektionen som vart fjärde år sätter en så kallad intäktsram utifrån de kostnader som drivandet av elnätet medför.

Inför beslutet för tillsynsperioden 2020-2023 har intäktsramen för Emmaboda Elnät AB satts till 157,6 miljoner kronor. Det är alltså summan av vad bolaget får ta ut av kunderna, givet en viss produktion, under fyraårsperioden.

Elnätstaxan skulle kunna *höjas* med drygt 6,5 % per år under perioden och ändå hålla sig inom Energimarknadsinspektionens intäktsram.

I slutet av 2022 har de höga elhandelspriserna medfört att kostnaden för att täcka närförlusterna i hela kedjan (stam-, region- och lokalnät) ökat. Svenska Kraftnät slutade att värdesäkra sina nätförluster 2020 vilket medfört att förlustkostnaderna nu skjutit i höjden då elhandelspriset nått extrema nivåer. Regionnätet som vidareför stamnätets (det vill säga Svenska Kraftnäts, vilket i sin tur vill säga statens) förlustkostnader till lokalnäten indikerade en höjning i januari 2023 på överföringskostnaden på c:a 700 %. Detta skulle uppskattningsvis ha lett till prisökningar till de sydsvenska lokalnätskunderna på mellan 100 och 300 %. Alla elnätsbolag i södra Sverige uppvaktade genom sin branschorganisation Energiföretagen såväl politiker på nationell nivå som Svenska kraftnät. Resultatet blev en fortfarande kraftig men ändå mindre höjning.

Föreslagen justering av elnätstaxan för Emmaboda Elnät AB

Elnätstaxan för Emmaboda Elnät AB sätts utifrån en budget som hitintills siktar på ett resultat nära

noll. Förutom att kunna täcka de egna kostnaderna för nödvändiga investeringar har inget

resultatkrav funnits från ägarna utan fokus har legat på att erbjuda kunderna ett driftsäkert elnät till

ett rimligt pris.

Numera finns ett ägarkrav på avkastning på 2 % av det egna kapitalet.

Givet de extrema elhandelspriserna, den höga inflationen och det ekonomiska läget föreslår styrelsen

för 2023 en budget där elnätsverksamheten ska sikta på ett nollresultat istället för den av ägarna

önskade avkastningsnivån med hänsyn till att inte göra en svår situation för kunderna ännu svårare.



De egna nätförlusterna ökar inte i kostnad men det beror på ett tecknat fastprisavtal med elhandelsleverantören. Däremot behövs Emmaboda Energi ta ut E-Ons prishöjning för regionnätet mot kunderna.

Den egna budgeten ger vid handen att nätavgiften behöver höjas för att kompensera för de kostnader som kommer av en fortsatt hög investeringstakt med underhåll och utbyggnad av eget elnät för säkrare elleverans och för ökad kapacitet.

Många satsningar som görs i samhället i stort för att minska utsläppen av koldioxid har ökad elförbrukning som en del av lösningen. En annan stor investering både avseende pengar och arbetsinsats rör de nya elmätare som enligt lag ska installeras fram till 2025. Sammantaget med för detta en höjning av 1,8%, vilket är den del av den totala höjningen som kan jämföras med tidigare års taxejusteringar.

Slutligen medför höjning av avgiften till överliggande nät en höjning av taxan med ytterligare 9,0%.

Förslaget är en total höjning på i genomsnitt 10,8% att gälla för år 2023. Värt att notera är att opåverkbara kostnader som till exempel avgifter till överliggande nät inte medför någon begränsning utifrån den givna intäktsramen utan den justeras för att täcka dessa.

Höjning för normalförbrukare inom Emmaboda Elnäts koncessionsområde

Höjningen för en **villa med elvärme** och elförbrukning av 20 000 kWh/år är **67,50 kr/mån** eller 810 kr/år.

Höjningen för en **villa som värms upp på annat sätt** och elförbrukning 5 000 kWh/år är

19,69 kr/mån eller 236 kr/år.

Höjningen för en **lägenhet** på 62 m² är **6,92 kr/mån** eller 83 kr/år.

Lägenhetsförbrukningen utgår från en normallägenhet enligt Nils Holgerssonmodellen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Elnätstaxa 223

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreslagen taxehöjning för elnät med i genomsnitt 10,8% från 2023-01-01.



KS/2022:450

§ 190

Försäljning - Fastigheten Vissefjärda 1:234

Fastigheten Vissefjärda 1:234 är en obebyggd bostadsfastighet som är avstyckad år 1967 och har ett fastställt försäljningspris om 18.200 kr. Fastigheten ligger mellan en bebyggd bostadsfastighet och ortens ICA-butik. Ägaren till ICA-butiken, Fredrik Gustafsson, har hört av sig till Emmaboda kommun och förklarat sig villig att köpa tomten för att säkra markinnehavet för framtida behov av utbyggnad, fram till egen tomtgräns, samt även komplettering av parkeringsplatser. Då fastigheten som ICA-butiken är belägen på, gränsar till vägar på två sidor om fastigheten och en bebyggd bostadsfastighet på tredje sidan är enda möjligheten för ICA att utöka sin verksamhet i riktning mot Vissefjärda 1:234.

Ägaren är medveten om att gällande detaljplan anger bostadsändamål för fastigheten och att det krävs en detaljplaneändring om önskemål finns om att, genom en lantmäteriförrättning, föra över marken till sin fastighet, Vissefjärda 1:180 eller nyttja Vissefjärda 1:234 på annat sätt än för bostadsändamål.

Fastighetsköpet skulle ge ICA:s verksamhet i Vissefjärda en möjlighet till expansion. Det skulle i förlängningen även kunna skapa möjlighet till ett ökat behov av arbetskraft inom ICA och därmed eventuellt nytt arbetstillfälle.

Enligt tidigare hantering av Teknik och fritidsnämnden så är huvudprincipen den att ingen försäljning av bostadsfastighet sker utan byggnadsskyldighet. Aktuell tomt är dock arealmässigt relativt liten, belägen i ett mindre attraktivt läge direkt bakom ICA-butiken och har också en sluttande terräng. Kommunen ser därför aktuell tomt som svårsåld för bostadsändamål.

Då det i dagsläget inte finns färdiga planer för utbyggnaden inom den närmaste framtiden och Fredrik Gustafsson inte har för avsikt att använda tomten för bostadsändamål, är det inte möjligt för honom att köpa tomten med byggnadsskyldighet.

Kommunen bedömer därför att det är skäligt att försäljning av Vissefjärda 1:234 sker med undantag från huvudprincipen om byggnadsskyldighet.

Förvaltningens roll

Kommunen upprättar köpekontrakt utan byggnadsskyldighet.

Konsekvensbeskrivning

Försäljning av Vissefjärda 1:234 tryggar och säkerställer den ytan som krävs för att lösa ICA-butikens framtida utvecklingsplaner.

Försäljningen ger en försäljningsintäkt till Emmaboda kommun och nya ägaren får möjlighet att hålla tomten välskött fram tills det är dags att förverkliga ICA:s framtidsplaner.



Kommunstyrelseberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att sälja fastigheten Vissefjärda 1:234, utan byggnadsskyldighet, till en köpeskilling av 18.200 kr.
