



Plats och tid	Sammanträdesrum Moberg, 2020-03-16 kl. 13:00—15:45		
Beslutande	Bo Eddie Rossbol, (BA) ordförande Erling Karlsson, (C) Albin Johansson (KD) ersättare för Thomas Gustafson, (M) Ola Gustafsson (BA) ersättare för Kent-Göran Karlsson, (BA) Per Adolfsson, (S) Gullvi Dahllöf, (S) Zeljka Krajcinovic, (S) Bo Häggbring (SD) ersättare för Tony Johansson, (SD)		
Övriga deltagande	Kristina Persson, avdelningschef Kerstin Holgersson, nämndsekreterare Chris Symbonis, byggnadsinspektör § 18-21 Mikael Jönsson, miljöinspektör § 17-18 Niclas Beerman, förvaltningschef § 17-20		
Utses att justera	Gullvi Dahllöf (S)		
Justerings plats och tid	Bygg- och miljöheter, tekniska kontoret, 2020-03-23, kl. 8:00		
Underskrifter sekreterare	_____		Paragrafer 17–27
	Kerstin Holgersson		
ordförande	_____		
	Bo Eddie Rossbol		
justerare	_____		
	Gullvi Dahllöf		

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd/styrelse	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2020-03-16		
Datum för anslags uppsättande	2020-03-24	Datum för anslags nedtagande	2020-04-15
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret, Emmaboda kommunhus		
Underskrift	_____		
	Kerstin Holgersson		



Innehållsförteckning

- § 17 Föreläggande vid vite att utföra bullerutredning
- § 18 Vissefjärda kyrka 1:2, yttrande över Länsstyrelsens beslut att överpröva strandskyddsdispens
- § 19 Nybyggnation av enbostadshus
- § 20 Huvudhultaö 1:61, bygglov för ändrad användning
- § 21 Vissefjärda 1:180, bygglov för tillbyggnad av affärslokal
- § 22 Internkontrollplan 2019, slutredovisning
- § 23 Ny Internkontrollplan 2020
- § 24 Godkännande av samverkansavtal
- § 25 Information pågående tillsynsärenden
- § 26 Anmälan delegationsärenden
- § 27 Anmälan meddelanden



§ 17

Dnr BMN/2018:174 MTI

XXXXX, föreläggande vid vite att utföra bullermätning

Bakgrund

Bygg- och miljönämnden förelade 2018-03-19 verksamhetsutövare XXXXX om vissa försiktighetsmått för verksamheten på fastigheten XXXXX. Föreläggandet tillkom efter klagomål från närboende, som inkom första gången våren 2015, och i beslutet ingick bland annat att ljud från verksamheten, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, inte fick ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder än 50 dBA vardagar dagtid, 40 dBA nattetid samt 45 dBA övrig tid. Klagomål på buller från verksamheten har förekommit från närboende under en längre tid, senast 2020-02-19. Enligt det senaste klagomålet förekom verksamhet under helger vilket upplevdes som särskilt störande. Bullerkraven är enligt bygg- och miljönämndens beslut också högre under helger och kvällar och högst under natt. Vid telefonsamtal 2020-02-20 bekräftade verksamhetsutövaren att verksamhet pågår under helger.

Bygg- och miljönämnden har vid två tillfällen utfört indikerande ljudnivåmätningar när olika slag av verksamheter förekommit på sågverksamhetsområdet.

2019-03-20 gjordes en föransmälld mätning när spiknings- och transportverksamhet förekom. Mätresultaten är dock något svårtolkade. Verksamhetsutövaren uttalade vid detta tillfälle också om att sluta med spikningsverksamhet under helgerna.

En ny indikerande bullermätning gjordes 2019-06-10 efter klagomål samma dag från fastigheten XXXXX. Mätningen gjordes oanmäld av bygg- och miljönämnden, vid bostaden på nämnda fastighet, varvid uppmättes en ekvivalent ljudnivå på 50 dBA. Verksamhetsutövaren informerades omgående om uppmätta bullernivåer. Vid mättillfället förekom hyvlingsverksamhet och virkesortering. Det uppmätta värdet tangerade därmed de bullernivåer som är tillåtna under dagtid men överskrider klart tillåtna bullervärden under helger.

Eftersom alla verksamheter inte var igång vid mättillfället har bygg- och miljönämnden också framfört önskemål om att bli kontaktade när även sågverksamhet förekommer. Någon sådan kontakt har verksamhetsutövaren dock inte tagit.

Efter det senaste klagomålet har bygg- och miljönämnden 2020-02-21 kommunicerat med verksamhetsutövaren om ett beslutsförslag att förelägga om att utföra en bullerutredning. I kommunikationsskrivelsen har också meddelats att ett föreläggande kan förenas med vite och att synpunkter kan lämnas till bygg- och miljönämnden senast 2020-03-13.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av bygg- och miljönämnden och beretts av bygg- och miljönämndens presidium 2020-03-02.

Förvaltningens roll



Bygg- och miljöheter har att tillse att miljöbalken efterlevs. Verksamheten på XXXXX har att visa att denna inte ger upphov till olägenheter i omgivningen och är också skyldig att lämna de uppgifter som behövs för miljötillsynen.

Motivering

Det kan inte uteslutas att olägenheter förekommer från verksamheten på fastigheten XXXXX, särskilt under helger då högsta tillåtna ekvivalenta ljudnivå vid bostad är 45 dBA enligt bygg- och miljönämndens beslut av 2018-03-19. Även under vardagar kan, enligt bygg- och miljöheterens indikerande mätning, försiktighetsmått krävas för att uppfylla de 50 dBA som beslutats om. Verksamhetsutövaren är skyldig att tillse att verksamheten inte stör till omgivningen och eftersom oklarheter råder om de bullernivåer som förekommer från verksamheten bör ett krav på en bullerutredning beslutas om. Ett föreläggande bör förenas med vite på grund av tidigare erfarenheter av verksamheten.

Lagstiftning

Enligt 2 kap. miljöbalken är en verksamhetsutövare bl.a. skyldig att tillse så att verksamheten inte ger upphov till sådan olägenhet som beskrivs i 9 kap. miljöbalken. Bygg- och miljönämnden får också, med stöd av 26 kap. miljöbalken, förelägga en verksamhetsutövare om åtgärder och att lämna de uppgifter som behövs för miljö- och hälsoskyddstillsynen.

Beslutsunderlag

Bygg- och miljönämndens beslut om föreläggande om försiktighetsmått av 2018-03-19, diverse klagomål via mail och telefon samt bygg- och miljöheterens anteckningar från besök och bullermätningar vid verksamheten på XXXXX.

Bilagor

Delgivningskvitto
Besvärshänvisning.

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att förelägga XXXXX om följande åtgärder avseende buller från såg-, hyvlings- och spikningsverksamhet, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, på fastigheten XXXXX

- Utföra en bullerutredning som visar vilka ekvivalenta ljudnivåer som förekommer vid bostäderna på fastigheterna XXXXX och XXXXX när såg-, hyvlings- och spikningsverksamhet, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, förekommer i normal omfattning på fastigheten XXXXX.

Resultat från bullermätningarna ska anges i dB(A) och redovisas till bygg- och



miljönämnden senast 2 månader efter delfående av beslut.

I redovisningen ska också anges om impulsljud eller hörbara tonkomponenter förekommer från såg-, hyvlings och spiknings-verksamheterna.

Vidare ska mätinstrument anges enligt följande; typ enligt IEC Standard, fabrikat samt kalibreringsprocedur.

Bullermätningar och -utredning ska utföras i enlighet med Naturvårdsverkets rapport 5417 "Metod för immisionsmätning av externt industribuller" (remissversion 2005). Mätningarna ska också utföras av en person med erforderlig kunskap i akustisk mätteknik.

Beslutet om föreläggande förenas med ett vite på 20 000 kronor.

Beslutet gäller även om det överklagas.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 9, 14, 21 och 26 §§ miljöbalken, samt med hänvisning till 2 kap. 3 § och 9 kap. 3 § miljöbalken.

att ta detta yttrande som sitt eget och skicka det till XXXXX.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att förelägga XXXXX om följande åtgärder avseende buller från såg-, hyvlings- och spikningsverksamhet, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, på fastigheten XXXXX.

- Utföra en bullerutredning som visar vilka ekvivalenta ljudnivåer som förekommer vid bostäderna på fastigheterna XXXXX och XXXXX när såg-, hyvlings- och spikningsverksamhet, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, förekommer i normal omfattning på fastigheten XXXXX.

Resultat från bullermätningarna ska anges i dB(A) och redovisas till bygg- och miljönämnden senast 2 månader efter delfående av beslut.

I redovisningen ska också anges om impulsljud eller hörbara tonkomponenter förekommer från såg-, hyvlings och spiknings-verksamheterna.

Vidare ska mätinstrument anges enligt följande; typ enligt IEC Standard, fabrikat samt kalibreringsprocedur.

Bullermätningar och -utredning ska utföras i enlighet med Naturvårdsverkets rapport 5417 "Metod för immisionsmätning av externt industribuller" (remissversion 2005). Mätningarna ska också utföras av en person med erforderlig kunskap i akustisk mätteknik.

Beslutet om föreläggande förenas med ett vite på 20 000 kronor.

Beslutet gäller även om det överklagas.



Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 9, 14, 21 och 26 §§ miljöbalken, samt med hänvisning till 2 kap. 3 § och 9 kap. 3 § miljöbalken.

att ta detta yttrande som sitt eget och skicka det till XXXXX.

Ni kan överklaga beslutet

Om ni inte är nöjd med beslutet kan ni skriftligen överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kalmar län. Observera att ni ska skicka eller lämna in ert överklagande till Bygg- och miljöhänsyn, Emmaboda kommun, Box 54, 361 21 Emmaboda. Bygg- och miljönämnden prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kalmar län. Bygg- och miljönämnden kan även välja att ändra beslutet.

Ett beslut som gäller omedelbart kan inhiberas av Länsstyrelsen. En ansökan om inhibition ska då göras i ett överklagande och Länsstyrelsen kan, om skäl för detta finns, besluta om att det överklagade beslutet tills vidare inte ska gälla.

Tiden för överklagande

Ert överklagande måste ha kommit in till bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ett överklagande kan ni be att få ytterligare tid till att utveckla era synpunkter och skälen till att ni överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ert överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur ni vill att beslutet ska ändras
- varför ni anser att bygg- och miljönämndens beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ert namn och er adress
- telefonnummer och e-post där ni kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till er

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör ni skicka med kopior på dessa.

Ombud

Ni har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt er. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från er samt uppges sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver ni veta mer om hur ni ska göra, går det bra att ringa till Emmaboda kommun, telefonnummer 0471-24 90 00. Fråga efter ärendets handläggare.



Beslutet skickas till
Verksamhetsutövaren



§ 18

Dnr BMN/2019:786 BST

Vissefjärda kyrka 1:2, yttrande till Länsstyrelsen i Kalmar län angående överprövning av Bygg- och miljönämndens beslut om strandskyddsdispens

Motivering

På hela golfbanan råder redan idag allemansrätten och någon begränsning utöver dagens förhållanden bedömer bygg- och miljönämnden inte kommer att ske. Vidare avser ansökan om dispens en träningsbana där några greener inte ska förekomma. Platsens belägenhet, nära klubbhus och Vissefjärda skola, gör den också lätt åtkomlig för skolungdomar och personer med funktionsnedsättning. Nämnden bedömer också att den ansökta träningsbanan bidrar till en utveckling av landsbygden även om området inte ingår i något formellt LIS-område. Vidare bedöms den ansökta platsens värde för växt- och djurlivet vara begränsad på grund av uppläggningsen av muddermassor från Kyrksjön, som gjordes på slutet av 1980-talet. Nämda massor bör ha påverkat området på ett sätt som gör att naturliga förhållanden inte längre råder på platsen.

Bakgrund

Länsstyrelsen i Kalmar län har 2020-02-13 beslutat att överpröva bygg- och miljönämndens beslut om strandskyddsdispens för utvidgning av golfbana, i form av en träningsbana, på fastigheten Vissefjärda kyrka 1:2. Länsstyrelsen har samtidigt berett bygg- och miljönämnden tillfälle till yttrande.

Bygg- och miljönämnden har, förutom de argument man angav i beslutet om strandskyddsdispens 2020-01-20, fått kännedom om det i området för planerad träningsbana ska ha lagrats muddermassor från Kyrksjön från slutet av 1980-talet i samband med att en minneslund anlades på en ö i sjön. Någon närmare dokumentation om dessa arbeten har inte återfunnits, varken hos Emmaboda kommun eller Länsstyrelsen, men vid besök på platsen framgår att någon form av påverkan har skett, en påverkan som också borde innebära att platsens värde för växt- och djurlivet blir begränsad.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta att lämna följande yttrande:

Bygg- och miljönämnden står fast vid sitt beslut om strandskyddsdispens för utvidgning av golfbana, i form av en träningsbana, på fastigheten Vissefjärda kyrka 1:2.

Se även bifogad bilaga.



Bygg- och miljönämnden beslutar

att Bygg- och miljönämnden står fast vid sitt beslut om strandskyddsdispens för utvidgning av golfbana, i form av en träningsbana, på fastigheten Vissefjärda kyrka 1:2.

Se även bifogad bilaga.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Kalmar län

Emmaboda Golfklubb



§ 19

Dnr BMN/2020:402 BEN

XXXXX, nybyggnation av enbostadshus

Ärendet avser: Nybyggnation av enbostadshus.

Sökande: XXXXX.

Bakgrund

XXXXX har inkommit med bygglovsansökan för nybyggnation av enbostadshus som ersätter det ursprungliga huset som brandskadades 2019.

Ansökan inkom till bygg- och miljönämnden 2020-02-24

Yttrande

Berörda grannar har ingen erinran i ärendet.

Förutsättningar

Översiktsplan för Emmaboda kommun antagen 2013 04 29 KF § 42 gäller.

Viktig information om ditt ärende

- Detta lov innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän Bygg- och miljönämnden har gett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL. Om du inte följer det ska nämnden besluta om byggsanktionsavgift.
- Observera också att nya regler gäller sedan 2019-01-01: Även om du sedan får startbesked så får åtgärden påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygg- och miljönämnden kungjort bygglovsbeslutet i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker påbörjandet på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Tekniskt samråd krävs i ärendet, tid för samråd bokas hos bygg- och miljöenheten, på telefon 0471-24 90 86).
- Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL. Om du bryter mot detta ska bygg- och miljönämnden besluta om byggsanktionsavgift enligt 9 kap 18 24 §§ PBL.
- Verifierad kontrollplan ska inlämnas då arbetena är färdigställda.
- Begäran om slutbesked ska lämnas till bygg- och miljönämnden då byggnationen färdigställts.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet fått laga kraft, enligt 9 kap. 43 § PBL).
- Delgivningskvittot som du fått tillsammans med detta beslut ska återsändas till Emmaboda kommun, Bygg- och miljönämnden, Box 54, 361 21 Emmaboda. Kvittot används av Bygg- och miljönämnden för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.



Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets nummer.

Bilagor

Ansökningshandlingar

Delgivningskvitto

Hur du kan överklaga beslutet.

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att bevilja bygglov för nybyggnation av enbostadshus med stöd av 9 kap 31 § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att godta Vincent Johansson (certifierad N) som kontrollansvarig med stöd av 10kap 9 §.

att avgiften för ärendets handläggning är 15990 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnation av enbostadshus med stöd av 9 kap 31 § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att godta Vincent Johansson (certifierad N) som kontrollansvarig med stöd av 10kap 9 §.

att avgiften för ärendets handläggning är 15990 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28

Beslutet skickas till

Sökanden



§ 20

Dnr BMN/2020:86 BÄA

Huvudhultaö 1:61, bygglov för ändrad användning

Ärendet avser: Bygglov för ändrad användning från post/bank till bostäder.

Sökande: EBA-Emmaboda Bostads AB, Box 122, 361 22 Emmaboda.

Bakgrund

Emmaboda Bostads AB (EBA) har för avsikt att skapa flera bostäder genom att använda befintliga byggnader som i dagsläget inte används. I Eriksmåla har intilliggande liknade lokaler tidigare byggts om för att möta efterfrågan på bostäder.

Förutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan fastställd 1965-02-22.

Viktig information om ditt ärende

- Detta lov innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän Bygg- och miljönämnden har gett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL. Om du inte följer det ska nämnden besluta om byggsanktionsavgift.
- Observera också att nya regler gäller sedan 2019-01-01: Även om du sedan får startbesked så får åtgärden påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygg- och miljönämnden kungjort det beslutet i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker påbörjandet på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Tekniskt samråd krävs i ärendet, tid för samråd bokas hos bygg- och miljöenheten, på telefon 0471-24 90 86).
- Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL. Om du bryter mot detta ska bygg- och miljönämnden besluta om byggsanktionsavgift enligt 9 kap 18 24 §§ PBL.
- Verifierad kontrollplan ska inlämnas då arbetena är färdigställda.
- Begäran om slutbesked ska lämnas till bygg- och miljönämnden då byggnationen färdigställts.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet fått laga kraft, enligt 9 kap. 43 § PBL).
- Delgivningskvittot som du fått tillsammans med detta beslut ska återsändas till Emmaboda kommun, Bygg- och miljönämnden, Box 54, 361 21 Emmaboda. Kvittot används av Bygg- och miljönämnden för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.

Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets nummer.



Bilagor

Delgivningskvitto

Hur du kan överklaga beslutet.

Ansökningshandlingar

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att bevilja bygglov för ändrad användning med stöd av 9 kap 30 § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att godta Vincent Johansson (certifierad N) som kontrollansvarig med stöd av 10 kap 9 §.

att avgiften för ärendets handläggning är 15990 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov för ändrad användning med stöd av 9 kap 30 § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att godta Vincent Johansson (certifierad N) som kontrollansvarig med stöd av 10 kap 9 §.

att avgiften för ärendets handläggning är 15990 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28.

Beslutet skickas till

Sökanden



§ 21

Dnr BMN/2020:221 BIA

Vissefjärda 1:180, bygglov för tillbyggnad av affärslokal

Ärendet avser: Bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad.

Sökande: Målatorps Fastighets AB, Nygatan 2, 361 54 Vissefjärda.

Bakgrund

Ansökan inkom till bygg- och miljönämnden 2020-02-04

Yttrande

Berörda grannar har ingen erinran i ärendet.

Förutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan fastställd 1952-07-12.

Motivering

Ansökan som avser tillbyggnad av affärslokal (livsmedel) är planstridig då fastigheten är avsedd för bostadsändamål. Avvikelse har tidigare bedömts vara ett allmänt intresse då vikten av en livsmedelsbutik är stor för boende i området. Bedömningen görs att det allmänna intresset väger tyngre än avvikelserna och att bygglov då kan beviljas med stöd av 9 kap 31 d § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Viktig information om ditt ärende

- Detta lov innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän Bygg- och miljönämnden har gett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL. Om du inte följer det ska nämnden besluta om byggsanktionsavgift.
- Observera också att nya regler gäller sedan 2019-01-01: Även om du sedan får startbesked så får åtgärden påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygg- och miljönämnden kungjort bygglovsbeslutet i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker påbörjandet på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Tekniskt samråd krävs i ärendet, tid för samråd bokas hos bygg- och miljöenheten, på telefon 0471-24 90 86).
- Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL. Om du bryter mot detta ska bygg- och miljönämnden besluta om byggsanktionsavgift enligt 9 kap 18 24 §§ PBL.
- Verifierad kontrollplan ska inlämnas då arbetena är färdigställda.
- Begäran om slutbesked ska lämnas till bygg- och miljönämnden då byggnationen färdigställts.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet fått laga kraft, enligt 9 kap. 43 § PBL).



- Delgivningskvittot som du fått tillsammans med detta beslut ska återsändas till Emmaboda kommun, Bygg- och miljönämnden, Box 54, 361 21 Emmaboda. Kvittot används av Bygg- och miljönämnden för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.

Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets nummer.

Bilagor

Delgivningskvitto

Hur du kan överklaga beslutet.

ansökningshandlingar

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att bevilja bygglov för tillbyggnad av affärslokal då avvikelsen bedöms vara liten och är ett stort allmänt intresse med stöd av 9 kap 31d § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att avgiften för ärendets handläggning är 20685 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av affärslokal då avvikelsen bedöms vara liten och är ett stort allmänt intresse med stöd av 9 kap 31d § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att avgiften för ärendets handläggning är 20685 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28.

Beslutet skickas till

Sökanden



§ 22

Dnr BMN/2019:456 007

Internkontrollplan 2019, slutredovisning

Bakgrund

Redovisning av vidtagna åtgärder enligt Internkontrollplan 2019 för bygg- och miljönämnden.

Beslutsunderlag

Bygg- och miljönämndens internkontrollplan 2019.

**Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta
att godkänna slutredovisningen av internkontrollplan 2019.**

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna slutredovisningen av internkontrollplan 2019.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 23

Dnr BMN/2019:804 007

Internkontrollplan 2020

Bakgrund

Bygg- och miljöenheten har tagit fram förslag på två kontrollpunkter för år 2020 som kommer att följas upp årligen. I kontrollplanen anges vem som följer upp och till vem rapportering sker till samt frekvens och på vilket sätt uppföljning ska ske.

Beslutsunderlag

Förslag till internkontrollplan 2020

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att anta förslaget till internkontrollplan för år 2020

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta bygg- och miljönämndens internkontrollplan för år 2020.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att anta förslaget till internkontrollplan för år 2020

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta bygg- och miljönämndens internkontrollplan för år 2020.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 24

Dnr BMN/2019:339 402

Samverkansavtal Emmaboda – Nybro - Torsås kommun

Bakgrund

Bygg- och miljökontoren på kommunerna Emmaboda, Nybro och Torsås har idag en samverkan i olika former. Enligt den nya kommunallagen (2017:725) 9 kap 37§ får kommunerna inom ramen för avtalssamverkan komma överens om att uppdra åt en anställd i den andra kommunen att besluta på kommunens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden.

Syftet med ett samverkansavtal är att klara jävsfrågor, kompetensförsörjning och kompetensutveckling, möjlighet att utveckla och behålla kommunal service inom ramen för knappa resurser. Vid semester eller långvarig sjukdom kan kommunerna snabbt bli väldigt sårbara eftersom en tjänsteman oftast jobbar inom flera olika områden. För att eliminera risken att denna sårbarhet uppstår, behöver vi upprätta ett samverkansavtal.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2019-05-06 § 27 att ge i uppdrag till avdelningschefen på bygg- och miljöheter att utreda möjligheten till att ett samverkansavtal upprättas mellan kommunerna Emmaboda, Nybro och Torsås.

Ärendets beredning

Emmaboda, Nybro och Torsås kommun har gemensamt arbetat fram och upprättat ett samverkansavtal och arbetsriskbedömning och handlingsplan vid tillfällig eller stadigvarande ändring av verksamheten. Avtalet ska undertecknas av respektive ordförande och chef för nämnderna, enheterna i varje kommun. Samverkan har skett tillsammans med de fackliga organisationerna i respektive kommun. Enligt kommunallagen 9 kap 38 § ska en årlig rapportering ske till kommunfullmäktige om kommunernas avtalssamverkan.

Beslutsunderlag

Avtal - Avtalssamverkan om handläggning av ärenden inom miljö-, livsmedels- och byggnadsområdena.

Riskbedömning- och handlingsplan vid tillfällig eller stadigvarande ändring av verksamheten.

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta att godkänna upprättat avtal.

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna upprättat avtal.



§ 25

Information pågående tillsynsärenden

Avdelningschef Kristina Persson lämnar information om pågående tillsynsärenden.

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta att med kännedom lägga informationen till protokollet.

Bygg- och miljönämnden beslutar att med kännedom lägga informationen till protokollet.



§ 26

Dnr BMN/2020:4 400

Anmälan delegationsärenden

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning.

Delegationsbeslut enligt förteckning.

**Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta
att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.**

**Bygg- och miljönämnden beslutar
att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.**

Förteckning finns tillgänglig på bygg- och miljöenheten.



§ 27

Dnr BMN/2020:2 400

Anmälan meddelanden

Länsstyrelsen Kalmar län. Tillstånd enligt 4 kap Kulturmiljölagen, fällning av hängalm på Emmaboda kyrkogård. Dnr 2020:BMN5/6.

Länsstyrelsen Kalmar län. Tillstånd enligt 4 kap Kulturmiljölagen, kapning av ek på Vissefjärda kyrkogård. Dnr 2020:BMN5/6.

Länsstyrelsen Kalmar län. Samråd angående kabeldragning, rasing av luftledning och uppförande av två transformatorstationer från startpunkt i Piggsmåla och slutpunkt i Stångsmåla. Dnr 2020:BMN5/9.

Länsstyrelsen Kalmar län. Samråd angående kabeldragning på sträckan Nybro-Madesjö fram till Vackamo, Nybro och Emmaboda kommun.
Dnr 2020:BMN5/10.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta att med kännedom lägga meddelandena till protokollet.

Bygg- och miljönämnden beslutar att med kännedom lägga meddelandena till protokollet.