

PLAN- OCH BYGGLOVSTAXA

FÖR BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS OCH
KOMMUNSTYRELSENS VERKSAMHET



Emmaboda
kommun

TAXBESTÄMMELSER	1
1. INLEDANDE BESTÄMMELSER	1
2 ALLMÄNNA BESTÄMMELSER	2
2.1 AVGIFT ENLIGT TABELL	2
2.2 HANDLÄGGNINGSKOSTNAD	2
2.3 BETALNING AV AVGIFT	2
2.4 INDEXJUSTERING	2
2.5 TILLÄMPNING AV TAXA	2
2.6 MERVÄRDESSKATT	2
2.7 TAXANS IKRAFTTRÄDANDE OCH ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSER....	2
3. SÄRSKILDA BESTÄMMELSER	2
3.1 TIDSBEGRÄNSADE BYGGLOV	2
3.2 ÄRENDEN SOM INTE KAN HÄNFÖRAS TILL ÄRENDETYP	2
3.3 AVGIFT VID AVSLAG, AVSKRIVNING OCH AVVISNING	3
3.4 ÅTERBETALNING AV AVGIFT	3
3.5 NEDSÄTTNING AV AVGIFT	3
3.6 ÄNDRING AV TAXAN	3
TAXETABELLER	4
BYGG	4
PLAN	10

Dokumenttyp Taxa	Dokumentnamn Plan- och bygglovstaxa	Fastställt/Upprättad KF 2024-02-26 § 21	Senast ändrad samt Dnr KS/2024:13
Dokumentansvarig BMN och KS		Tidigare ändringar	Giltighetstid
Dokumentinformation			

TAXEBESTÄMMELSER

Bestämmelserna nedan ingår tillsammans med taxetabellerna A1 – A21 i Emmaboda kommuns beslut att anta taxan. Tabellerna A1 – A21 gäller för bygg- och miljönämndens verksamhet. Tabell B1-B4 gäller för kommunstyrelsens planverksamhet.

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen SFS 2010:900 (PBL) 12 kap §§ 8-11 eller kommunallagen (2017:725). Avgifterna är avsedda att täcka nämndens kostnader för den myndighetsutövning och de tjänster som regleras i lagstiftningarna. Avgifterna är inte momsbelagda, om inte annat särskilt anges.

1. INLEDANDE BESTÄMMELSER

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. Handläggning och beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked
2. beslut om lov
3. tekniska samråd och slutsamråd
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på arbetsplatsen
5. framställning av arkivbeständiga handlingar
6. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§, PBL
7. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
8. kostnad för upprättande av nybyggnadskarta/förenklad nybyggnadskarta m.m.
9. planbesked och planavgifter

2 ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

2.1 AVGIFT ENLIGT TABELL

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna nedan. Beloppen i tabellerna A1-A21 har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser. Planavgiften i tabell 2.1 är förenklad till en summa.

2.2 HANDLÄGGNINGSKOSTNAD

Handläggningskostnaden per timme är 1 060 kronor under 2024 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

2.3 BETALNING AV AVGIFT

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgiften vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker. Avgifter kan tas ut i förskott. I ett lovärende tas avgift ut för lov och genomförandeskedet efter beslut om lov, vilket innebär att avgift för startbesked till slutbesked tas ut i förskott.

2.4 INDEXJUSTERING

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Kommunfullmäktige får varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera timtaxan med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret. Bygg- och miljönämnden förbereder årligen underlaget.

2.5 TILLÄMPNING AV TAXA

Bygg och miljönämnden har rätt att besluta om tillämpningen av taxan i tabellerna A1-A21.

Kommunstyrelsen har rätt att besluta om tillämpningen av taxan enligt tabellerna B1-B4.

2.6 MERVÄRDESSKATT

Samtliga belopp i tabellerna är angivna exklusive mervärdesskatt. Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning. Mervärdesskatt tillkommer på avgifter som kommunen tillhandahåller som är annat än myndighetsutövning, exempelvis utstakning och lägeskontroll. Emmaboda kommun följer skatterättsliga regler vid uttag av mervärdesskatt.

2.7 TAXANS IKRAFTTRÄDANDE OCH ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSER

Denna taxa träder ikraft från och med det datum då kommunfullmäktiges beslut att anta taxan justerats. Taxan gäller för ärenden som inkommit från och med detta datum.

3. SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

3.1 TIDSBEGRÄNSADE BYGGLOV

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kapitlet 33 § PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

3.2 ÄRENDEN SOM INTE KAN HÄNFÖRAS TILL ÄRENDETYP

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell A1-A21 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att

tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

3.3 AVGIFT VID AVSLAG, AVSKRIVNING OCH AVVISNING

Om en ansökan avslås tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabellen "Tidsuppskattning" och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

Om ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut endast för de åtgärder som vidtagits, t ex ifall ärendet varit ute på remiss.

3.4 ÅTERBETALNING AV AVGIFT

Om bygglov inte utnyttjats kan sökanden begära tillbaka avgift för de delar av handläggningen av bygglovet som inte utförts. Återbetalning sker tidigast när bygglovet har upphört att gälla. Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

3.5 NEDSÄTTNING AV AVGIFT

Bygg- och miljönämnden och kommunstyrelsen får sänka av avgiften om det finns uppenbara skäl. Skäl för sänkning kan vara om tiden för att handlägga ärendet varit mycket kort och avgiften i taxan därför inte är proportionerlig. Avgiften får sänkas med 25% eller 50%.

3.6 ÄNDRING AV TAXAN

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

TAXETABELLER

BYGG

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

A 1 Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt 24 910 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan 29 150 kr
A 1.3		Utanför planlagt område 29 150 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt 23 850 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan 27 030 kr
A 1.6		Utanför planlagt område 27 030 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt 13 250 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan 15 370 kr
A 1.9		Utanför planlagt område 15 370 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt 8 480 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan 10 600 kr
A 1.12		Utanför planlagt område 10 600 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt 12 720 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan 14 840 kr
A 1.15		Utanför planlagt område 14 840 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt 7 950 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan 10 070 kr
A 1.18		Utanför planlagt område 10 070 kr
A 1.19	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt 11 660 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan 13 780 kr
A 1.21		Utanför planlagt område 13 780 kr
A 1.22	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt 6 890 kr
A 1.23		Avviker från detaljplan 9 010 kr
A 1.24		Utanför planlagt område 9 010 kr
A 1.25	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	9 540 kr

A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	24 910 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	29 150 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	29 150 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 250 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	17 490 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	17 490 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	38 690 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	42 930 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	42 930 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	50 350 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	65 190 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	65 190 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	62 010 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	76 850 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	76 850 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	19 610 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	23 850 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	23 850 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	9 010 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	13 250 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	13 250 kr
A 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	20 670 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	24 910 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	24 910 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	11 130 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	14 310 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 890 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	10 070 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	19 610 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	24 910 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	24 910 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 250 kr
A 2.33		Avviker från detaljplan	18 550 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	18 550 kr

A 3 Bygglöv och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar			
Ärendetyp			Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan		4 240 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan		6 360 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1 590 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1 590 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	10 600 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	12 720 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	12 720 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 300 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	7 420 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	7 420 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	10 070 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	12 190 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	12 190 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 300 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	7 420 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	7 420 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	6 360 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	8 480 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	8 480 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov		
Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	7 950 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		
Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	7 950 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	5 830 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	2 650 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	7 420 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	5 300 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	7 950 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 710 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	6 360 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 710 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	3 710 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	2 650 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	5 300 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 710 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	5 300 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 710 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	5 830 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 240 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	8 480 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	5 830 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	14 310 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	9 010 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	7 420 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	4 240 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	9 540 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	6 360 kr

A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	7 950 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	4 770 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	7 950 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	4 770 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	7 950 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	4 770 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	7 950 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	4 770 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	12 190 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	8 480 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	11 660 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	7 420 kr

A 11 Förhandsbesked

Ärendetyp		Avgift
A 11.1	Förhandsbesked Inom planlagt område	7 950 kr
A 11.2	Utanför planlagt område	14 310 kr

A 12 Villkorsbesked

Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked

Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök

Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	1 060 kr

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta			
Ärendetyp			Avgift
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-2000 kvm	Inom planlagt område	7 420 kr
A 15.2		Utanför planlagt område	6 360 kr
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 2001- 3000 kvm	Inom planlagt område	7 950 kr
A 15.4		Utanför planlagt område	7 420 kr
A 15.5	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 3001-5000 kvm	Inom planlagt område	11 660 kr
A 15.6		Utanför planlagt område	10 600 kr

A 16 Utstakning			
Ärendetyp			Avgift
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	4 240 kr
A 16.2		Finutstakning	5 300 kr
A 16.3	Tillbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	3 710 kr
A 16.4		Finutstakning	4 770 kr
A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning	1 060 kr
A 16.6		Finutstakning	1 060 kr
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle		2 650 kr

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)			
Ärendetyp			Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		Timdebitering

A 19 Avslag			
Ärendetyp			Avgift
A 19.1	Avslag		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

PLAN

B. Taxetabeller för planavgift och planbesked

B 1 Planbesked		
Ärendetyp		Avgift
B 1.1	Planbesked	Timdebitering

B 2 Planavgift vid bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader		
Ärendetyp		Avgift
B 2.1	Nybyggnad av byggnad	10 000 kr
B 2.2	Planavgift vid bygglov för nybyggnad av andra anläggningar än byggnader, (murar och plank, parkeringsplatser utomhus)	0 kr
B 2.3	Planavgift tas inte ut om någon annan än kommunen betalat detaljplanarbetet.	0 kr

B 3 Planavgift vid plankostnadsavtal		
Ärendetyp		Avgift
B 3.1	Detaljplan, ändring av detaljplan, områdesbestämmelser	Plankostnadsavtalet

B 4 Detaljplan		
Ärendetyp		Avgift
B 4.1	Detaljplan	Timdebitering
B 4.2	Grundkarta	Timdebitering
B 4.3	Fastighetsförteckning till detaljplan (25 % moms tillkommer)	Timdebitering