

ÖVERSIKTSPLAN FÖR EMMABODA KOMMUN.

Antagen av Kommunfullmäktige 2003-05-26.



FRAMTIDSPLAN

ÖP 2003

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

INLEDNING	1
NATUR	3
KULTUR	7
MILJÖ, HÄLSA och SÄKERHET	11
TEKNISK FÖRSÖRJNING	11
KOMMUNIKATIONER	13
NÄRINGSLIV och TURISM	16
BEBYGGELSE	17
SAMHÄLLSSERVICE	20
KÄLLFÖRTECKNING	22
KARTBILAGOR	7 st



Pumpmontering vid ITT Flygt AB
Foto: Sven-Olof Söderqvist, ITT Flygt AB.

INLEDNING

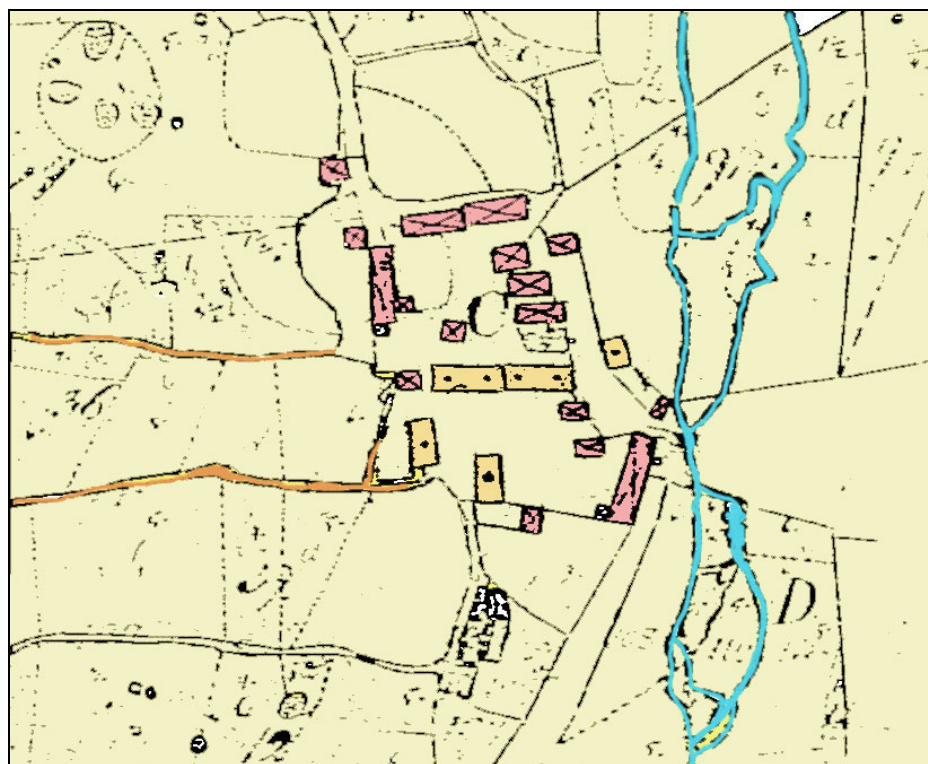
Detta är Emmaboda Kommuns översiktsplan. Avsikten är att visa kommunens mål och visioner.

Enligt Plan- och Bygglagen (PBL) skall varje kommun ha en aktuell översiktsplan som anger hur mark- och vattenområden bör användas samt om hur den byggda miljön skall utvecklas och bevaras. I översiktsplanen redovisar kommunen sina avsikter och anger en från allmän synpunkt lämplig utveckling för området. I planen anges också hur kommunen planerar att tillgodose de riksintressen som finns inom området.

Översiktsplanen skall endast ge vägledning för beslut om bland annat detaljplaner och bygglov och är alltså inte bindande för myndigheter och enskilda.

ÖVERSIKTSPLANENS UPPLÄGG

Översiktsplanen är uppdelad i tematiska kapitel. I en kartbilaga sist i häftet redovisas de åtgärder som planeras i kommunens tätorter. Åtgärderna finns även beskrivna i textform under respektive kapitel.

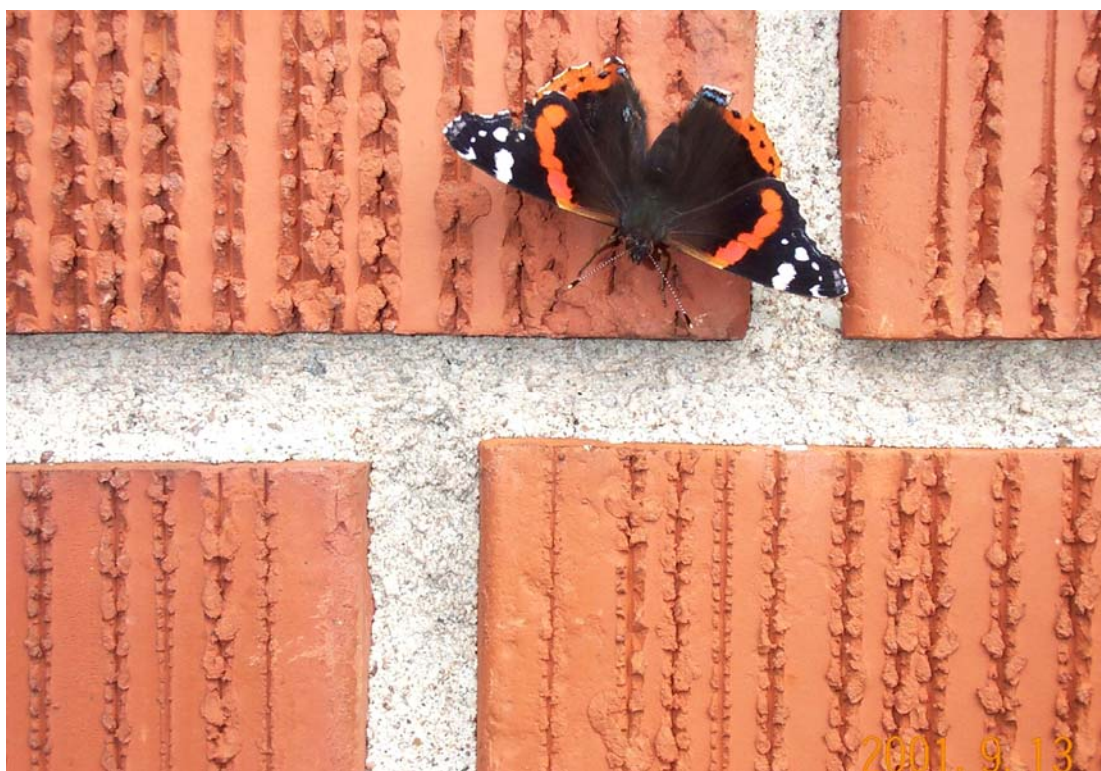


Ingemundehult, Algutsboda socken.
Detalj från enskifteskartan, 1823.

NATUR

NATURMILJÖER

I kommunen har 67 områden med höga naturvärden dokumenterats av Länsstyrelsen i Kalmar. Områdena och klassificeringen av dessa redovisas på efterföljande karta. Numreringen är av praktiska skäl identisk med Länsstyrelsens. Kännedomen om värdefulla naturmiljöer är inte slutgiltig utan kommer att fortlöpande revideras när ny kunskap förts fram. Att ett område bedömts ha höga naturvärden innebär inte att det automatiskt är skyddat. Några av områdena är skyddade enligt särskilda beslut. Dels finns det naturreservat med både skyddsföreskrifter och särskild skötselplan vilka är beslutade av Länsstyrelsen. Dels finns det Natura 2000-områden vilka är beslutade med stöd av EU-direktiv, dvs. området har utpekats vara av europeiskt intresse att bevara. Det innebär, att arbetsföretag som riskerar att skada förekommande arter eller naturtyper inte får genomföras utan beslut på regeringsnivå. För varje område nedan anges särskilt om det är naturreservat, område av regionalt intresse, riksintresse eller Natura 2000-område. Dessutom framgår det genom färger vilken grad av naturvärde som de inventerade naturområdena har.



Amiralfjäril. Foto: Rolf Jansson

Värdefulla naturmiljöer i Emmaboda kommun

Naturmiljö	Klass	Naturmiljö	Klass
1. Deragårds fly och sjö	3	35. Bokskog vid Grimmansmåla	3
2. Hagmark vid Västra Stamphult	3	36. Hamburg	1, R
3. Bullafly	2	37. Hage vid Skallebo	3
4. Flyet	3	38. Bokskog vid Grimsgöl	2
5. Yggersrydsjön	3	39. Knappsåla	2
6. Bodaskogsområdet	1	40. Lyckebyåns dalgång	3
7. Hagmark vid Skogslund	1, R	41. Hagmark vid Karamåla	3
8. Getafly	1, R	42. Klasatorpet	3
9. Sjön Läen	3	43. Sjön Törn och Ekeborydreservatet	2, G
10. Tomeshultagölen	1, R, N	44. Strängsmåla	1, R
11. Ormgranar vid Tomeshult	3	45. Hamlade träd i Plaggebo	2
12. Tomeshult	1, R	46. Hagmarker vid Karsmåla	3
13. Hage vid Huvudhultaö	3	47. Pellamåla	2
14. Huvudhultakvarn, Lyckebyån	1, R, N	48. Skurebo och Lida	2
15. Våtmarker vid Fiskesjön	3	49. Hagmark vid Allgunnå	2
16. Bälsfly och Torstamåla fly	1, R	50. Hagmark vid Rammsjö	3
17. Ingelsmåla	2	51. Hagmark vid Runnamåla	3
18. Äng vid Östra Stamphult	2	52. Frostensmålaåsen	2
19. Ekerås mosse	3	53. Sjön Nätterhövden	3
20. Mossar vid Kleftekulla	3	54. Hage vid Ebbamåla	3
21. Hage vid Hermanstorp	2	55. Hage vid Sutaremåla	2
22. Algutsboda fly	3	56. Trollagöl	3
23. Virkesjön	3	57. Antamåla rör	1, R
24. Skärsjön	2	58. Bockabosjön	2
25. Åsar vid Ödevata	3	59. Lindåsen	1/2
26. Lyckebyån nordost Emmaboda	2	60. Nickemåla	2
27. Grimmagärde	3	61. Kyrkeby	1, R
28. Bokskog vid Humlebäck	3	62. Torsjöområdet	1, R
29. Slätteräng vid Lidahult	1, R, N	63. Moränryggar vid Kammarbo	1
30. Lindåsen vid Åby	3	64. Klippingsbo	2
31. Slätteräng vid Höghult	2, G	65. Troxhult	3
32. Maskummebergs fly	2	66. Myr nordost om Kringlemåla	3
33. Slätteräng vid Åleberg	2	67. Hage vid Södra Lindö	3
34. Duvemåla	2		

Klass 1 (röda områden) = högsta naturvärde

Klass 2 (orange områden) = mycket höga naturvärden

Klass 3 (gula områden) = höga naturvärden

G = område av regionalt intresse

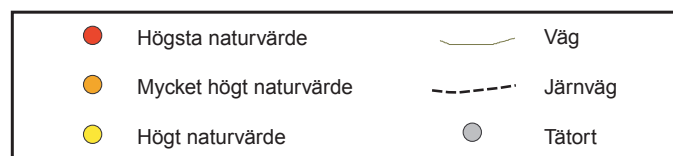
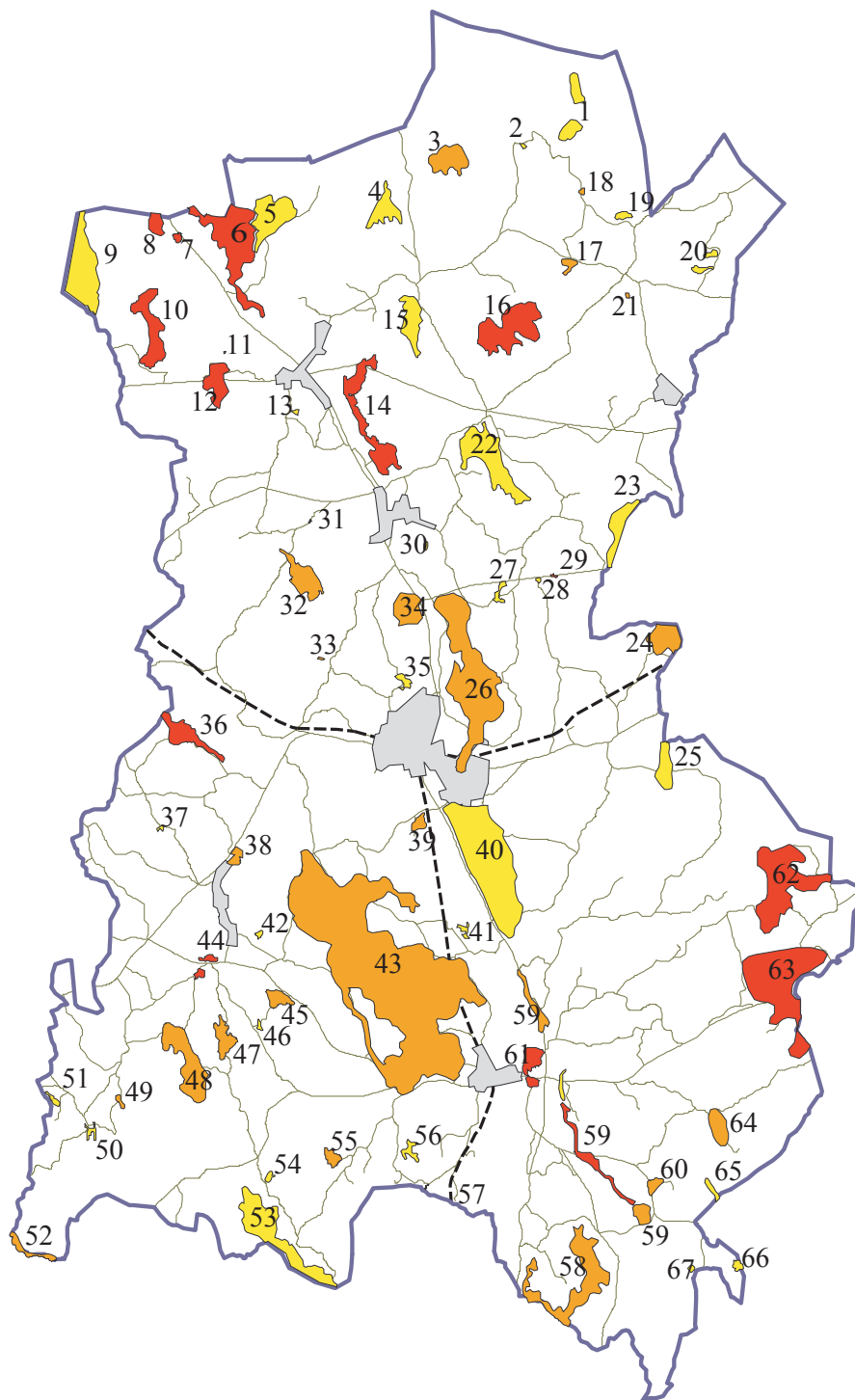
R = område av riksintresse

N = Natura2000-område

ÅTGÄRD:

Naturvårdsintresset prioriteras

Värdefulla naturmiljöer



Naturmiljöer av riksintresse

ÅTGÄRDER:

För att tillgodose samtliga naturmiljöer av riksintresse krävs följande:

- **Naturskyddet har högsta prioritet**
- **För naturreservaten Huvudhultakvarn och Lidahult samt för Skogslund, Tomeshult, Hamburg, Strängsmåla och Kyrkeby har även skötsel högsta prioritet.**
- **För områden utan skydd ska kommunen verka för områdesskydd enligt miljöbalken.**

Naturmiljöer av regionalt intresse

ÅTGÄRDER:

- **Naturintresset och skötsel prioriteras**

Kommunens sjöar

Generellt strandskydd gäller för kommunens sjöar och vattendrag. Syftet med strandskyddet är att trygga allemansrätten och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Ny bebyggelse och liknande är inte tillåten inom 100 m från strandlinjen, såväl på land som i vattnet.

Fortlöpande sker inventering och naturvärdesbedömning av kommunens sjöar. Avsikten är att fortsätta det arbetet. Tillgången till sjöar har ett stort värde för det rörliga friluftslivet och turismen, inte minst för ett utbrett fiskeintresse. Många sjöar ingår också i fiskevårdsområden vars syfte är att främja fisket. Dessutom finns ett spirande intresse för bebyggelse i sjönära lägen. Detta medför att kommunen måste vara beredd att hantera eventuella motstående intressen. Kommunen bör därför göra en utvärdering och prioritering av sjöarna för olika intressen, överväga eventuellt skyddsbehov och utarbeta riktlinjer för markanvändningen.

ÅTGÄRDER:

- **Utvärdering och prioritering av de värdefullaste sjöarna.**
- **Överväga åtgärder för att bibehålla och höja naturvärdet.**
- **Utarbeta riktlinjer för markanvändningen.**
- **Fortsätta att bedöma naturvärdena för kommunens sjöar**

KULTUR

Kulturmiljöer av riksintresse

Kalmar län har sammanlagt 98 områden av riksintresse för kulturmiljövården. Urval, avgränsning och beskrivning av dessa har skett i samarbete mellan Länsstyrelsen och Riksantikvarieämbetet.

I Emmaboda kommun är följande fyra områden riksintressanta för kulturmiljövården. Bökevara, Kyrkeby-Klätörp-Udden, Hovgård (Linnefors) samt Eriksmåla marknadsplats. Kyrkeby spritbränneri är dessutom förklarat som byggnadsminne.

ÅTGÄRDER

För Kättörp, Udden och Hovgård:

- Upprätta områdesbestämmelser till skydd för riksintressena.

ÅTGÄRDER

För Eriksmåla marknadsplats:

- Kulturmiljön skall säkerställas genom detaljplanebestämmelser.

Prioriterade kulturmiljöer

Ur kommunens kulturmiljöprogram har tio byar valts ut.

Byarna är:

Deragård
Duvemåla
Gransjö
Huvudhultakvarn
Suttarekulla

Ubbemåla
Häljanäs
Långasjö
Lekarmåla
Samt miljön från Bredasjö till Stolpabäck

ÅTGÄRDER:

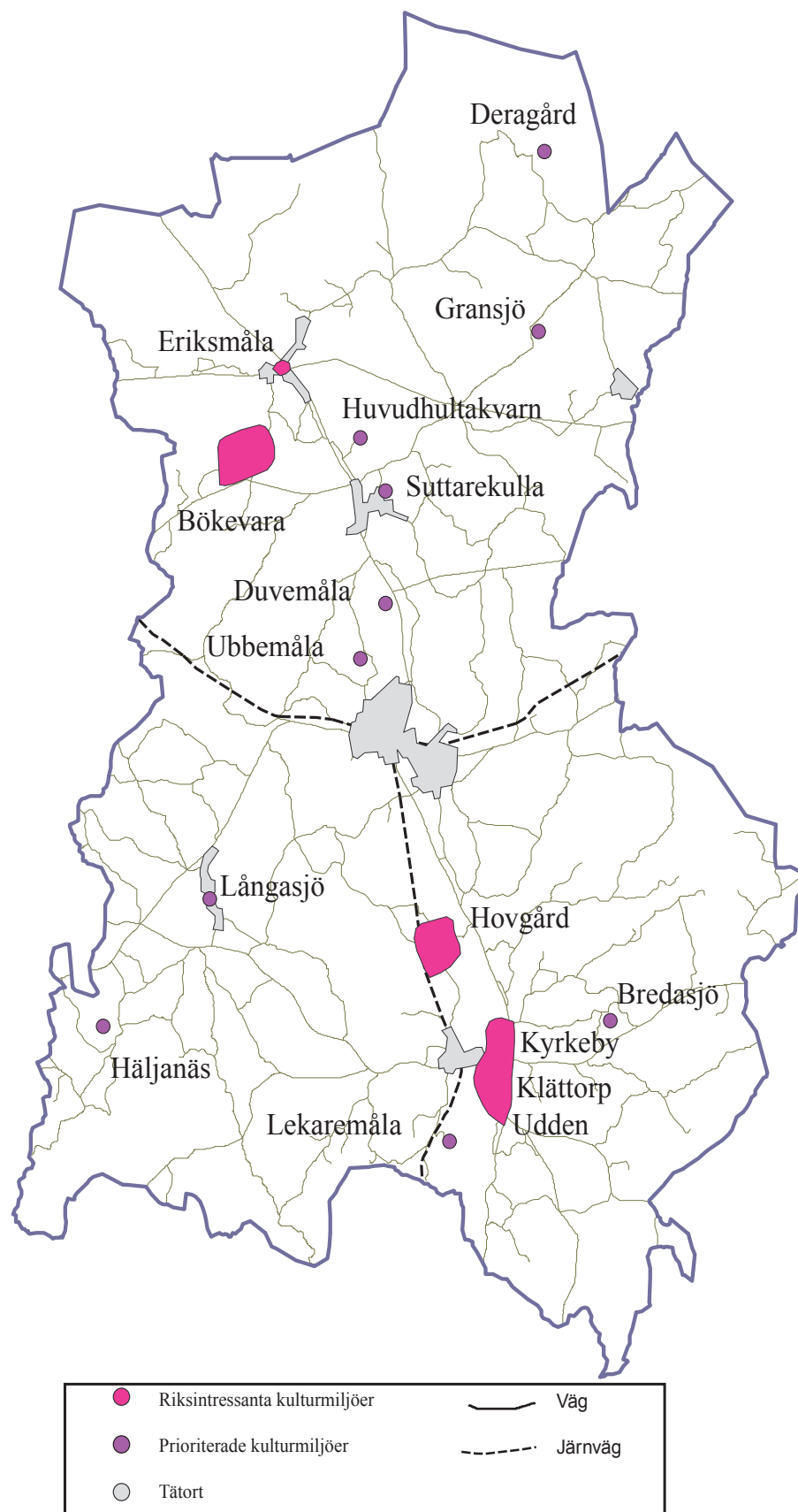
För Duvemåla:

- Kommunalt beslut om reservat.

För samtliga prioriterade kulturmiljöer

- Hänsynstagande vid nybyggnad, renovering samt vid om- och tillbyggnad.
- Samråd med hembygdsförening, länsstyrelsen och länsmuseet.

Värdefulla kulturmiljöer



Regionalt intresse för kulturmiljö- och naturvården

Vägavsnitt

I Emmaboda kommun finns 17 av de 121 olika vägar och vägmiljöer i Kalmar län som redovisas som de mest karakteristiska i länet. För varje presentation görs ett värdeomdöme baserat på vägens särart i den bygd den genomkorsar och för länet i stort.

Källa: Almqvist C; Lindegård P: Vägen som kulturarv.

83. Slingrande grusväg genom gammal odlingsbygd i Djuramåla och Flädingstorp

84. Grusväg förbi Linnefors bruk och runt sjön Törn i utvandarbygd

85. Del av gamla landsvägen mot Karlskrona

86. Gamla landsvägen från Eriksmåla till Lindås och vidare mot Karlskrona

87. Allmän grusväg genom Vilhelm Mobergs födelsebygd

88. Enskild väg genom Stamphultsbygden

89. Enskild väg genom ”Mobergsbygder” vid Humlebäck och Getasjö

90. Liten grusväg till Duvemåla

91. Gamla landsvägen genom Förlångsö by

92. Enskild väg till gården Hamburg på getryggsås

93. Allmän grusväg Strängsmåla – länsgränsen (länsväg 122)

94. Enskild väg genom Plaggebo

95. En delvis obelagd allmän väg till Blekinge (riksväg 28)

96. Allmän grusväg Långasjö – Skallebo – (Sibbamåla)

97. Delvis obelagd allmän väg förbi V Hällasjö

98. Äldre landsvägsslinga Eriksmåla – Tomeshult (Slätthult)

99. Enskild väg över Ubbemåla

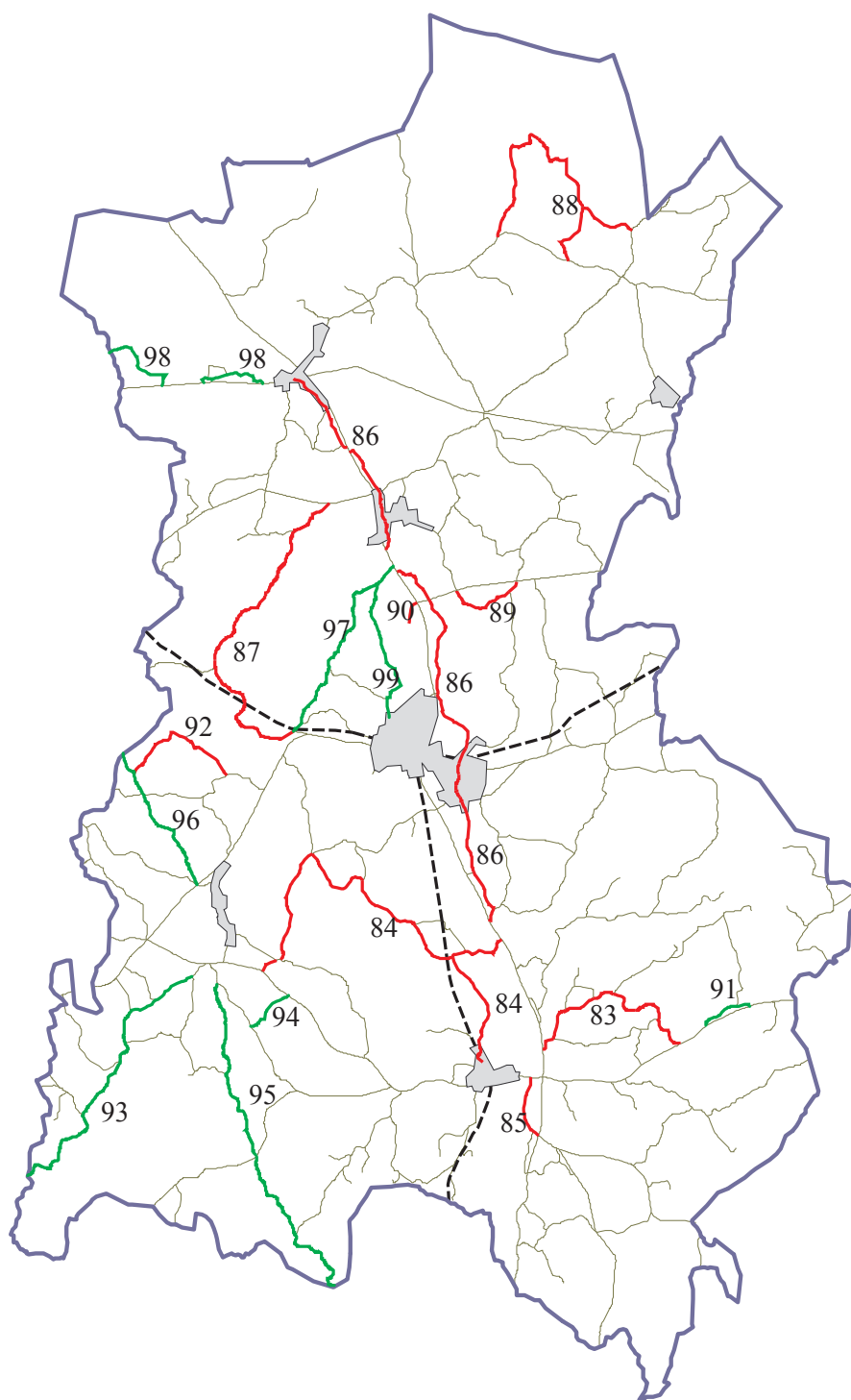


Väg vid Linnefors. Foto: Rolf Jansson

ÅTGÄRDER:

- **Hänsynstagande vid underhåll och andra åtgärder.**

Värdefulla vägmiljöer



MILJÖ, HÄLSA och SÄKERHET

VISION:

Medellivslängden och livskvalitén i Emmaboda kommun har ökat genom vårt målmedvetna folkhälsoarbete. Rökfria miljöer är en självklarhet. Friskvård är en jämlikhetsfråga och vi har utvecklat vår simhall till ett respekterat friskvårdscentrum och skapat naturliga förutsättningar för fysiska aktiviteter av olika slag inom kommunen. Agenda 21 genomsyrar alla verksamheter inom Emmaboda kommun. Näringslivet har högt ställda miljömål som en viktig ledstjärna. Biologisk mångfald spelar en viktig roll i kommunens utveckling och våra naturresurser tillvaratas på ett hållbart sätt. Vi har inga miljö- och hälsoproblem som en följd av vedeldning. Genom regelbundna risk- och säkerhetsanalyser har vårt skadeförebyggande arbete lett till att många olyckor undvikits. Trygghets- och säkerhetsfrågorna sker samlat och samordnat genom ett fruktbart samarbete mellan kommunledningen räddningstjänsten och polisen.

För nationella mål och visioner: Se: Reg. Prop. 2000/01:130 Svenska miljömål – delmål och åtgärdsstrategier.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

I kapitlet teknisk försörjning redogörs för kommunens vattenförsörjning, försurning/kalkning, grushushållning, avfallshantering, energiförsörjning m.m.

VISION:

Vi har god tillgång till vatten av hög kvalitet. Vi har säkerställt Lyckebyån och dess höga naturvärden. Våra vattendrag har bra pH-värde. Vi har tillgång till grus och ersättningsmaterial i den omfattning vi behöver. I samverkan med andra kommuner har vi en miljöanpassad avfallshantering. Genom samarbete med näringslivet har Emmaboda Kommun minimerat restprodukthanteringen. I våra tätorter kan vi lämna vårt grovavfall på miljömässigt bästa sätt. Våra bostäder och industrier värms upp med hjälp av förnyelsebara energikällor, som också bidrar med kraftproduktion. Våra företag och privatpersoner är, genom en utmärkt information, väl förtrogna med framtidens energilösningar som innebär minskad energianvändning.

ENERGI

KOMMUNENS MÅL:

- Säker och valfri energiförsörjning med inriktning mot miljövänlig produktion.

VATTEN

ÅTGÄRDER:

- God och säker tillgång till tjänligt vatten och kvalificerad reningsteknik.
- Tillsyn och underhåll utföres så att anläggningarna håller bra kvalitet. Mindre förbättringar på ledningar görs fortlöpande.
- Naturvärdena i Lyckebyån är allmänt höga. Exploatering längs Lyckebyån skall ske med stor hänsyn till råvattenintresset.

GRUS

ÅTGÄRDER:

- Alternativa material skall så långt som möjligt användas för att minska användningen av den icke förnybara naturresursen naturgrus.
- Grundvattenintressen skall skyddas genom skyddsområdesbestämmelser.

AVFALL

ÅTGÄRDER:

- I framtiden kommer det att bli mindre antal tippar men som i gengäld kan ta emot mer avfall. I Kalmar län blir det ca 2-3 stycken kvar. Bakgrunden till detta är att lagstiftningen för deponeringen skärps till år 2008 för att harmonisera med EU-direktiv om bättre miljö. I regeringens miljö kvalitetsmål "God bebyggd miljö" gäller under avfall att mängden avfall till deponi ska minska och deponierna skall ha uppnått en enhetlig standard till år 2008.
- Emmaboda kommun strävar efter ett regionalt samarbete för att möta framtidens krav av behandling av avfall.
- Det gäller för alla, både privatpersoner och företag, att ordna så att avfallsmängderna blir minsta möjliga. Kostnaderna för att bli kvitt avfall kommer att öka. Lagstiftning kommer att styra bort avfall från deponering till återvinning på olika sätt. Intresset kommer att öka för att arbeta upp avfall till någon form av vara, bränsle, jordförbättringsmedel mm.

KOMMUNIKATIONER

VISION:

Emmaboda är centrum i landets femte största storstadsregion, Kalmar/Växjö/Karlskrona. Vi når våra ”ytterområden” på 30 minuter. Vi kan göra ett dagsverke, inkl tur- och returrese, i Öresundsregionen, Göteborg och Stockholm samt i de viktigaste europeiska städerna. Vi har en välfungerande studie- och arbetspendling genom flexibel kollektivtrafik såväl inom kommunen som regionalt. Vi har ett utbyggt och trafiksäkert gång- och cykelledsnät som möjliggör miljö- och hälsofrämjande transporter till och från skolan eller arbetsplatsen. Alla kommuninvånare har tillgång till snabb datakommunikation.

KOMMUNENS MÅL:

- Vi skall ha en hög standard på den kommunala infrastrukturen.
- Goda kommunikationer med tåg, bil och elektronisk kommunikation.
- Närhet till flyg- och båttrafik.
- Satsning på det lågtrafikerade vägnätet.



Järnvägen Karlskrona-Emmaboda. Foto: Rolf Jansson

ÅTGÄRDER, tätorter

Nedan följer en sammanställning på de åtgärder som diskuterats, vad gäller kommunikationer i kommunen och i tätorterna. Åtgärderna är i fler fall även redovisade på tätortskartorna sist i detta häfte. En nätanalys är framtagen som innehåller många idéer om förbättringsåtgärder i tätorterna; några av dessa är angivna nedan.

Kommunövergripande:

Vägverkets flerårsplan: Rv 28 på sträckan Muggetorp-Fur skall rätas ut och breddas samt Rv 25 på sträckan Boda–Eriksmåla skall vägen breddas. Ett kommunalt mål är att inom vissa trafikavsnitt i tätorter verka för att hastigheten begränsas till 30 km/h.

Tätorter

Emmaboda/Lindås

Esplanaden förlängs till norra Lindåsgatan och Envägen förlängs till Konsulgatan. Parallellväg till Rv 28. Utbyggnaden kommer att ske etappvis i anslutning till bostadsområdets tillväxt.

Trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid korsningen Storgatan-Nygatan.

Tydliggöra entréer vid infarterna. Begränsa tung trafik på N. Lindåsgatan.

Algutsboda

Ny vägsträckning och infart från Rv 25, väster om samhället för att minska den tunga genomfartstrafiken i samhället

Boda

Handikappanpassa den befintliga gångbanan norrut längs Storgatan.

Tydliggöra entrén till samhället vid Lv 546.

Broakulla

Räta ut Lv 1013 Bidalite-Algutsboda, vilken är mycket kurvig.

Ökad trafiksäkerhet för gående och cyklister längs Bruksgatan.

Sänkt hastighet utanför glasbruket till 30 km/h sommartid.

Övergångsställen vid korsningen Bruksgatan-Björkvägen och Smedjegatan-Landsvägen.

Eriksmåla

Sänkt hastighet till 50 km/h på Rv 25 väster om samhället.

Tydliggöra entrén till samhället. Upphöjd gångbana utanför Åfors glasbruk.

Långasjö

Tydliggöra entréerna till samhället utefter Lv 501 med t.ex. trädplantering.

Utbyggnad av gång- och cykelbana längs Kyrkvägen söderut fram till Strängsmåla.

Vissefjärda

Tydliggöra befintlig gång- och cykelbana genom samhället längs Lv 120

Cirkulationsplats vid korsningen Rv 28/Lv 120.

Sänkt hastighet, översyn av flaskhalsar och ändrad vägbeläggning vid viadukten.

Tågstopp i samhället.

Gång och cykeltrafik: Kompletteringar och sammanbindningar behövs på många håll. På sikt bör målsättningen vara att gång- och cykelvägarna hårdgöres och förses med belysning.

ÅTGÄRDER, utanför tätorter

Järnväg

- Eftersom tågförbindelsen mellan Emmaboda-Karlskrona i dagsläget trafikeras med dieseltåg är det ur miljösynpunkt angeläget att dessa ersätts med miljövänligare alternativ samt ur konkurrenssynpunkt att linjen i framtiden kommer att trafikeras med snabbtåg som kan köra i 160 km/h. Banverket har påbörjat förbättringsåtgärder av järnvägen genom avstängning av obevakade järnvägsövergångar. Dessutom finns det planer på att rätta ut vissa sträckor för att förbättra trafiksäkerheten. I Banverkets framtidsplaner finns det planer för ett tågstopp i Vissefjärda samhälle. "Kust till Kustbanan" har även behov av en allmän upprustning.

Buss

- Utreda möjligheten att med hjälp av GPS och mobiltelefoni och utveckla en "beställar- minibusslinje" för kompletteringstrafiken.

Flyg

- Det är av vikt att flygplatsen behålls i nuvarande skick då handeln med kontinenten kan komma att utvecklas och därmed kan flygplatsen få ökad betydelse. Den skall användas för flygändamål men skall även vara tillgänglig för andra aktiviteter. Området skall även vara reserverat för annan störande verksamhet



Furs Bro; gammal kommunikationsled och tidigare gräns mellan Sverige och Danmark.
Foto: Rolf Jansson

NÄRINGSLIV och TURISM

VISION:

Våra företag har haft en fortsatt stark utveckling och har skapat fler arbetstillfällen, särskilt för kvinnor. Vi är stolta över Sveriges lägsta arbetslöshet och gläds åt näringslivets ökade differentiering. En ökad samverkan mellan våra företag leder till fler affärer och bättre lönsamhet. Vi har utvecklat mötesplatserna mellan företagen och kommunen. Kommunens företagslots hjälper företagen på rätt väg i administration och beslutsapparat. Vi har en utmärkt samverkan mellan utbildningssektorn och näringslivet. Det är naturligt för oss att handla på hemmaplan i butiker som har ett komplett utbud av högkvalitativa varor för de flesta behov och vi har utvecklat en spännande "mittpunktshandel" för hela regionen. Här i Glasriket hittar vi ett modernt resmål med historisk grund. Upplevelseindustrins genomslag har varit stort och har utvecklat våra fyra glasrikeskommuner till att vara nummer ett vad det gäller besöks- och servicenäringen. I Emmaboda kommun möter du en kulturbygd med världsberömt konsthantverk. Vi har ett exklusivt kristallmuseum med forskningsmöjligheter. Här hittar du interaktiva besöksmål som tar dig tillbaka till både bränneriepoken kring Kyrkeby Bränneri och Vilhelm Mobergs era.

MÅL:

Flera företag har anpassat sina arbetsplatser så att fler kvinnor fått möjlighet till sysselsättning inom den fortsatt starka industrisektorn. Kvinnorna har dessutom fått anställningar i de nya tjänsteföretag som nu finns i kommunen. Nytt externt handelscentrum håller på att växa fram omkring korsningen väg 28 och väg 120 samt vid Storgatans anslutning till väg 28. Handeln har – bl. a. genom etablering av nya butiker - lyckats attrahera kommunens befolkning som numera handlar mest på hemmaplan.

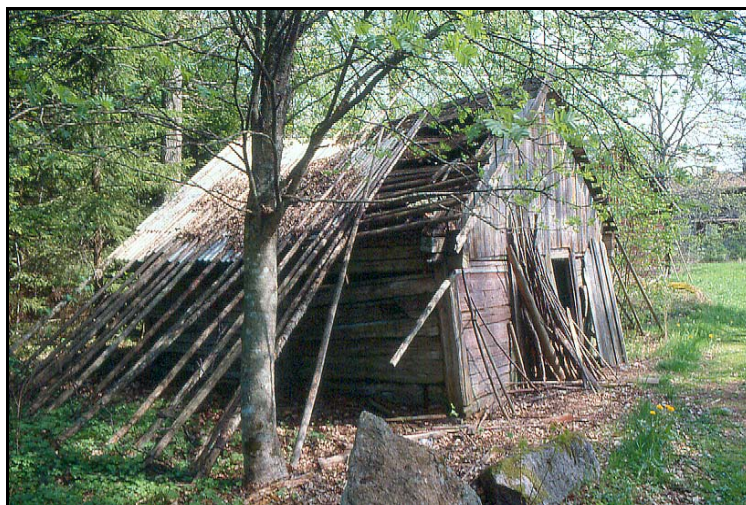
Inom turismen kommer tyngdpunkten av arbetet att utföras i samarbete med Glasriket Turism AB. Glasriket är idag ett året runt öppet turistmål men betoningen ligger på sommarmånaderna. En säsongsförlängning är nödvändig och kommer att genomföras bland annat med hjälp av ett ökat samarbete med Musik i Glasriket och andra aktörer som gör vistelsen i Glasriket till en helhetsupplevelse.

Utvecklingen inom Vilhelm Mobergs Utvandarbygd kommer att fortsätta för att kunna motsvara våra besökare förväntningar. Infrastrukturen ska anpassas till våra besökares behov för att öka tillgängligheten i området.

INDUSTRIMARK

Industrimarken finns i första hand i centralorten. God reserv för framtiden finns på södra och östra industriområdet med utbyggda gator, vatten- och avlopp. Markreserv för industriändamål finns dessutom i kommunens övriga tätorter.

BEBYGGELSE



Ängslada. Foto: Margaretha Nilsson

VISION:

Vi har blivit fler invånare genom att erbjuda vattennära och tätortsnära attraktiva boendemiljöer och bostäder. Vi har en bra tillgång på mark för handel och industri i alla delar av kommunen. Vi har utvecklat ett attraktivt landsbygdsboende.

I centralorten och ett antal tätorter i Emmaboda kommun har tillskapats nya lägenheter som är anpassade till efterfrågan och de krav som olika grupper ställer. Utvecklingen har varit särskilt stark när det gäller boende för ungdomar, studerande, "seniorboende" med olika servicekoncept och attraktivt boende för personer med stora krav. De olika formerna av boende innehåller service och utbud som kan användas efter behov och önskemål. Bra kvalité och brett utbud går hand i hand med en mycket attraktiv hyresnivå. Detta har inneburit ökad inflyttning och stärkt framtidstro i hela kommunen.

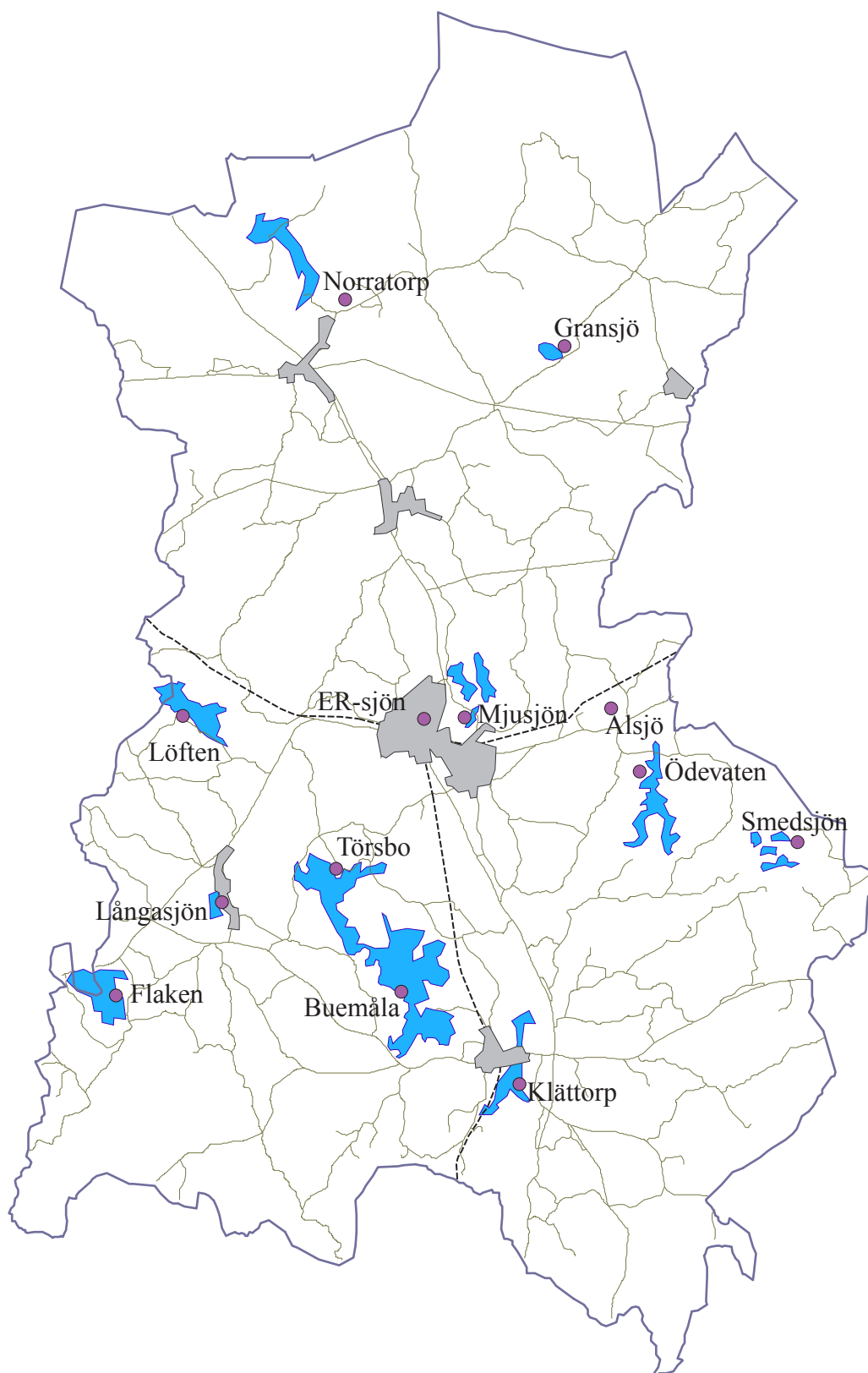
KOMMUNENS MÅL:

Inom kommunen skall det erbjudas attraktiva bostadsmiljöer med hyresrätt, bostadsrätt eller i eget boende och till låga kostnader. Framförhållning med planerade tomter skall vara så god att ingen tomtkö skall behöva uppstå.

ALLMÄNT

Att ett område utgör samlad bebyggelse, ett riksintresse för kulturmiljövården eller omfattas av områdesbestämmelser, behöver inte utgöra hinder för nya lokaliseringar. En kulturhistoriskt värdefull bymiljö ska kunna kompletteras med nya byggnader. Ny bebyggelse på landsbygd har ibland placerats på impediment, i sluttningar eller halvt gömda i skogsbryn. I stället för att försöka gömma undan dem, bör man eftersträva att placera nya hus på sådana platser som man tidigare byggde på: öppna och torra lägen. Särskilt restriktiv bör man dock vara nära befintliga planlagda områden samt inom speciella miljöer t.ex. kyrkomiljöer.

Attraktiva områden för tänkbar bebyggelse



Övrig bebyggelse

För bebyggelse utanför detaljplan och som inte ingår i samlad bebyggelse finns lätnader i bygglovplikten enligt Plan- och bygglagen kap. 8, 4§, punkt 1-2.

Undantag från strandskyddsbestämmelserna

Kommunen är positiv till etablering av bostadsbebyggelse i attraktiva områden. Detta gäller även inom strandskyddat område.

Undantag från strandskyddsbestämmelserna kräver dock prövning i varje särskilt fall och utgångspunkten vid sådan prövning är bebyggelsens eller verksamhetens påverkan både på den allemansrättsliga tillgängligheten till strandområdet och områdets ekologiska värden (växt- och djurlivet). Dessa båda syften har i huvudsak samma tyngd och bevarandet av miljön utifrån båda aspekterna måste säkerställas för att dispens eller ett upphävande skall kunna vara aktuellt. I Emmaboda kommun gäller strandskyddsbestämmelserna i alla sjöar, hela Lyckebyån och Linneforsån mellan Törn och Lyckebyån.

Utformning

Vid ny tillkommande bebyggelse liksom vid förändringar av befintlig bebyggelse är det ett önskemål och ibland ett krav enligt PBL att anpassning sker till lokal tradition.



Olämplig tomtmark.

Översvämning vid Lindåsmaden 2001. Foto: Rolf Jansson

SAMHÄLLSSERVICE

Med samhällsservice avser vi kommunens insatser inom utbildning, vård, omsorg, kultur och fritid. Emmaboda kommun arbetar med sektorsvis planering inom dessa områden. Aktuella planer finns att tillgå på:

<http://www.emmaboda.se/BN> (bildningsplan)

<http://www.emmaboda.se/sociala> (socialtjänsten)

VISION:

Vi bor i en kommun där vi kan leva i trygghet genom hela livet. Vi har skapat en förstklassig utbildning, samt god vård och omsorg. Vi har tillgång till ett brett kulturutbud och ett rikt föreningsliv för alla intressen. Lättillgängliga idrottsanläggningar med modern utrustning finns i varje del av kommunen. Det finns ett friluftsbad inom cykelavstånd för alla kommuninvånare. Vi inser och uppskattar vilken tillgång vår natur, våra vandringsleder och våra utvecklade elljusspår är ur både fritids- och turismsynpunkt.



Vissefjärda golfbana. Foto: Rolf Jansson

KARTBILAGOR

Till denna översiktsplan hör sju kartbilagor som visar tänkt markanvändning för tätorterna. Kartorna belyser följande intresseområden:

- Bostäder
- Handel
- Industri
- Friluftsliv
- Grundvatten
- Kulturminnesvård
- Naturvård

Utöver dessa visas också i punktform var särskilda insatser kan behövas, främst när det gäller trafikmiljön.

Kartorna kommer i följande ordning:

- Algutsboda
- Boda
- Eriksmåla
- Broakulla
- Emmaboda
- Långasjö
- Vissefjärda



Väggkant Foto: Rolf Jansson

KÄLLFÖRTECKNING

Almqvist C, & Lindegård P.: Vägen som kulturarv. Länsstyrelsen Kalmar län och Vägverket region sydöst 1999. ISBN 91-630-8935-1.

Boverket. 1996. Boken om översiktsplan. ISBN 91-7147-251-7.

Emmaboda Kommun: Framtidsplan 1997. Underifrånperspektiv.

Emmaboda Kommun: Skol- och arbetspendling Emmaboda-Karlskrona. Dnr 69/2000.

Emmaboda Kommun: Trafikförsörjningsplan till KLT för 1999/2000 inför 2001/2002.

Dnr 247/1999.

Emmaboda Kommun: 6:e arbetsgruppen, slutrapport framtidsplanering kommunikationer.

Dnr 230/1999.

Forslund M. (red.) Natur i Östra Småland. Länsstyrelsen i Kalmar län. Kalmar 1997. ISBN 91 630 5998 3.

Grushållningsplan för Kalmar län 1993.

K-Konsult sydost AB. 1990-04-01. Emmaboda Kommun Översiktsplan.

Länsstyrelsen i Kalmar län, 1997. Kulturmiljövårdens riksintresse, Emmaboda Kommun.

Moreau Ann.: 1986. Kulturminnesvård, Program för Emmaboda kommun.

Naturvårdsverket: Bilaga A, Dnr. 339-7446-95 Ns. Länsvis områdesförteckning över områden av riksintresse för naturvård enligt 3 kapitlet 6§ miljöbalken.

Naturvårdsverket: Bilaga B, Dnr. 339-7446-95 Ns. Granskningspromemoria för översynen av områden av riksintresse för naturvården enligt 3 kapitlet 6§ miljöbalken 1996-1999.

Schröder J.: Miljöövervakning av våtmarker i Kalmar län. Länsstyrelsen i Kalmar län; meddelande 1998:5.

Sveriges Geologiska Undersökning (SGU): Grus- och moräntillgångar i södra Kalmar län. Länsstyrelsen informerar; meddelande 1996:14.

Sävsjö Kommun: Översiktsplan för Sävsjö kommun 1999-10-11. Samrådshandling.

Projektarbeten för Emmaboda Kommun:

Andersson M.: Naturvärdesbedömning av sjöar i Emmaboda kommun. 1998.

Andersson M.: Naturvärdesbedömning av sjöar i Emmaboda kommun. 1999.

Andersson M. & Carlson M.: Naturvärdesbedömning av sjöar i Emmaboda kommun. 2000

Gustavsson P.: Karakterisering av sjöar i Emmaboda kommun. 1997.

Nätanalys för trafiksäkerhet Emmaboda och Lindås tätorter 138.1999.

Pettersson M.: Förslag till nytt gång- och cykelvägnät i Emmaboda och Lindås. 1997.

Pettersson M.: Sammanställning av kulturmiljöer i Emmaboda kommun. 1998.

Lagtext:

Plan- och Bygglag (1987:10)

Miljöbalk (1998:808)

Lag om kulturminnen m. m. (1988:950)