



Plats och tid	Sammanträdesrum Moberg, 2013-05-20, kl. 13:00–16:00
Beslutande	Bo Eddie Rossbol, (S) ordförande Roland Gross (S) för Kristina Idestrom, (S) Jan Petersson (S) Eva-Lena Gotthardsson (S) Ingvar Gustavsson (M) Lars-Olof Hellborg (FP) för Per Schjellbred (M) Göran Eriksson (C) Kent-Göran Karlsson (C)
Övriga deltagande	Ros-Marie Sandberg (KD), kallad ersättare Åsa Albertsson, byggnadschef Kristina Persson, miljöinspektör Kajsa Rosqvist, bygglovhandläggare Veronica Apell, miljöinspektör Kerstin Holgersson, nämndsekreterare Hans Lundgren
Utses att justera	Kent-Göran Karlsson (C)
Justeringens plats och tid	Bygg- och miljöenheten, tekniska kontoret 2014-05-26, kl. 08.00
Underskrifter sekreterare	_____ Paragrafer 33-39 Kerstin Holgersson
ordförande	_____ Bo Eddie Rossbol
justerare	_____ Kent-Göran Karlsson

---

### Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd/styrelse	<b>Bygg- och miljönämnden</b>		
Sammanträdesdatum	<b>2014-05-20</b>		
Datum för anslags uppsättande	<b>2014-05-27</b>	Datum för anslags nedtagande	<b>2014-06-18</b>
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret, Emmaboda kommunhus		
Underskrift	_____ Kerstin Holgersson		



### Innehållsförteckning

- § 33 Ekonomirapport
- § 34 Samråd tematiska tillägg översiktsplan, Nybro kommun
- § 35 XXXXX, ansökan om bostadsanpassningsbidrag
- § 36 XXXXX, bygglovsansökan för plank
- § 37 Långelycke 1:12, yttrande angående avverkning
- § 38 Delegationsärenden
- § 39 Meddelanden



§ 33

**Dnr BMN/2013:3 042**

**Ekonomirapport**

Åsa Albertsson redogör för ekonomirapporten per 2014-04-30.

\_\_\_\_\_

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** med kännedom lägga ekonomirapporten per 2014-04-30 till protokollet.

\_\_\_\_\_



§ 34

Dnr BMN/2014:1 400

**Yttrande samråd över tematiska tillägg och fördjupningar av  
översiktsplanen för Nybro kommun**

Nybro kommun har upprättat fem förslag till tematiska tillägg och fördjupningar av sin översiktsplan. Planerna som berörs är:

*Landsbygdsutveckling i strandnära läge*

Syftet är att dels identifiera områden som långsiktigt bör skyddas och dels områden som är lämpliga för framtida lättnader i strandskyddet. I förlängningen ger detta kommunen en möjlighet att erbjuda nuvarande och framtida invånare en möjlighet till både rekreation och friluftsliv i strandmiljöer samt ett boende i en attraktiv miljö nära natur och vatten, samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras.

*Fördjupad översiktsplan för S:t Sigfrid*

Syftet är att utreda nya platser för bostadsbebyggelse och hästgårdar.

*Gång- och cykelplan*

Syftet är att få möjlighet att fördjupa sig i frågor kring nya cykelvägar, huvudstråk och utbyggnadstakt.

*Dricks- och spillvattenplan*

Syftet med dricks- och spillvattenplanen är att få en långsiktig och hållbar planering av dricks – och spillvattenhanteringen i hela Nybro kommun.

*Plan för tysta områden.*

Eftersom buller är ett problem för många människor och platser som inte är utsatta för buller är allt svårare att hitta så vill Nybro kommun planera för områden som är opåverkade av samhällsbuller.

Förslagen finns tillgängligt för samråd mellan 2014-04-02 och 2014-05-31.

**Synpunkter/kommentarer**

I planen för samhällsutveckling i strandnära läge så har Nybro kommun pekat ut två sjöar, Skärsjön och Virkesjön, som också gränsar till Emmaboda kommun. Emmaboda kommun har inte pekat ut dessa sjöar som LIS-områden i sin översiktsplan.

För frågor som rör cykelvägar ser Emmaboda kommun att det är viktigt att samverka i arbetet med att ta fram en regional cykelstrategi.

Emmaboda kommun ser att Örsjö som pendelort skapar flera olika möjligheter för framtida samverkan med orten Boda Glasbruk.



Det bör uppmärksammas att avloppsverket i Boda glasbruk drivs av Emmaboda kommun, men ligger i och har recipient i Nybro kommun.

Emmaboda kommun önskar att även i fortsättningen få ta del av mellankommunala frågor av intresse.

\_\_\_\_\_

**Förslag till beslut**  
**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** inga erinringar finns mot förslag till tematiska tillägg och fördjupningar av Nybro kommuns översiktsplan.

**att** lämna ovanstående yttrande.

\_\_\_\_\_

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** inga erinringar finns mot förslag till tematiska tillägg och fördjupningar av Nybro kommuns översiktsplan.

**att** lämna ovanstående yttrande.

**Beslutet skickas till**

Nybro kommun, samhällsbyggnadskontoret



§ 35

Dnr BMN/2013:694 274

**Fastighetsbeteckning: XXXXX, ansökan om bostadsanpassningsbidrag**

**Sökande: XXXXX**

Bidrag beviljas för anpassning av bostaden genom montering av plank utomhus i anslutning till bostadshuset.

Beviljat bidragsbelopp, 120 000 kronor

Bidraget baseras på en uppskattad kostnad och kommer att justeras när den faktiska kostnaden är känd.

Beviljat bidrag kommer Emmaboda kommun använda till att betala den firma som anlitas för att utföra åtgärden.

#### **Övrigt**

Åtgärden styrks av sakkunnighetsintyg.

\_\_\_\_\_

#### **Förslag till beslut**

##### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** med stöd av Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m. bevilja bostadsanpassningsbidrag.

\_\_\_\_\_

##### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** med stöd av Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m. bevilja bostadsanpassningsbidrag.

\_\_\_\_\_

#### **Beslutet skickas till**

Sökanden



§ 36

Dnr BMN/2014:301 BEN

**XXXXX, bygglov för plank**

**Sökande:** XXXXX.

**Ärendet**

Ansökan avser planenlig åtgärd inom detaljplan med startbesked.

**Förutsättningar**

Fastigheten omfattas av detaljplan.

**Upplysningar**

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

---

**Förslag till beslut**

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** bevilja bygglov för plank med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

---

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** ..bevilja bygglov för plank med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

---

Med stöd av 10 kap. 23 § PBL, godkänner byggnadsnämnden genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

**Beslutet skickas till**

Sökanden



§ 37

Dnr BMN/2014:303 433

**Långelycke 1:12, yttrande angående avverkning inom Eriksmåla vattenskyddsområde**

**Redogörelse av ärendet**

Avverkningsanmälan för samråd inkom 2014-05-08 från Skogsstyrelsen i Nybro. Eftersom planerad avverkning 0,6 ha kommer att ske inom vattenskyddsområde för vattentäkten i Eriksmåla, i den inre skyddszone (primär zon) krävs bygg- och miljönämndens tillstånd enligt skyddsföreskrifterna.

Emmaboda Energi och Miljö AB är huvudman för vattentäkten och har 2014-05-19 lämnat följande yttrande:

”Planerad avverkning ligger inom vattenskyddsområde för vattentäkten i Eriksmåla i den inre skyddszone (primär zon).

Skyddsbestämmelserna i beslutet (2000-09-01) om fastställande av skyddsområde i grundvattentäkten i Eriksmåla ska följas. Se bilaga 1.

Emmaboda Energi har 2014-05-16 upprättat generella skyddsföreskrifter för entreprenadarbeten inom vattenskyddsområden som samtliga inblandade i avverkningen bör ta del av. Se bilaga 2.”

---

**Förslag till beslut**

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** förelägga XXXXX med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808), att vid avverkningen på fastigheten Långelycke 1:12 iaktta bifogade följande försiktighetsmått i Länsstyrelsens beslut 2000-09-01 samt Emmaboda Energis säkerhetsföreskrifter för entreprenadarbeten inom vattenskyddsområden.

---

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** förelägga XXXXX med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808), att vid avverkningen på fastigheten Långelycke 1:12 iaktta bifogade följande försiktighetsmått i Länsstyrelsens beslut 2000-09-01 samt Emmaboda Energis säkerhetsföreskrifter för entreprenadarbeten inom vattenskyddsområden.

---

Bilaga: Överklagandehänvisning

**Beslutet skickas till**

Skogsstyrelsen, Nybro



§ 38

**Dnr BMN/2014:4 400**

**Anmälan delegationsärenden**

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning.

Delegationsbeslut nr 91/2014 t.o.m. 115/2014 enligt förteckning.

\_\_\_\_\_

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** med kännedom lägga delegationsärenden till protokollet.

\_\_\_\_\_

Förteckning finns tillgänglig på bygg- och miljöenheten.



§ 39

Dnr BMN/2014:2 400

**Anmälan meddelanden**

Länsstyrelsen i Kalmar län. Tillstånd att sätta upp valaffischer. Dnr 2014-5/17.

\_\_\_\_\_

**Bygg- och miljöheteren beslutar**

**att** med kännedom lägga meddelanden till protokollet

\_\_\_\_\_