

Plats och tid	Sammanträdesrum Moberg, Rådhusgatan 2, Emmaboda, måndagen den 18 mars 2013, kl 13.00.	
Beslutande	Bo Eddie Rossbol (S) ordförande Kristina Idestrom (S) Jan Petersson (S) Jörg Eis (S) Eva-Lena Gotthardsson (S) Ingvar Gustavsson (M) Per Schjelbred (M) Göran Eriksson (C) Kent-Göran Karlsson (C)	
Övriga deltagande	Lars-Olof Hellborg (FP) Åsa Albertsson, byggnadschef Hans Lundgren, miljöchef Kristina Persson, miljöinspektör Oscar Ekberg, livsmedelsinspektör Jan-Olof Olsson, stadsarkitekt Kajsa Roskvist, samhällsplanerare Kerstin Holgersson, sekreterare	
Ütses att justera	Eva-Lena Gotthardsson	
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen, 2013-03-22, kl 15.00	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 17 - 22
	..... Kerstin Holgersson	
	Ordförande	
	..... Bo Eddie Rossbol	
	Justerande	
	..... Eva-Lena Gotthardsson	

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd / styrelse	<b>Bygg- och miljönämnden</b>		
Sammanträdesdatum	<b>2013-03-18</b>		
Datum för anslags uppsättande	<b>2013-03-25</b>	Datum för anslags nedtagande	<b>2013-04-16</b>
Förvaringsplats för protokollet	<b>Kommunförvaltningen, Emmaboda</b>		
Underskrift	.....		

BMN § 17

Dnr 2013:143

**Remiss Länsstyrelsen i Kalmar, generellt undantag från strandskyddet för kompletteringsåtgärder****BESLUT:**

**Bygg- och miljönämnden beslutar att ställa sig bakom förslag två i länsstyrelsens förslag, som innebär lättnader för fastighetsägare och mindre antal dispensärenden för kommunen**

**Bygg- och miljönämnden beslutar vidare föreslå att Länsstyrelsen i Kalmar län gör en redovisning av vilka vattendrag som omfattas av det generella strandskyddet. Härvid förutsätts att sådana mindre vattendrag, där det är uppenbart att området saknar betydelse för att tillgodose strandskyddets syften, kan undantas i likhet med vad som gäller i till exempel Jönköpings län.**

**Bakgrund**

Emmaboda kommun har fått möjlighet att yttra sig över de förslag till föreskrifter om att förbud inte ska gälla för kompletteringsåtgärder till huvudbyggnad.

Länsstyrelsen har tagit fram tre förslag gällande undantag inom 15 meter från huvudbyggnaden men inte närmare strandlinjen är 25 meter, och inom tomtplats som angetts i ett beslut om dispens.

**Länsstyrelsens olika förslag**

Emmaboda kommun ställer sig bakom förslag 2; dvs att fritt tillåta byggnation av t ex komplementbyggnader i naturreservat, där hemfridszoner/tomtplatsavgränsningarna ofta är svåra att tolka. En komplementbyggnad under 15 kvm kräver heller inte bygglov vilket innebär att kommunen inte har någon prövning i dessa ärenden.

Konsekvenserna för kommun och länsstyrelsen blir att det medför färre antal dispensansökningar.

Konsekvenser för fastighetsägare innebär lättnader att uppföra kompletteringsåtgärder inom sin hemfridszon.

Emmaboda kommun föreslår att Länsstyrelsen i Kalmar län, i likhet med bland annat Länsstyrelsen i Jönköpings län (beslut dnr 511-4025-03), redovisar de vattendragsträckor där det generella strandskyddet ska gälla. Kommunen förordar att man gör såsom i Jönköpings län dvs att de vattendrag som tidigare haft strandskydd har det kvar, och att de mindre vattendrag där strandskyddet uppenbart saknar betydelse undantas från den generella bestämmelsen.

BMN § 18

Dnr 2013:130

**Kulturplan Emmaboda kommun 2013-2015, yttrande****BESLUT:****Bygg- och miljönämnden beslutar att lämna följande yttrande till bildningsnämnden i Emmaboda kommun som svar på förslaget till Kulturplan.****Bakgrund**

Bildningsnämnden i Emmaboda kommun har tagit fram ett förslag på kulturplan för 2013-2015. Förslaget innehåller en vision för kulturverksamheten i kommunen och gör en nulägesbeskrivning med nationella-, regionala- och lokala mål för kulturpolitiken. Målen har sedan brutits ner till strategier där en av dem direkt berör bygg- och miljönämndens arbetsområde och lyder: "Arbeta aktivt med kulturmiljö- och byggnadsfrågor i nära samverkan med planarbete inom kommunen och med näringslivet."

Därefter presenterar kulturplanen de medel, mål och utvecklingsmål som finns för olika verksamheter i Emmaboda kommun. Under rubriken "Kulturmiljövård" redogör kulturplanen för riksintressen för kulturmiljövården, byggnadsminnen och kommunintressen liksom för flera andra kulturmiljöer som behöver bevaras. Planen tar upp att kommunens kulturmiljöprogram från 1984 behöver revideras och att ett "samlat bevarande av en kulturmiljö ska prioriteras".

Kulturplanen redogör för beslutet att "den nämnd som ansvarar för kultur- och/eller skolfrågor ska vara rådgivande i planfrågor, byggfrågor och frågor kring kulturmiljöer". Kulturenheten är nöjd med rutinerna och har lämnat synpunkter ur kulturhistoriskt perspektiv flera gånger. I juni 2011 beslutade kommunstyrelsen att bildningsnämnden skulle fortsätta vara rådgivande i dessa frågor.

Ambitionen är att kulturplanen ska genomsyra all verksamhet i kommunen. Kulturplanen ska utvärderas under 2015 och därefter uppdateras under nästa mandatperiod.

**Synpunkter**

Bygg- och miljönämnden instämmer om att kommunens kulturmiljöprogram från 1984 behöver uppdateras.

De riksintressen, byggnadsminnen och kommunintressen som presenteras överensstämmer med vad som tagits upp i förslaget till ny översiktsplan som tagits fram av bygg- och miljönämndens tjänstemän.

Den nämnd som ansvarar för kultur- och/eller skolfrågor är rådgivande i vissa planfrågor, byggfrågor och frågor kring kulturmiljöer där bygg- och miljönämnden fattar det slutgiltiga beslutet.

BMN § 19

Dnr 2011:566

**Inriktningsmål 2011-2014 för bygg- och miljönämnden**

Kommunfullmäktige har den 2011-10-31 (§98) beslutat att anta 10 st visions- och inriktningsmål för mandatperioden 2011-2014.

Bygg- och miljönämndens tjänstemän har arbetat med att bryta ner Emmaboda kommuns inriktningsmål till detaljerade och mätbara mål och handlingsplaner för bygg- och miljööheten.

Åsa Albertsson och Hans Lundgren redogör och informerar om uppföljningen av målen.

**Bygg- och miljönämnden beslutar att med godkännande anteckna informationen och uppföljningen av inriktningsmålen för bygg- och miljööheten.**

BMN § 20

Dnr 2013:129

**Tillsynsplanering miljöenheten 2013**

Hans Lundgren redovisar och informerar om miljöenhetens tillsynsplanering för 2013. Redovisningen omfattar tillsynsobjekt med årsavgift, timavgift, livsmedelstillsyn samt övriga löpande ärenden och projektmedverkan både regionalt och lokalt.

**Bygg- och miljönämnden beslutar att med godkännande anteckna rapporterad tillsynsplanering till protokollet.**

BMN § 21

Dnr 2013:4

**DELEGATIONSBESLUT****Delegationsbeslut 2013 från bygg- och miljönämnden**

18. Emmabo 1:417. Anmälan värmepump. Dnr 2013:72. Handl KAP.
19. Algutsboda-Stekaremåla 1:12. Anmälan ytjordvärme. Dnr 2013:93. Handl KAP.
20. Västra Hällasjö 4:3. Enskilt avlopp. Dnr 2013:73. Handl KAP.
21. V Hällasjö 4:3. Va-bidrag för förbättring av avlopp. Dnr 2013:74. Handl KAP.
22. Långelycke 1:55. Ny årlig avgift. Dnr 2013:100. Handl OSEK.
23. Häggen 3. Ny årlig avgift. Dnr 2013:085. Handl OSEK.
24. Huvudhultaö 2:28. Registr. av livsmedelsanlägg. Dnr 2013:102. Handl OSEK.
25. Långasjö 4:43. Bygganmälan vedpanna. Dnr 2013:51. handl AAN.
26. Flädingstorp 1:8. Enskilt avlopp. Dnr 2013:21. Handl KAP.
27. Flädingstorp 1:8. Va-bidrag för förbättring av avlopp. Dnr 2013:75. Handl KAP.
28. Algutsboda 3:31. Ny årlig avgift. Dnr 2013:98. Handl OSEK
29. Långasjö 4:21. Ny årlig avgift. Dnr 2013:94. Handl OSEK

**Bygg- och miljönämnden beslutar att anteckna ovanstående delegationsbeslut till protokollet.**

BMN § 22

Dnr 2013:2

**MEDDELANDEN**

Energimyndigheten. Beslut om beviljat bidrag för Energi- och klimatrådgivning i Emmaboda kommun. Dnr 2013:1/39.

Miljöenheten. Yttrande angående Naturvårdsverkets redovisning om styrmedel för rening i kommunala reningsverk. Dnr 2012:499.

Yttrande till Länsstyrelsen om regeringens uppdrag av utvärdering och översyn av tillämpning av strandskyddsreglerna. Dnr 2013:5/9.

Yttrande över fördjupad översiktsplan för Tingsryds tätort. Dnr 2013:1/8.

Svea Hovrätt, mark- och miljööverdomstolen. Klättorp 1:33, prövningstillstånd meddelas inte. Mark- och miljödomstolens dom står fast.

**Bygg- och miljönämnden beslutar att anteckna ovanstående meddelanden till protokollet.**