



Plats och tid Sammanträdesrum Karl-Oskar, 2020-04-20 kl. 13:00—14:30

Beslutande Bo Eddie Rossbol, (BA) ordförande
Erling Karlsson, (C)
Thomas Gustafsson, (M)
Ola Gustafsson (BA) ersättare för Kent-Göran Karlsson, (BA)
Per Adolfsson, (S)
Gullvi Dahllöf, (S)
Christer Norrby, (S)
Kathryn Nilsson (S) ersättare för Zeljka Krajinovic, (S)
Bo Häggbring, (SD) ersättare för Tony Johansson, (SD)

Övriga deltagande Albin Johansson (KD), kallad ersättare
Kristina Persson, avdelningschef
Kerstin Holgersson, nämndsekreterare
Chris Symbonis, byggnadsinspektör
Niclas Beermann, förvaltningschef
Kajsa Rosqvist, samhällsplanerare
Agneta Turnstedt, ekonom

Utses att justera Erling Karlsson (C)

Justerings plats och tid Bygg- och miljöenheten, tekniska kontoret, 2020-04-20, kl. 14:40

Underskrifter sekreterare _____ Paragraf 32

Kerstin Holgersson

ordförande

Bo Eddie Rossbol

justerare

Erling Karlsson (C)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd/styrelse **Bygg- och miljönämnden**

Sammanträdesdatum **2020-04-20**

Datum för anslags
uppsättande **2020-04-21**

Datum för anslags
nedtagande **2020-05-13**

Förvaringsplats för
protokollet Tekniska kontoret, Emmaboda kommunhus

Underskrift

Kerstin Holgersson



§ 32

Dnr BMN/2020:460 BÄA

Tulpanen 18, bygglov för ändrad användning

Ärendet avser: Bygglov för ändrad användning av vårdlokal till skola.

Sökande: Emmaboda kommun, tekniska kontoret, Box 54, 361 21 Emmaboda.

Bakgrund

Emmaboda kommun inkom 2020-03-05 med bygglovsansökan till bygg- och miljönämnden för ändrad användning från vårdlokaler till skola. Åtgärden är planenlig och även ett allmänt intresse.

Förutsättningar

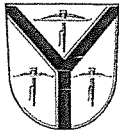
För fastigheten gäller detaljplan fastställd 1982-01-21.

Viktig information om ditt ärende

- Detta lov innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän Bygg- och miljönämnden har gett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL. Om du inte följer det ska nämnden besluta om byggsanktionsavgift.
- Observera också att nya regler gäller sedan 2019-01-01: Även om du sedan får startbesked så får åtgärden påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygg- och miljönämnden kungjort bygglovsbeslutet i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker påbörjandet på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Tekniskt samråd krävs i ärendet, tid för samråd bokas hos bygg- och miljöenheten, på telefon 0471-24 90 86).
- Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL. Om du bryter mot detta ska bygg- och miljönämnden besluta om byggsanktionsavgift enligt 9 kap 18 24 §§ PBL.
- Verifierad kontrollplan ska inlämnas då arbetena är färdigställda.
- Begäran om slutbesked ska lämnas till bygg- och miljönämnden då byggnationen färdigställts.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet fått laga kraft, enligt 9 kap. 43 § PBL).
- Delgivningskvittot som du fått tillsammans med detta beslut ska återsändas till Emmaboda kommun, Bygg- och miljönämnden, Box 54, 361 21 Emmaboda. Kvittot används av Bygg- och miljönämnden för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.

Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets nummer.



Bilagor

Delgivningskvitto

Hur du kan överklaga beslutet.

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att bevilja bygglov för ändrad användning från vårdlokaler till skola med stöd av 9 kap 30 § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att godta Azra Omic (certifierad N) som kontrollansvarig med stöd av 10 kap 9 §.

att avgiften för ärendets handläggning är 39605 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov för ändrad användning från vårdlokaler till skola med stöd av 9 kap 30 § plan och bygglagen 2010:900 (PBL).

att godta Azra Omic (certifierad N) som kontrollansvarig med stöd av 10 kap 9 §.

att avgiften för ärendets handläggning är 39605 kronor med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa § 121, 2011-11-28.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till
Sökande
Kontrollansvarig