

Emmaboda Energi och Miljö AB

Allmänna bestämmelser för användandet av Emmaboda
kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
(ABVA)

Förord

Detta är ABVA - Allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning i Emmaboda kommun som reglerar förhållandet mellan fastighetsägare och Emmaboda Energi och Miljö när man använder allmänna dricksvatten-, spillvatten- och dagvattentjänster. Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster får regeringen, eller efter regeringens bemyndigande, kommunen meddela ytterligare föreskrifter om användningen av allmänna va-anläggningar. Regeringen har med stöd av bemyndigandet meddelat förordning (2007:701) om allmänna vattentjänster.

Bestämmelserna fastställdes av Emmaboda kommunfullmäktige 2022-05-30, §73, och gäller från och med 1 juli 2022.

Inledning

1. Vem ABVA gäller för

För fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Emmaboda kommun gäller *Lagen om allmänna vattentjänster* (2006:412) eller annan författning samt vad som nedan föreskrivs.

Vad som i dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande.

Dessa bestämmelser omfattar fastigheter som är belägna inom de av kommunen fastslagna verksamhetsområdena för respektive vattentjänst.

Har huvudmannen träffat avtal med någon annan än fastighetsägare om att använda anläggningen, t.ex. genom arrende, gäller för denne vad som i 5§ *Lagen om allmänna vattentjänster* och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare. Med fastighet kan enligt 4§ *Lagen om allmänna vattentjänster* i vissa fall även förstås byggnad eller annan anläggning, som ej tillhör ägaren till marken.

Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

2. Huvudman för den allmänna VA-anläggningen

Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Emmaboda Energi och Miljö AB som utövar kommunens skyldigheter och befogenheter.

Inkoppling till den allmänna anläggningen

3. Avgränsning allmän anläggning

Gränsen mellan fastighetens anläggning och den allmänna anläggningen benämns förbindelsepunkt. För varje vattentjänst som är aktuell upprättas en förbindelsepunkt. Dagvatten kan i vissa fall avledas till den allmänna anläggningen utan att fastigheten försetts med en särskild servisedning och förbindelsepunkt kan då inte upprättas. Huvudmannen bestämmer förbindelsepunktens läge eller, i de fall det är aktuellt, de särskilda åtgärder för avledning som vidtagits och meddelar fastighetsägaren.

4. Beställning av anslutning

Fastighetsägare som ska ansluta fastigheten till den allmänna anläggningen ska göra en skriftlig beställning av detta hos huvudmannen som sedan anvisar hur inkoppling ska ske.

5. Anpassning till anslutningsförhållanden

Om pumpanordning behövs för endast en eller några få fastigheter krävs för att nå förbindelsepunkten och allmänt ledningsnät inte är utformat som lågtrycksavlopp (LTA) bekostas pumpanordningen av vederbörande fastighetsägare, om inte annat överenskommit med huvudmannen.

Om det för endast en eller några få fastigheter krävs tryckstegring utöver det tryck som huvudmannen lämnar i anslutningspunkten bekostas tryckstegring av vederbörande fastighetsägare, om inte annat överenskommit med huvudmannen.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

6. Huvudmannens skyldighet att leverera dricksvatten

Huvudmannen levererar dricksvatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.

Huvudmannens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

7. Huvudmannens rätt att avbryta leveransen

Huvudmannen har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när det är nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid planerat avbrott i vattenleveransen lämnar huvudmannen på lämpligt sätt meddelande om detta.

8. Fastighetens användning av dricksvatten

Vatten som levereras genom allmän VA-anläggning får bara utnyttjas för värmeutvinning eller kylanläggning om huvudmannen efter ansökan skriftligen har medgett detta.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.

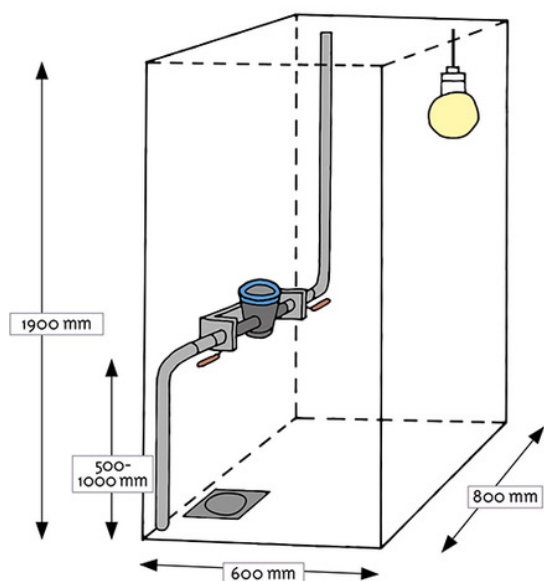
9. Mätning av vattenförbrukning

Vattenförbrukning hos fastighet fastställs genom mätning om inte huvudmannen bestämmer annat. Vattenmätare tillhandahålls av huvudmannen och förblir huvudmannens egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare, vilka parametrar som mäts och vilken typ av mätare som ska användas.

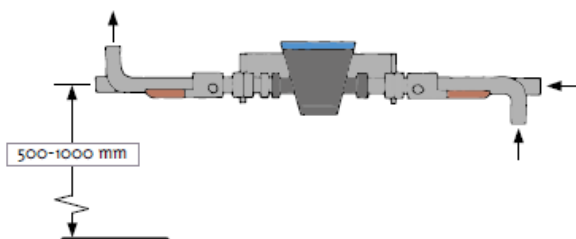
Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som krävs för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt samt utformning av vattenmätarplatsen enligt figurerna nedan så att den kan godkännas av huvudmannen. Fastighetsägare ska vårda vattenmätaren väl och skydda den mot frost och åverkan samt mot skadlig värmepåverkan.

Huvudmannen har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fråkoppla mätaren. För dessa åtgärder liksom för dess tillsyn ska fastighetsägaren ge huvudmannen fritt och obehindrat tillträde till vattenmätaren.

I de fall mätaren kräver elförsörjning bekostar fastighetsägaren elförsörjningen samt erforderliga anslutningar av elförsörjningen.



Mätarplatsens utformning med minsta godkända mått för att mätarplatsen ska kunna godkännas.



Fastighetsägaren tillhandahåller horisontell, förankrad mätarkonsol försedd med fungerande avstängningsventiler.

Avvikelse från föreskriven utformning av mätarplatsen, enligt figurer, ska skriftligen medges från VA-huvudmannen.

Vid undersökning av mätaren bestäms felvisningen enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare. Om fastighetsägaren begär att huvudmannen undersöker mätaren och funktionen är godkänd står fastighetsägaren för kostnaderna för undersökningen.

Användning av den allmänna spillvattenanläggningen

10. Huvudmannens skyldighet att ta emot spillvatten

Huvudmannen tar emot spillvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna spillvattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.

11. Fastighetens avledning av spillvatten

Spillvatten får endast tillföras ledning avsedd för detta ändamål. Det är huvudmannen som avgör vilket ändamål en viss ledning är avsedd för. Med spillvatten likställs i denna punkt allt vatten som huvudmannen bedömer ska avledas till spillvattenledningen.

Åtgärder för bortkoppling av otillåten avledning bekostas av fastighetsägaren.

12. Separering av kombinerad avloppsledning

När huvudmannen upprättat separata ledningar för spillvatten respektive dagvatten måste även fastighetsägaren avleda spillvatten och dagvatten till härför avsedda ledningar när fastighetsägaren har informerats om detta.

Huvudmannen bestämmer när den otillåtna avledningen ska ha upphört.

13. Avledning genom LTA-system

När fastighet ska ansluta spillvatten till allmänt ledningsnät utformat som lågtrycksavlopp (LTA) tillhandahåller huvudmannen pump, pumpbrunn och ledning till förbindelsepunkt. Fastighetsägaren ansvarar för installation av pumpbrunnen och ledningarna fram till förbindelsepunkten. Installation och montering av pumpbrunn och avloppsledningar görs enligt huvudmannens anvisningar. Huvudmannen bestämmer antal och slag av LTA-pump som ska användas, samt svarar för inkoppling till det allmänna systemet.

Huvudmannen äger pumpen och pumpbrunn och ansvarar för drift, underhåll och förnyelse av denna.

Pumpbrunnens plats ska bestämmas av huvudmannen efter samråd med fastighetsägaren. Huvudmannen äger rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla pumpen.

Fastighetsägaren bekostar pumpens elförsörjning samt erforderliga anordningar för att sammankoppla den med fastighetens installation.

14. Krav på spillvattnets innehåll och egenskaper

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars innehåll inte oväsentligt avviker från hushållspillvattens.

Fastighetsägare får inte tillföra spillvattnet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål

som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion, eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion, försämra slamkvaliteten eller som negativt kan påverka reningsprocesserna i avloppsreningsverken. Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Utsläpp av sådant slag som anges ovan ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

Fastighetsägare får inte tillföra spillvatten från köksavfallskvavn till den allmänna anläggningen utan huvudmannens skriftliga medgivande.

15. Spillvatten från fastighet som inte används som bostad

Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos spillvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som huvudmannen finner vara nödvändiga för kontroll av spillvattnet.

Huvudmannen har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på spillvattnets beskaffenhet och företar kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen anger hur journalföring och provtagningar ska göras.

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som har inte oväsentligt annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen bestämmer därvid villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten.

För krav på utsläpp av spillvatten, som inte är att betrakta som vanligt hushållspillvatten, från industrier och andra yrkesmässiga verksamheter gäller bestämmelser och gränsvärden enligt bilaga till denna skrift, "Tilläggsbestämmelser för utsläpp av spillvatten från verksamheter".

16. Värmeutvinning ur spillvatten

Vatten som har utnyttjats för värmeutvinning får avledas till den allmänna spillvattenanläggningen endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det.

Värmeuttag ur spillvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt spillvatten underskrider temperaturen i det dricksvatten som huvudmannen har levererat.

17. Huvudmannens rätt att begränsa användningen av spillvattenanläggningen

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa eller helt bryta fastighetsägares möjlighet att använda spillvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljö samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Användning av den allmänna dagvattenanläggningen

18. Huvudmannens skyldighet att ta emot dag- och dräneringsvatten

Huvudmannen tar emot dag- och dränvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dagvattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.

19. Fastighetens avledning av dagvatten

Dag- och dränvatten får endast tillföras ledning som är avsedd för detta ändamål, om inte huvudmannen av särskilda skäl skriftligt har beviljat undantag. Det är huvudmannen som avgör vilket ändamål en viss ledning är avsedd för.

Åtgärder för bortkoppling av otillåten avledning bekostas av fastighetsägaren.

20. Separering av kombinerat avloppssystem

När huvudmannen upprättat separata ledningar för spillvatten respektive dagvatten måste även fastighetsägaren avleda spillvatten och dagvatten till härför avsedda ledningar när fastighetsägaren har informerats om detta. Detsamma gäller om huvudmannen vidtagit åtgärder för dagvattenavledning utan att särskild förbindelsepunkt upprättas.

Huvudmannen bestämmer när den otillåtna avledningen ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta avledningen får beviljas av huvudmannen om särskilda skäl finns.

Har särskild förbindelsepunkt för dagvatten inte upprättats kan dittills tillåten avledning av dag- och dränvatten till spillvattenförande ledning ändå förbjudas. Förutsättning för detta är dels att avledningen kan ske ändamålsenligt på annat sätt, dels att huvudmannen i skälig omfattning ersätter fastighetsägarens kostnader för erforderlig omläggning.

21. Krav på dagvattnets innehåll och egenskaper

Fastighetsägare får inte tillföra dagvattenanläggningen lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion, eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Utsläpp av sådant slag som anges ovan ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

22. Avvikande innehåll i dagvattnet

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna dagvattenanläggningen av vatten som har inte oväsentligt annan sammansättning än dagvatten, vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen bestämmer därvid villkoren för utsläpp.

23. Huvudmannens rätt att begränsa användningen av dagvattenanläggningen

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa eller helt bryta fastighetsägares möjlighet att använda dagvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljön samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Övergångsbestämmelser

1. Dessa bestämmelser träder i kraft den 2022-07-01, varvid äldre bestämmelser om användning av Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsbestämmelser upphör att gälla.
2. Äldre bestämmelser skall dock fortsätta att tillämpas på mål och ärenden som inlämnats till Mark- och miljödomstolen före tidpunkten för de nya bestämmelserna börjar gälla.

Tilläggsbestämmelser för utsläpp av spillvatten från verksamheter

Inledning

De kommunala reningsverken är utformade för att rena spillvatten från hushåll. Vid anslutning av spillvatten från verksamheter görs en individuell bedömning av lämpligheten att avleda vattnet till avloppsreningsverket samt vilka krav som ska gälla.

Nedan redovisas generella krav som ställs på utsläppet från alla verksamheter, krav som vid den individuella bedömningen kan kompletteras med andra krav. Att en parameter/ett ämne inte finns med i tabellerna innebär alltså inte att det fritt får släppas till spillvattennätet. VA-huvudmannens bedömning avgör om utsläpp får ske eller inte.

Svenskt Vattens broschyr ”Hjälp oss få ett renare vatten - Riktlinjer för avloppsvatten från industrier och andra verksamheter” är en bra introduktion för verksamheter som vill ansluta sig till spillvattennät.

I Svenskt Vattens publikation P95, Råd vid mottagande av avloppsvatten från industri och annan verksamhet, finns detaljerad information om ytterligare krav som kan komma att ställas vid avledning till spillvattennätet.

Skador på ledningsnätet

I tabell 1 finns parametrar som i första hand kan vara skadliga för ledningsnätet, angivna som momentanvärden (mätt som stickprov). Dessa bör tillämpas i en definierad kontrollpunkt direkt efter den process som genererar föroreningarna. Skada (korrosionsskada, igensättning) kan uppstå under den tid som angivna halter eller nivåer överskrids. Värdena bör därför inte överskridas ens under kort tid.

Tabell 1. Ämnen som kan påverka ledningsnätet vid utsläpp till spillvattennätet

Parameter	Momentanvärde	Skador vid överträdelser
pH min	6,5	Korrosionsrisk, frätskador betong
pH max	10	Korrosionsrisk, frätskador betong
Temperatur max	45° C	Packningar
Konduktivitet (ledningsförmåga)	500 mS/m	Korrosionsrisk stål
Sulfat (summa sulfat, sulfid och tiosulfat SO ₄ ²⁻ , SO ₃ ²⁻ , S ₂ O ₃ ²⁻)	400 mg/l	Betongkorrosion
Sulfid (S ²⁻)	1 mg/l	Betongkorrosion
Magnesium (Mg ²⁺)	300 mg/l	Betongkorrosion
Ammonium (NH ⁴⁺)	60 mg/l	Betongkorrosion
Fett	- ¹	Igensättning
Klorid	2 500 mg/l	Materialsador

¹Utsläpp av fett utgör risk för igensättning och driftstörningar på ledningsnätet. Representativ provtagning och analys av fett i spillvatten är svårt vilket gör att några halter inte anges. Vid förekomst av oönskad mängd fett i spillvattnet, krävs åtgärder. Utformning och skötsel av fettavskiljare ska följa SS-EN 1825.

I tabell 2 redovisas krav på utsläpp av spillvatten till dagvattennätet. På samma sätt som för parametrarna i tabell 1 bör värdena inte överskridas ens under kort tid.

Tabell 2. Ämnen som kan påverka ledningsnätet vid utsläpp till dagvattennätet

Parameter	Momentanvärde	Skador vid överträdelser
Suspenderande ämnen	40 mg/l	Igensättning

Skador på reningsprocesser, slammet eller recipienten

En av förutsättningarna för anslutning är att spillvattnet ska vara behandlingsbart i avloppsreningsverket. Ämnen som finns i vattnet ska vara biologiskt lättnedbrytbara eller kunna avskiljas i de kemiska och biologiska reningsstegen och anses oskadliga för reningsverkets processer, slam och mottagande recipient

I tabell 3 finns parametrar som kan påverka reningsprocesserna, slammet eller recipienten. Värdena ska betraktas som varningsvärden. Överskrids dessa värden medför det vanligen krav på interna reningsåtgärder hos verksamheten/företaget före utsläpp till det allmänna spillvattennätet. Värdena avser dygns-, vecko- eller månadsmedelvärden, uppmätta i utgående processavloppsvatten i en definierad kontrollpunkt om möjligt direkt efter aktuell process. Efter bedömning i det enskilda fallet avgör VA-huvudmannen vilka halter som kan accepteras.

Tabell 3. Parametrar som kan påverka reningsprocesser, slamkvalitet eller recipient. Överskrids dessa värden medför det vanligen krav på interna reningsåtgärder.

Parameter	Varningsvärde*
Bly, Pb	10 µg/l
Kadmium, Cd	0,1 µg/l ¹
Koppar, Cu	200 µg/l
Krom total, Cr	10 µg/l ²
Kvicksilver, Hg	0,1 µg/l ³
Nickel, Ni	10 µg/l
Silver, Ag	10 µg/l
Zink, Zn	200 µg/l
Miljöfarliga organiska ämnen	bör inte förekomma ⁴
Cyanid total, CN	500 µg/l ⁵
Oljeindex	5-50 mg/l ⁶
Nitrifikationshämmning vid inblandning av 20 % processavloppsvatten	20 % hämmning
Nitrifikationshämmning vid inblandning av 40 % processavloppsvatten	50 % hämmning

¹ Kadmium kan tillåtas i samma halt som i aktuellt dricksvatten.

² Sexvärt krom ska reduceras till trevärt före utsläpp till avloppsnätet.

³ Kvicksilver kan tillåtas i samma halt som i aktuellt dricksvatten.

⁴ Prioriterade är utfasningsämnen enligt Kemikalieinspektionens prioriteringsverktyg PRIO och ämnen på SIN-list

⁵ Cyanidoxideringsprocesser ska drivas maximalt så att lättillgänglig (fri) cyanid inte släpps till avloppsnätet.

⁶ Med en klass 1 oljeavskiljare kan man teoretiskt klara 5 mg/l. En skälighetsbedömning görs av VA-huvudmannen.