



Plats och tid	Sammanträdesrum Moberg, Emmaboda kommunhus 2021-11-15 kl. 13:00 – 16:20
Beslutande	Bo Eddie Rossbol, (-) ordförande Erling Karlsson (C) Thomas Gustafson, (M) Per Adolfsson (S) Gullvi Dahllöf (S) Christer Norrby (S) Yngve Karlsson (S), ersättare för Zeljka Krajinovic, (S) Bo Häggbring (SD), ersättare för Tony Johansson, (SD)
Övriga deltagande	Kristina Persson, avdelningschef Per-Ola Risenberg, miljöinspektör, § 99 - 109 Leila Jafari, bygglovshandläggare Agneta Turnstedt Nyström, ekonom, § 99 Mia Blomberg, livsmedelsinspektör, § 99 - 103 Mikael Jönsson, miljöinspektör, § 104 - 109 Kajsa Rosqvist, samhällsplanerare, § 108 Anneli Karlsson, nämndsekreterare
Utses att justera Justerings plats och tid	Thomas Gustafson (M) Kommunledningskontorets kansliavdelning, Emmaboda kommunhus, 2021-11-18, kl. 16:00
Underskrifter sekreterare	_____ Anneli Karlsson
ordförande	_____ Bo Eddie Rossbol
justerare	_____ Thomas Gustafson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd/styrelse	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2021-11-15		
Datum för anslags uppsättande	2021-11-18	Datum för anslags nedtagande	2021-12-10
Förvaringsplats för protokollet	Kansliavdelningen, Kommunledningskontoret, Emmaboda kommunhus		
Underskrift	_____ Anneli Karlsson		



Innehållsförteckning

- § 99 Ekonomisk uppföljning
- § 100 Ny taxa för livsmedelskontroll
- § 101 Borttagande av handläggningsavgift gällande tillstånd för enskild avloppsanläggning
- § 102 Nya riktlinjer för bidrag till enskild dricksvattenanläggning (innebärande att gammal riktlinje för kommunala VA-bidrag föreslås tas bort)
- § 103 Sekretessärende: avslag på anmälan om att inrätta värmepumpsanläggning
- § 104 XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten
- § 105 XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten
- § 106 XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten
- § 107 XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten
- § 108 Information från samhällsutvecklingsavdelningen
- § 109 Information om pågående tillsynsärenden
- § 110 Diskussion angående utbildning från Boverket
- § 111 Bygg- och miljönämndens pris 2022
- § 112 Anmälan delegationsärenden
- § 113 Meddelanden
- § 114 Övrigt



§ 99

Dnr BMN/2021:3 041

Ekonomisk uppföljning

Driftbudgetuppföljning för 2021

2021-01-01 – 2021-10-31	Utfall	Ackumulerad budget	Avvikelse – utfall/budget
Bygg & miljönämnd	-259	-274	15
Byggavdelning	349	300	49
Bostadsanpassning	-905	-1 071	166
Miljöavdelning	-1 851	-1 956	105
Energibidrag	-75	-80	5
Kart & mät	-1 360	-1 289	-71
TOTALT	-4 101	-4 370	269

Investeringsuppföljning för 2021 – Investeringsram för 2021 är 300 000 kronor, driftöverskott 2020 600 000 kronor

Investeringsprojekt	Utfall	Budget
Kartprogram Geosecma 2021	212 543	600 000
TOTALT	212 543	600 000

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att med kännedom lägga informationen till protokollet

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet



§ 100

Dnr BMN/2021:890 406

Ny taxa för livsmedelkontroll

Bakgrund

Bygg- och miljönämnden får varje kalenderår besluta att höja de fasta avgifterna samt den avgift som ska utgå per timme handläggningstid, med procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Prisindex finns publicerad på SKL:s hemsida, beräkning och avrundningen görs till närmaste fem kronor.

Tidigare har de registrerade livsmedelsobjekten betalat en årlig kontrollavgift. Från och med 1 april 2021, när avgiftsförordningen trädde i kraft, får kontrollmyndigheten istället välja att ta ut en avgift efter varje genomfört kontrollbesök, så kallad efterhandsdebitering.

Kontrollmyndigheterna har möjlighet att under en övergångsperiod (1 april 2021 - 1 januari 2023) välja på att antingen fortsätta med de årliga kontrollavgifterna eller att tillämpa metoden för efterhandsdebitering. Sveriges kommuner och regioner (SKR) rekommenderar en succesiv övergång till efterhandsdebitering. Detta för att minimera intäktsbortfall under 2022, samt för att anpassa kommunernas taxor till den nya avgiftsförordningen.

Föreliggande förslag till en ny taxa för livsmedelskontrollen i Emmaboda kommun kommer att följa SKR:s rekommendation med en skyndsam övergång. Det innebär att från och med 1 januari 2022 så kommer alla livsmedelsobjekt att debiteras i efterhand när kontrolltimmarna är utförda.

Förslag till ny timavgift för livsmedelskontroll har räknats fram enligt SKR:s beräkningsmall för livsmedelskontroll.

Konsekvensbeskrivning

Efterhandsdebitering innebär att livsmedelsföretagen får betala sin kontrollavgift efter genomförda kontrollbesök istället för som nu, i början av varje kalenderår. På detta sätt blir det en tydligare koppling mellan utförd kontroll och betalning.

Beslutsunderlag

Taxa livsmedel - Offentlig kontroll av livsmedel enligt SKR:s mall för taxabestämmelser och beräkningsmall för livsmedelskontrollens handläggning.

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att från och med 2022 tillämpa ny metod för debitering i form av efterhandsdebitering för livsmedelskontroll



- att** föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa ny timtaxa för livsmedelskontroll för 2022 till 1094 kr/timme för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde livsmedel
- _____

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** från och med 2022 tillämpa ny metod för debitering i form av efterhandsdebitering för livsmedelskontroll
- att** föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa ny timtaxa för livsmedelskontroll för 2022 till 1094 kr/timme för bygg- och miljönämndens verksamhetsområde livsmedel
- _____

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen



§ 101

Dnr BMN/2021:822 406

**Borttagande av handlägningsavgift gällande tillstånd för
enskild avloppsanläggning**

Bakgrund

Vid inrättandet av enskild avloppsanläggning betalas för närvarande upp till 6000 kronor ut i bidrag till respektive sökande. Handläggningen av dessa bidragsärenden tar tid i anspråk (ca 4 timmar/ärende) för handläggare, ekonomer och revisorer. Även den sökande måste lägga ner tid på att inkomma med ansökan.

Redan innan det blir aktuellt att betala ut något bidrag tas det ut en handlägningsavgift för enskilda avloppsanläggningar. Enligt taxan är denna avgift i dagsläget 5 730 kronor (6 timmar × gällande timtaxa á 955 kr). Intäkten som kommer in till kommunen från denna avgift ligger med andra ord på ungefär samma nivå som det bidrag som betalas ut från kommunen. Samtidigt blir upplevelsen för sökanden att de behöver lägga tid och energi på pappersexercis som i slutänden resulterar i att avgift och bidrag mer eller mindre tar ut varandra.

Istället för att ge ut ett bidrag för enskilda avloppsanläggningar (som också föreslås tas bort i ett separat ärende) vore det smidigare och effektivare för samtliga inblandade parter att istället ta bort handlägningsavgiften tillhörande tillstånden för dessa anläggningar.

Konsekvensbeskrivning

Bygg- och miljöenheten får in i genomsnitt cirka 50 ansökningar om enskilda avloppsanläggningar per år. Förutsatt att alla sökanden betalar sina handlägningsavgifter går enheten uppskattningsvis miste om 286 500 kronor i intäkter per år i och med detta förslag. Samtidigt har bygg- och miljönämnden totalt sett haft 250 000 kronor i utgifter per år bestående av utbetalningarna av det kommunala VA-bidraget (som i separat ärende föreslås tas bort för avloppsanläggningar men inte för dricksvattenanläggningar). När det gäller handläggarnas arbete kommer flera hundra timmars handläggningstid kunna frigöras som kan användas till mer angelägna åtgärder. För sökanden innebär förslaget minskad byråkrati och ungefär samma ekonomiska utfall.

Sammanfattande utlåtande

Bedömningen är att det inte blir en stor ekonomisk konsekvens, utan att den minskade handläggningen för bidragsärenden istället kan ge upphov till ökade intäkter i form av ökad tillsyn alternativt att handläggarna kan få mer tid till strategiskt arbete eller utbildning. Samtidigt blir det mindre arbete för den sökande vilket därmed förenklar för den enskilde. Förslaget bedöms vara positivt för både kommunens förvaltning såväl som för den enskilde.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse angående borttagande av handläggaravgift gällande tillstånd för enskild avloppsanläggning.
Riktlinje kommunala VA-bidrag.

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att från och med 2022 avskaffa handläggningsavgifterna beträffande tillstånd för enskild avloppsanläggning

Bygg- och miljönämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att från och med 2022 avskaffa handläggningsavgifterna beträffande tillstånd för enskild avloppsanläggning

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen



§ 102

Dnr BMN/2021:821 406

Nya riktlinjer för bidrag till enskild dricksvattenanläggning

Bakgrund och sammanfattning

2017-06-12 upprättades dokumentet "Riktlinje kommunala VA-bidrag" som nu är i behov av att revideras. Parallellt med det allmänna behovet av revidering finns ett förslag att ta bort såväl bidrag som handläggaravgifter (se separat ärende) beträffande inrättandet av enskild avloppsanläggning. Detta ärende handlar om bidragsdelen.

Som konsekvens av det här förslaget behöver den gamla riktlinjen för kommunala VA-bidrag tas bort snarare än att revideras. Istället behöver nya riktlinjer för bidrag till enskild dricksvattenanläggning upprättas.

Beslutsunderlag

Riktlinje kommunala VA-bidrag.

Ny riktlinje för bidrag till enskild dricksvattenanläggning.

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa riktlinjer för kommunalt bidrag till dricksvattenanläggning i Emmaboda kommun enligt förslag

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att till följd av föregående beslut ta bort den gamla riktlinjen för kommunala VA-bidrag

Bygg- och miljönämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att fastställa riktlinjer för kommunalt bidrag till dricksvattenanläggning i Emmaboda kommun enligt förslag

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att till följd av föregående beslut ta bort den gamla riktlinjen för kommunala VA-bidrag

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 103

Dnr BMN/2021:762 HAV

Sekretessärende: avslag på anmälan om att inrätta värmepumpsanläggning

—
Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att avslå anmälan/ansökan om borrhning för bergvärme

—
Bygg- och miljönämnden beslutar

att avslå anmälan/ansökan om borrhning för bergvärme

—
Beslutet skickas till

Sökande
Emmaboda Energi & Miljö

Bilagor

Delgivningskvitto
Överklagandehänvisning



§ 104

Dnr BMN/2015:55 HAA

XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten

Bygg- och miljönämnden beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att tydligare hänvisningar i motiveringarna till beslut efterfrågas



§ 105

Dnr BMN/2015:56 HAA

XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten

Bygg- och miljönämnden beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att tydligare hänvisningar i motiveringarna till beslut efterfrågas



§ 106

Dnr BMN/2015:64 HAA

XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten

—

Bygg- och miljönämnden beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att tydligare hänvisningar i motiveringarna till beslut efterfrågas

—



§ 107

Dnr BMN/2021:760 HAA

XXXXX, förbud att släppa ut avloppsvatten

—

Bygg- och miljönämnden beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att tydligare hänvisningar i motiveringarna till beslut efterfrågas

—



§ 108

Information från samhällsutvecklingsavdelningen

Kajsa Rosqvist, samhällsplanerare, lämnar information från samhällsutvecklingsavdelningen.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att med kännedom lägga informationen till protokollet

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet



§ 109

Information om pågående tillsynsärenden

Avdelningschef Kristina Persson lämnar information om pågående tillsynsärenden.

Ordförande Bo Eddie Rossbol efterfrågar att bygg- och miljöenheten tar reda på vilket tillvägagångssätt som ska tillämpas för att spåra utländska ägare till fastigheter i exempelvis Boda glasbruk.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att med kännedom lägga informationen till protokollet

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet



§ 110

Diskussion angående utbildning från Boverket

Ordförande Bo Eddie Rossbol leder en diskussion med bygg- och miljönämndens förtroendevalda som handlar om de två avsnitt från Boverkets utbildning ”PBL för förtroendevalda” som i förväg skickats ut via länkar.

—

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att med kännedom lägga informationen till protokollet

—

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom lägga informationen till protokollet

—



§ 111

Dnr BMN/2021:738 400

Bygg- och miljönämndens pris 2021

Bakgrund

För att stimulera och uppmärksamma insatser inom miljöskyddet, hälsoskyddet, naturvården och byggnadsvården delar bygg- och miljönämnden varje år ut pris. Priset avser att visa uppskattning och ge uppmärksamhet åt dem som aktivt verkar för en god miljö i Emmaboda kommun.

Under ansökningstiden har tre förslag inkommit. Samtliga förslag har haft inriktningen byggnadsvård. Ytterligare ett förslag till hedersomnämning lämnas på mötet av ordförande. Samtliga förslag redovisas under sammanträdet.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att för förtjänstfullt byggnadsvårdsarbete tilldela Vissefjärda hembygdsförening Bygg- och miljönämndens pris 2021 med 10 000 kronor

att tilldela Region Kalmar ett hedersomnämning för byggnationen av Hälsocentralen i Emmaboda kommun



§ 112

Dnr BMN/2021:4 002

Anmälan delegationsärenden

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning.

Delegationsbeslut enligt förteckning.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut

Förteckning finns tillgänglig på bygg- och miljöenheten samt kommunledningskontorets kansliavdelning.



§ 113

Meddelanden

Dnr BMN/2021:2 400

Länsstyrelsen Kalmar län har meddelat sin skrivelse angående utbyggnad av provning för torrt uppställda pumpar i vertikalt läge i befintlig Dry pit-anläggning.

Dnr BMN/2021:519 BÄA

Länsstyrelsen Kalmar län har beslutat avslå överklagande av beslut om bygglov för ändrad användning av industri- eller lagerbyggnad till bilverkstad.

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att med kännedom lägga meddelandena till protokollet

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom lägga meddelandena till protokollet



§ 114 Övrigt

Avdelningschef Kristina Persson efterfrågar ordförandebeslut i förhållande till ärende BMN/2021:906 BAN.

Bygg- och miljönämnden framför inga invändningar. Ärendet tas upp på nästa beredning och beslutet redovisas på kommande nämndsmöte.
